



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 9 marca 2009 r.

Nr 39

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁY:

- 915 – Nr XXIX/516/08 Rady Miasta Chorzów z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie nagród i wyróżnień w sporcie kwalifikowanym za wysokie wyniki sportowe w międzynarodowym lub krajowym współzawodnictwie sportowym 2722
- 916 – Nr XXV/147/08 Rady Gminy w Koszarawie z dnia 12 grudnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Koszarawa 2728
- 917 – Nr XXXII/288/2008 Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej z dnia 20 listopada 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w gminie Kuźnia Raciborska, przy ulicy Topolowej 2767
- 918 – Nr XXII/158/2008 Rady Gminy w Żarnowcu z dnia 17 listopada 2008 r. w sprawie regulaminu dostarczania wody na terenie gminy Żarnowiec 2777
- 919 – Nr 104/302/09 Zarządu Powiatu Raciborskiego z dnia 6 stycznia 2009 r. w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych na terenie powiatu raciborskiego w roku 2009 2782

WYROKI WOJEWÓDZKIEGO SĄDU ADMINISTRACYJNEGO:

- 920 – z dnia 22 października 2007 r. w sprawie ze skargi Zbigniewa Przedwojewskiego na Uchwałę Nr L/339/06 Rady Miejskiej w Sławkowie z dnia 3 lutego 2006 r. w przedmiocie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 2784
- 921 – z dnia 19 listopada 2008 r. w sprawie ze skargi Elżbiety Szoty i Marka Szoty na Uchwałę Nr 70/VII/2007 Rady Gminy Kroczyce z dnia 11 kwietnia 2007 r. w przedmiocie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 2784

DECYZJE PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI:

- 922 – z dnia 25 lutego 2009 r. zmieniająca taryfę dla ciepła ustaloną przez Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej z siedzibą w Jastrzębiu Zdroju 2784
- 923 – z dnia 27 lutego 2009 r. zatwierdzająca taryfę dla ciepła ustaloną przez Zakład Elektroenergetyczny H.Cz. ELSSEN Sp. z o.o. z siedzibą w Częstochowie 2795

ZARZĄDZENIA:

- 924 – Nr 83/2009 Prezydenta Miasta Mysłowice z dnia 4 lutego 2009 r. w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych działających na terenie miasta Mysłowice 2800
- 925 – Nr 1451/09 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 20 lutego 2009 r. w sprawie ustalenia średniego miesięcznego kosztu utrzymania dziecka w Placówce Opiekuńczo-Wychowawczej w Dąbrowie Górniczej w roku 2009 2802
- 926 – Nr PC.PM.0151-1147/09 Prezydenta Miasta Ruda Śląska z dnia 23 lutego 2009 r. w sprawie ustalenia średniego miesięcznego kosztu utrzymania dziecka w placówce opiekuńczo-wychowawczej typu interwencyjno-socjalizacyjnego Ośrodka Pomocy Dzieciom i Rodzinie w Rudzie Śląskiej 2802
- 927 – Nr PC.PM.0151-1148/09 Prezydenta Miasta Ruda Śląska z dnia 23 lutego 2009 r. w sprawie ustalenia średniego kosztu utrzymania dziecka w placówce opiekuńczo-wychowawczej typu rodzinnego – Rodzinnym Domu Dziecka Nr 1 w Rudzie Śląskiej 2803
- 928 – Nr PC.PM.0151-1149/09 Prezydenta Miasta Ruda Śląska z dnia 23 lutego 2009 r. w sprawie ustalenia średniego kosztu utrzymania dziecka w placówce opiekuńczo-wychowawczej typu rodzinnego – Rodzinnym Domu Dziecka Nr 2 w Rudzie Śląskiej 2803

- 929 – Nr PC.PM.0151-1150/09 Prezydenta Miasta Ruda Śląska z dnia 23 lutego 2009 r. w sprawie ustalenia średniego kosztu utrzymania dziecka w placówce opiekuńczo-wychowawczej typu rodzinnego – Rodzinnym Domu Dziecka Nr 3 w Rudzie Śląskiej 2804
- 930 – Nr 1455/09 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 24 lutego 2009 r. w sprawie ustalenia średniego miesięcznego kosztu utrzymania mieszkańca w Domu Pomocy Społecznej w Dąbrowie Górniczej w roku 2009 2804

INFORMACJE PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI:

- 931 – z dnia 27 lutego 2009 r. o decyzji zmieniającej koncesję na wytwarzanie ciepła udzieloną Fortum Częstochowa S.A. z siedzibą w Częstochowie 2805
- 932 – z dnia 27 lutego 2009 r. o decyzji zmieniającej koncesję na wytwarzanie ciepła udzieloną Przedsiębiorstwu Komunalnemu „THERMA” Sp. z o.o. z siedzibą w Bielsku-Białej 2805

OBWIESZCZENIA:

- 933 – Starosty Powiatu Żywieckiego z dnia 9 lutego 2009 r. w sprawie średniego miesięcznego kosztu utrzymania dziecka w placówce opiekuńczo-wychowawczej – w Rodzinnym Domu Dziecka Nr 2 w Żywcu, przy ul. Kopernika 100a 2806
- 934 – Starosty Powiatu Żywieckiego z dnia 10 lutego 2009 r. w sprawie średniego miesięcznego kosztu utrzymania dziecka w placówce opiekuńczo-wychowawczej – w Powiatowym Domu Dziecka w Żywcu, przy ul. Kopernika 5 2806
- 935 – Starosty Powiatu Żywieckiego z dnia 10 lutego 2009 r. w sprawie średniego miesięcznego kosztu utrzymania dziecka w placówce opiekuńczo-wychowawczej – w Rodzinnym Domu Dziecka Nr 4 w Żywcu, przy ul. Grobla 4B 2806
- 936 – Starosty Powiatu Żywieckiego z dnia 10 lutego 2009 r. w sprawie średniego miesięcznego kosztu utrzymania dziecka w placówce opiekuńczo-wychowawczej – w Rodzinnym Domu Dziecka Nr 1 w Żywcu, przy ul. Różanej 15 2806
- 937 – Starosty Powiatu Żywieckiego z dnia 10 lutego 2009 r. w sprawie średniego miesięcznego kosztu utrzymania dziecka w placówce opiekuńczo-wychowawczej – w Rodzinnym Domu Dziecka Nr 3 w Rycerze Dolnej 210b 2807
- 938 – Prezydenta Miasta Jastrzębie Zdrój z dnia 20 lutego 2009 r. w sprawie średniego miesięcznego kosztu utrzymania mieszkańca w Domu Pomocy Społecznej „Dar Serca” w Jastrzębiu Zdroju, ul. Kaszubska 6 – w 2009 roku 2807
- 939 – Prezydenta Miasta Jastrzębie Zdrój z dnia 20 lutego 2009 r. w sprawie średniego miesięcznego kosztu utrzymania dziecka w Rodzinnym Domu Dziecka w Jastrzębiu Zdroju, ul. Cieszyńska 5 oraz Ognisku Wychowawczym w Jastrzębiu Zdroju, ul. Turystyczna 23 – w roku 2009 2807
- 940 – Starosty Raciborskiego z dnia 25 lutego 2009 r. w sprawie średniego miesięcznego kosztu utrzymania mieszkańca w domach pomocy społecznej 2808
- 941 – Starosty Raciborskiego z dnia 25 lutego 2009 r. w sprawie średniego miesięcznego kosztu utrzymania dziecka w placówce opiekuńczo-wychowawczej 2808

915

UCHWAŁA NR XXIX/516/08 Rady Miasta Chorzów

z dnia 27 listopada 2008 r.

w sprawie nagród i wyróżnień w sporcie kwalifikowanym za wysokie wyniki sportowe w międzynarodowym lub krajowym współzawodnictwie sportowym

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 29.07.2005 r. o sporcie kwalifikowanym (Dz. U. Nr 155, poz. 1298 z późniejszymi zmianami) w

związku z art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami)

Rada Miasta Chorzów
uchwała:

§ 1

Nagrody i wyróżnienia w sporcie kwalifikowanym za wysokie wyniki sportowe w międzynarodowym lub krajowym współzawodnictwie sportowym mogą otrzymać zawodnicy występujący w chorzowskich klubach sportowych oraz inni zawodnicy będący mieszkańcami miasta Chorzów.

§ 2

Warunki i tryb przyznawania nagród i wyróżnień, o których mowa w § 1 oraz ich rodzaj określa załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3

Wysokość nagród pieniężnych w sporcie kwalifikowanym zespołowym określa załącznik Nr 2, zaś wysokość nagród pieniężnych w sporcie kwalifikowanym indywidualnym określa załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 4

Wydatki związane w przyznawaniem nagród i wyróżnień pokryte będą z budżetu miasta.

§ 5

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Chorzów.

§ 6

Tracą moc:

- 1) uchwała Nr XLII/827/06 z dnia 26.01.2006 w sprawie nagród i wyróżnień w sporcie kwalifikowanym za wysokie wyniki sportowe w międzynarodowym lub krajowym współzawodnictwie sportowym.
- 2) uchwała nr L/1048/06 z dnia 5.10.2006 o zmianie uchwały Nr XLII/827/06 z dnia 26.01.2006 w sprawie nagród i wyróżnień w sporcie kwalifikowanym za wysokie wyniki sportowe w międzynarodowym lub krajowym współzawodnictwie sportowym.
- 3) uchwała nr VIII/130/07 z dnia 26.04.2007 o zmianie uchwały Nr XLII/827/06 z dnia 26.01.2006 w sprawie nagród i wyróżnień w sporcie kwalifikowanym za wysokie wyniki sportowe w międzynarodowym lub krajowym współzawodnictwie sportowym.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2009 r.

i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Henryk Wieczorek

**Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXIX/516/08
Rady Miasta Chorzów
z dnia 27 listopada 2008 r.**

**Warunki i tryb przyznawania nagród i wyróżnień
w sporcie kwalifikowanym za wysokie wyniki
sportowe w międzynarodowym
współzawodnictwie sportowym lub w krajowym
współzawodnictwie sportowym oraz ich rodzaj**

§ 1

Ustala się następujące rodzaje nagród:

- 1) „Nagroda Prezydenta Miasta w Dziedzinie Sportu”,
- 2) nagroda pieniężna.

§ 2

Ustala się następujące rodzaje wyróżnień

- 1) dyplom uznania,
- 2) upominek rzeczowy.

§ 3

„Nagroda Prezydenta w Dziedzinie Sportu”

1. Nagrodę Prezydenta Miasta w Dziedzinie Sportu” przyznaje Prezydent miasta Chorzów raz w roku w trzech kategoriach:
 - za wybitne osiągnięcia sportowe – nagroda indywidualna lub/ i zespołowa,
 - za wybitne osiągnięcia w pracy szkoleniowej – nagroda indywidualna,
 - za osiągnięcia w zakresie organizacji sportu i rekreacji w mieście – nagroda indywidualna.
2. Nagroda Prezydenta Miasta w Dziedzinie Sportu to okolicznościowa statuetka i nagroda pieniężna w wysokości 3.000 złotych.
3. W każdej kategorii przyznaje się maksymalnie 2 nagrody w roku.
4. Nagrodę Prezydenta Miasta w Dziedzinie Sportu” w postaci statuetki jedna osoba/zespół może otrzymać maksymalnie 3 razy z tym, że statuetka za pierwszym razem ma kolor brązowy za drugim kolor srebrny za trzecim złoty.
5. Wnioski o przyznanie nagrody składa się w Wydziale Kultury i Sportu Urzędu Miasta Chorzów do dnia 31 grudnia każdego roku (na określonych drukach). Do złożenia wniosku uprawnione są stowarzyszenia sportowe, Komisja Kultury i Sportu Rady Miasta, Wydział Kultury i Sportu Urzędu Miasta Chorzów oraz zawodnicy.

6. Wniosek o przyznanie nagrody powinien zawierać:
 - dane osobowe kandydata/ów do nagrody lub nazwę podmiotu i jego adres,
 - informacje dot. osiągnięć, za które nagroda ma być przyznana,
 - protokół z wynikami zawodów (potwierdzone kserokopie),
 - certyfikaty potwierdzone przez odpowiednie organizacje i związki sportowe potwierdzające osiągnięcie wysokiego wyniku sportowego,
 - dyplomy z zawodów (kserokopie),
 - uzasadnienie wniosku.
7. Wszystkie kompletne wnioski przedłożone zostaną do zaopiniowania Komisji d/s przyznawania nagrody powołanej przez Prezydenta Miasta oraz Radę Sportu Miasta Chorzów. Zaopiniowane wnioski przedłożone zostaną Prezydentowi Miasta.
8. Prezydent Miasta zawiadamia o przyznaniu nagrody nagrodzonego oraz wnioskodawcę pisemnie, informując jednocześnie o terminie uroczystego wręczenia nagrody.

§ 4

1. Nagrodę pieniężną w sporcie kwalifikowanym zespołowym może otrzymać zawodnik, który posiada licencję lub kartę zawodniczą, występuje w chorzowskim klubie sportowym lub jest zawodnikiem będącym mieszkańcem miasta Chorzowa i zdobył 1, 2 lub 3 miejsce w najwyższym poziomie rozgrywek (ekstraklasa lub I liga) lub awansował do najwyższego poziomu rozgrywek lub zakwalifikował się do turnieju rozgrywek europejskich.
2. Maksymalna liczba zawodników w zespole, którzy mogą otrzymać nagrodę w dyscyplinach objętych systemem nagród pieniężnych wynosi:
 - piłka nożna mężczyzn 20 zawodników,
 - piłka nożna kobiet 18 zawodników,
 - koszykówka mężczyzn 12 zawodników,
 - piłka ręczna kobiet 14 zawodniczek,
 - piłka siatkowa kobiet 12 zawodników,
 - piłka halowa mężczyzn 12 zawodników.

§ 5

1. Nagrodę pieniężną w sporcie kwalifikowanym indywidualnym może otrzymać zawodnik, który posiada licencję lub kartę zawodniczą, występuje w chorzowskim klubie sportowym lub jest zawodnikiem będącym mieszkańcem miasta Chorzowa i zdobył 1, 2 lub 3 miejsce w Mistrzostwach Polski, Mistrzostwach Europy lub Mistrzostwach Świata pod warunkiem, że w rywalizacji indywidualnej w danej kategorii

sklasyfikowanych zostało minimum 5 zawodników.

2. Nagrodę pieniężną może otrzymać zawodnik w sporcie indywidualnym reprezentującym następujące dyscypliny:
 - lekkoatletyka,
 - pływanie,
 - narciarstwo, biathlon,
 - podnoszenie ciężarów,
 - szermierka,
 - gimnastyka,
 - akrobatyka sportowa,
 - tenis ziemny,
 - sztuki walki,
 - wyciskanie ciężarów,
 - trójbój siłowy,

§ 6

1. Nagroda pieniężna przyznawana jest zawodnikowi na wniosek klubu za najwyższy osiągnięty wynik sportowy w danym roku kalendarzowym
2. Wnioski, o których mowa w ust. 1 składa się:
 - dla gier zespołowych – raz w roku po zakończeniu rozgrywek ligowych,
 - dla dyscyplin indywidualnych do końca roku kalendarzowego, w którym dany wynik został osiągnięty do Wydziału Kultury i Sportu Urzędu Miasta Chorzów na formularzach dostępnych w w/w Wydziale.
3. Nagrodę przyznaje się na podstawie złożonych wniosków, o których mowa w ust. 1 i 2.
4. Wniosek o przyznanie nagrody powinien zawierać:
 - dane osobowe kandydata/ów do nagrody lub nazwę podmiotu i jego adres,
 - informacje dot. osiągnięć, za które nagroda ma być przyznana,
 - protokół z wynikami zawodów (potwierdzone kserokopie),
 - certyfikaty potwierdzone przez odpowiednie organizacje i związki sportowe potwierdzające osiągnięcie wysokiego wyniku sportowego,
 - dyplomy z zawodów (kserokopie),
 - uzasadnienie wniosku.
5. Wszystkie kompletne wnioski z danego roku kalendarzowego przedłożone zostaną do zaopiniowania Komisji d/s przyznawania nagrody powołanej przez Prezydenta oraz Radę Sportu Miasta Chorzów. Zaopiniowane wnioski przedłożone zostają Prezydentowi Miasta. Decyzję o przyznaniu nagrody podejmie Prezydent Miasta.
6. Prezydent Miasta zawiadamia o przyznaniu nagrody nagrodzonego oraz wnioskodawcę pisemnie, informując jednocześnie o terminie uroczystego wręczenia nagród.

7. Wysokość nagrody określa załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.
8. Zawodnik może otrzymać tylko jedną nagrodę w roku kalendarzowym.

§ 7

1. Wyróżnienie za osiągnięcie wysokich wyników sportowych we współzawodnictwie krajowym lub międzynarodowym można przyznać w formie:
 - dyplomu uznania,
 - upominku rzeczowego,
2. Dyplom uznania otrzymują wszyscy zawodnicy nagrodzeni nagrodą pieniężną.
3. Upominek rzeczowy przyznaje Prezydent Miasta zawodnikom wskazanym przez Wydział Kultury i Sportu Urzędu Miasta Chorzów, który przeprowadził analizę i ocenę osiągnięć zawodników w danym roku kalendarzowym.
4. Wniosek o przyznanie upominku rzeczowego składa się w Wydziale Kultury i Sportu Urzędu Miasta w Chorzowie do dnia 31 grudnia każdego

roku.

5. Do złożenia wniosku upoważnione są stowarzyszenia sportowe, Komisja Kultury i Sportu Rady Miasta, Wydział Kultury i Sportu Urzędu Miasta Chorzów oraz inne podmioty prawne lub osoby fizyczne.
6. Wnioski o przyznanie upominku rzeczowego powinien zawierać
 - dane osobowe kandydata/ów lub nazwę podmiotu i jego adres,
 - informacje dot. osiągnięć, za które upominek ma być przyznany,
 - protokół z wynikami zawodów (potwierdzone kserokopie),
 - certyfikaty potwierdzone przez odpowiednie organizacje i związki sportowe potwierdzające – osiągnięcie wysokiego wyniku sportowego,
 - dyplomy z zawodów (kserokopie),
 - uzasadnienie wniosku.
7. Złożenie wniosku nie jest warunkiem otrzymania upominku rzeczowego.

**Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXIX/516/08
Rady Miasta Chorzów
z dnia 27 listopada 2008 r.**

Wysokość nagrody dla jednego zawodnika w sporcie kwalifikowanym zespołowym

DYSCYPLINA	POZIOM ROZGRYWEK	MIEJSCE	WYSOKOŚĆ NAGRODY
Piłka nożna mężczyzn	I	I	12 000 zł
		II	8 000 zł
		III	5 000 zł
	Awans do najwyższego poziomu rozgrywek		7 000 zł
Piłka nożna kobiet	I	I	2 500 zł
		II	2 000 zł
		III	1 000 zł
	Awans do najwyższego poziomu rozgrywek		2 000 zł
Koszykówka mężczyzn	I	I	10 000 zł
		II	8 000 zł
		III	4 000 zł
	Awans do najwyższego poziomu rozgrywek		7 000 zł
Piłka ręczna kobiet Piłka siatkowa kobiet Piłka halowa mężczyzn	I	I	8 000 zł
		II	5 000 zł
		III	3 000 zł
	Awans do najwyższego poziomu rozgrywek		4 500 zł

Piłka halowa mężczyzn	Awans do 3 rundy Pucharu UEFA Elite Round	3 000 zł
	Awans do finału Pucharu UEFA Final Four Round	8 000 zł

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XXIX/516/08
Rady Miasta Chorzów
z dnia 27 listopada 2008 r.

Wysokość nagrody dla jednego zawodnika w sporcie kwalifikowanym indywidualnym

DYSCYPLINA	OSIĄGNIĘCIE SPORTOWE	KATEGORIA	WYSOKOŚĆ NAGRODY
Lekkoatletyka, Pływanie, Narciarstwo, Tenis ziemny, Podnoszenie ciężarów, Szermierka, Gimnastyka,	Mistrz Świata	senior	15 000,00 zł
	Vice Mistrz Świata		13 500,00 zł
	Mistrz Europy		13 500,00 zł
	III miejsce MŚ		12 000,00 zł
	II miejsce ME		12 000,00 zł
	III miejsce ME		10 500,00 zł
	I miejsce MP		10 500,00 zł
	II miejsce MP		7 500,00 zł
	III miejsce MP		4 500,00 zł
	Mistrz Świata	Senior młodszy (dotyczy lekkiej atletyki), Junior	1 500,00 zł
	Vice Mistrz Świata		1 350,00 zł
	Mistrz Europy		1 350,00 zł
	III miejsce MŚ		1 200,00 zł
	II miejsce ME		1 200,00 zł
	III miejsce ME		1 050,00 zł
	I miejsce MP		1 050,00 zł
	II miejsce MP		750,00 zł
	III miejsce MP		450,00 zł
Akrobatyka sportowa	Mistrz Świata	Senior	10 000,00 zł
	Vice Mistrz Świata		9 000,00 zł
	Mistrz Europy		9 000,00 zł
	III miejsce MŚ		8 000,00 zł
	II miejsce ME		8 000,00 zł
	III miejsce ME		7 000,00 zł
	I miejsce MP		7 000,00 zł
	II miejsce MP		5 000,00 zł
	III miejsce MP		3 000,00 zł

	Mistrz Świata	Junior	1 000,00 zł
	Vice Mistrz Świata		900,00 zł
	Mistrz Europy		900,00 zł
	III miejsce MŚ		800,00 zł
	II miejsce ME		800,00 zł
	III miejsce ME		700,00 zł
	I miejsce MP		700,00 zł
	II miejsce MP		500,00 zł
	III miejsce MP		300,00 zł
Sztuki walki	Mistrz Świata	Senior	6 000,00 zł
	Vice Mistrz Świata		5 400,00 zł
	Mistrz Europy		5 400,00 zł
	III miejsce MŚ		4 800,00 zł
	II miejsce ME		4 800,00 zł
	III miejsce ME		4 200,00 zł
	I miejsce MP		4 200,00 zł
	II miejsce MP		3 000,00 zł
	III miejsce MP		1 800,00 zł
	I miejsce MP	Junior	420,00 zł
	II miejsce MP		300,00 zł
	III miejsce MP		180,00 zł
Wyciskanie ciężarów, Trójbój siłowy	Mistrz Świata	Senior	4 000,00 zł
	Vice Mistrz Świata		3 600,00 zł
	Mistrz Europy		3 600,00 zł
	III miejsce MŚ		3 200,00 zł
	II miejsce ME		3 200,00 zł
	III miejsce ME		2 800,00 zł
	I miejsce MP		2 800,00 zł
	II miejsce MP		2 000,00 zł
	III miejsce MP		1 200,00 zł
	Mistrz Świata	Junior	400,00 zł
	Vice Mistrz Świata		350,00 zł
	Mistrz Europy		350,00 zł
	III miejsce MŚ		300,00 zł
	II miejsce ME		300,00 zł
	III miejsce ME		300,00 zł
	I miejsce MP		300,00 zł
	II miejsce MP		200,00 zł
	III miejsce MP		150,00 zł

916

UCHWAŁA NR XXV/147/08 Rady Gminy w Koszarawie

z dnia 12 grudnia 2008 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Koszarawa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r. poz. 717 z późniejszymi zmianami)

Rada Gminy w Koszarawie

stwierdza zgodność projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Koszarawa z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Koszarawa przyjętego Uchwałą Nr XVI/113/08 Rady Gminy w Koszarawie z dnia 21 lutego 2008 r.

i uchwała:

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Koszarawa

§ 1

Treść uchwały zawarta jest w następujących rozdziałach:

Rozdział 1	Przepisy ogólne (§ 2-§ 7)
Rozdział 2	Zasady i warunki zagospodarowania obowiązujące w całej gminie, w tym: • przepisy dotyczące ładu przestrzennego (§ 8), • zasady i warunki podziału nieruchomości (§ 9), • zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu (§ 10), • przepisy dotyczące terenów prawnie chronionych (§ 11), • ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego (§ 12), • zasady obsługi w zakresie komunikacji (§ 13), • zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej (§ 14).
Rozdział 3	Szczególne zasady i warunki zagospodarowania terenów, w tym: • terenów zagrożonych zalewami powodziowymi (§ 15), • terenów zagrożonych osuwiskami (§ 16), • terenów o wysokim poziomie wód gruntowych (§ 17),

- terenów położonych w strefach ochronnych cmentarzy (§ 18),
- terenów położonych w strefach technicznych linii energetycznych (§ 19).

Rozdział 4 Przeznaczenie terenów oraz zasady ich zabudowy i zagospodarowania (§ 20-§ 34).

Rozdział 5 Ustalenia dla poszczególnych terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi (§ 35-§ 73).

Rozdział 6 Przepisy końcowe (§ 74-§ 76).

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 2

1. Plan objęty niniejszą uchwałą dotyczy obszaru gminy Koszarawa w jej granicach administracyjnych.

§ 3

1. Ustalenia planu, o którym mowa w § 2 zawarte są:
 - 1) w tekście planu stanowiącym treść niniejszej uchwały,
 - 2) na rysunku planu sporządzonym na mapie ewidencyjnej w skali 1 : 2 000 stanowiącym integralną część uchwały jako **załącznik nr 1**
2. Do uchwały Rada Gminy Koszarawa dołącza:
 - 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu stanowiące **załącznik nr 2**,
 - 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące **załącznik nr 3**.
3. Załącznikiem do rysunku planu jest wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Koszarawa, nie podlegający uchwaleniu.

§ 4

1. Wyjaśnia się znaczenie określeń użytych w tekście niniejszej uchwały:

- 1) przepisy odrębne – przepisy obowiązujących ustaw wraz z aktami wykonawczymi,
 - 2) rysunek planu – rysunek, o którym mowa w **§ 3 ust. 1 pkt 2)**,
 - 3) teren – jednostka przestrzenna planu o określonym przeznaczeniu wyznaczona na rysunku planu liniami rozgraniczającymi,
 - 4) przeznaczenie – takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie (podstawowe),
 - 5) przeznaczenie dopuszczalne – rodzaje przeznaczenia terenu, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe,
 - 6) strefa uciążliwości, strefa techniczna sieci i obiektów infrastruktury technicznej:
 - a) strefa negatywnego oddziaływania na obszary stałego pobytu ludzi, której wielkość określają przepisy odrębne,
 - b) pas terenu wzdłuż sieci pozwalający na stały dostęp operatora kontrolującego stan sieci, a w przypadku awarii, na jej usunięcie,
 - 7) obszar bezpośredniego zagrożenia powodzią – obszar objęty strefą wezbrania powodziowego $Q_{1\%}$ – (prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi raz na 100 lat, wyznaczony w dolinie rzeki Koszarawy),
 - 8) pozostałe określenia użyte w planie należy rozumieć zgodnie z definicjami ujętymi w przepisach odrębnych.
2. Definicje zamieszczone w ust. 1 interpretuje się według stanu prawnego obowiązującego w dniu uchwalenia planu.
 3. Przepisy odrębne zastosowane w ustaleniach planu należy interpretować zgodnie z aktualnie obowiązującymi aktami prawnymi.

§ 5

1. Przedmiotem planu są ustalenia zgodne z problematyką art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w zakresie dotyczącym specyfiki terenu gminy Koszarawa.

§ 6

1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
 - 1) granica obszaru objętego planem – tożsama z granicą administracyjną gminy,
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - 3) symbole literowe określające jednostki strukturalne planu:
 - „A” – wieś Koszarawa,
 - „B” – przysiółek Bystra,
 - 4) symbole literowe (z kolejnymi liczbami) określające podstawowe przeznaczenie te-

renów:

a) tereny zabudowy mieszkaniowej:

- MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- UMN** – tereny zabudowy usługowej w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej,
- MNL** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i rekreacyjnej indywidualnej,
- MNR** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej,

b) tereny zabudowy usługowej:

- UA** – tereny usług publicznych,
- UKs** – tereny obiektów kultu religijnego,
- UK** – tereny usług kultury,
- UO** – tereny usług oświaty,
- UZ** – tereny usług ochrony zdrowia i opieki społecznej,
- UH** – tereny usług handlu,
- UG** – tereny usług gastronomii,
- US** – tereny usług sportu i rekreacji,
- UT** – tereny usług turystyki,
- UI** – tereny usług straży pożarnej,
- U** – tereny usług różnych,
- USw** – tereny wyciągów narciarskich,
- US, UT** – tereny usług związanych z wyciągami narciarskimi,

c) tereny użytkowane rolniczo:

- R** – tereny rolnicze z przewagą gruntów ornych,
- RZ** – tereny rolnicze z przewagą łąk i pastwisk,

d) tereny zieleni i wód:

- ZL** – lasy,
- ZLU** – tereny obiektów obsługi gospodarki leśnej,
- ZC** – cmentarze,
- WS** – tereny wód powierzchniowych śródlądowych,
- WS, RZ** – tereny wód powierzchniowych z zielenią,

e) tereny komunikacji:

- KDG** – tereny dróg publicznych głównych,
- KDZ** – tereny dróg publicznych zbiorczych,
- KDD** – tereny dróg publicznych dojazdowych,
- KDW** – tereny dróg wewnętrznych i ciągów pieszo-jezdnych,

f) tereny infrastruktury technicznej:

- W** – obiekty i urządzenia zaopatrzenia w wodę,
- K** – obiekty i urządzenia gospodarki ściekowej.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są oznaczone orientacyjnie:
 - 1) granice strefy ścisłej ochrony obiektów wpisanych do rejestru zabytków,
 - 2) granice strefy ścisłej ochrony krajobrazu z

- zabudową **A**,
- 3) granice strefy częściowej ochrony krajobrazu z zabudową **B**,
 - 4) granice strefy dopuszczalnych przekształceń i ochrony elementów **C**,
 - 5) granice strefy obserwacji archeologicznej **OW**,
 - 6) zabytki nieruchome,
 - 7) granice stref ochronnych cmentarzy,
 - 8) tereny położone w strefach ochronnych cmentarzy, przeznaczone pod zabudowę,
 - 9) obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią,
 - 10) tereny położone w strefach technicznych linii energetycznych,
 - 11) tereny tras zjazdowych **Tr**,
 - 12) tereny lasów objętych zgodą na zmianę przeznaczenia pod trasy zjazdowe,
 - 13) tereny rekreacji nadwodnej,
 - 14) tereny zagrożenia osuwiskami (na podstawie katalogu osuwisk),
 - 15) tereny potencjalnie zagrożone ruchami osuwiskowymi (na podstawie katalogu osuwisk),
 - 16) tereny o predyspozycji do powstawania osuwisk,
 - 17) tereny dopuszczalnych zalesień,
 - 18) tereny o wysokim poziomie wód gruntowych,
 - 19) stacje transformatorowe istniejące,
 - 20) rzeka Koszarawa,
 - 21) tereny objęte proponowanym obszarem „Natura 2000”,
 - 22) granice proponowanego korytarza ekologicznego,
 - 23) granice obszaru oddziaływania GZWP 445.

§ 7

Ustalenia dotyczące wykorzystania planu jako przepisu prawa miejscowego:

1. Przy wydawaniu na podstawie ustaleń planu rozstrzygnięć administracyjnych dotyczących przeznaczenia i sposobu zagospodarowania terenu objętego planem, a w szczególności przy wydawaniu pozwoleń na budowę oraz zatwierdzaniu projektów podziału nieruchomości, należy uwzględniać łącznie z ustaleniami dla poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi ustalonymi w **Rozdziale 5**:
 - 1) wymogi ustaleń planu dotyczące zasad i warunków zagospodarowania dla obszaru całej gminy określone w **Rozdziale 2** uchwały,
 - 2) wymogi dotyczące szczególnych zasad i warunków zagospodarowania terenów – zawarte w **Rozdziale 3** uchwały,
 - 3) zasady zabudowy i zagospodarowania ustalone dla terenów o odpowiednim prze-

- znaczeniu zawarte w **Rozdziale 4** uchwały,
- 4) wymogi wynikające z przepisów odrębnych, przepisów powszechnie obowiązujących oraz z innych przepisów prawa miejscowego.

Rozdział 2

Zasady i warunki zagospodarowania obowiązujące w całej gminie

§ 8

Przepisy dotyczące ładu przestrzennego:

1. Stosowanie wzmożonego nadzoru budowlanego w zakresie ładu przestrzennego i dyscypliny budowlanej.
2. Wprowadzanie form architektonicznych harmonizujących z krajobrazem oraz nawiązujących do tradycji budownictwa miejscowego.
3. Kształtowanie formy architektonicznej zabudowy zgodnie z ustaleniami planu:
 - 1) w odniesieniu do obiektów o szczególnym znaczeniu przestrzennym i funkcjonalnym, odbiegających tradycyjnie skalą od otaczającej zabudowy oraz w przypadkach uzasadnionych wymogami technologicznymi nie wprowadza się ograniczeń wysokości zabudowy (wieże kościelne, remizy strażackie, obiekty sportowe, infrastruktura techniczna itp.),
 - 2) lokalizację budowli stanowiących dominanty krajobrazowe należy uzależnić od wyniku analizy wpływu lokalizacji na walory krajobrazu.
4. Utrzymanie i poprawa estetyki krajobrazu oraz wprowadzenie podwyższonych rygorów czystości i porządku w terenach otwartych i zainwestowanych poprzez działania bezpośrednie (np. modernizacja domów, ogrodzeń, wprowadzenie zieleni) i pośrednie (promocja odpowiednich wzorców zabudowy, działania propagujące estetykę obejścia, konkursy itp.)
 - 1) preferencje stosowania ogrodzeń z materiałów naturalnych, miejscowych (zakaz stosowania przęseł z elementów betonowych prefabrykowanych wzdłuż dróg publicznych),
5. Wyznacza się nieprzekraczalne linie zabudowy określające minimalne odległości lokalizacji nowych obiektów od zewnętrznej krawędzi jezdni dróg:
 - 1) dla dróg klasy **G** głównych
 - min. 8m w terenie zabudowanym,
 - min. 20m poza terenem zabudowy,
 - 2) dla dróg klasy **Z** zbiorczych
 - min. 8m w terenie zabudowanym,
 - min. 20m poza terenem zabudowy,
 - 3) dla dróg klasy **D** dojazdowych – min. 6m,
 - 4) dla dróg klasy **W** wewnętrznych – min. 5m.

6. Odległości, o których mowa w **ust. 5** mogą zostać zmniejszone w zależności od lokalnych uwarunkowań po uzyskaniu zgody właściwego zarządcy drogi.
7. Odległość nowej zabudowy i ogrodzeń od granicy zwartych kompleksów leśnych – min. 20m.
8. Na całym obszarze objętym planem dopuszcza się:
 - 1) przebudowę, nadbudowę i rozbudowę istniejącej zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usługowej, produkcyjnej i gospodarczej, jeżeli nie zostaną naruszone ustalenia przepisów odrębnych oraz pod warunkiem uwzględnienia ogólnych zasad kształtowania zabudowy oraz budowy (z zastrzeżeniem **§ 12** o ochronie dóbr kultury),
 - 2) możliwość budowy nowego budynku w innej części działki siedliskowej, zwłaszcza, gdy jest to uzasadnione przeniesieniem budynku poza tereny zalewowe lub osuwiskowe, pod warunkiem likwidacji starego budynku,
9. Ustala się wymóg zapewnienia przy nowoprojektowanych obiektach usługowych odpowiedniej ilości miejsc parkingowych;
 - 1) za zgodą zarządcy drogi dopuszcza się uwzględnienie miejsc parkingowych w linii rozgraniczającej drogi.
10. W terenach przeznaczonych pod zabudowę należy uwzględnić dojazdy pożarowe, zgodnie z wymogami przepisów odrębnych.
11. Ustalenia dotyczące nośników reklamowych:
 - 1) nie powinny one być elementami dominującymi lub dysharmonijnymi w stosunku do otoczenia,
 - 2) wyklucza się lokalizację reklam w terenach otwartych, o wysokich walorach krajobrazowych,
 - 3) lokalizację reklam przy drodze należy uzgodnić z właściwym zarządcą drogi,
 - 4) zakaz lokalizacji reklam o powierzchni przekraczającej 2m²,
 - 5) zakaz lokalizacji reklam i nośników reklamowych o wysokości przekraczającej 4m,
 - 6) dodatkowo należy:
 - a) wkomponować reklamy w bliskie tło zieleni,
 - b) ujednolicić gabaryty i formy sąsiednich nośników reklamowych zachować odległość między reklamami minimum 20m.

§ 9

Zasady i warunki podziału nieruchomości:

1. Podziału nieruchomości można dokonać, jeżeli:
 - 1) jest on zgodny z ustaleniami planu w zależności od przeznaczenia terenu i możliwości zagospodarowania wydzielonych działek budowlanych,
 - 2) jest on zgodny z przepisami odrębnymi.
2. Podział nieruchomości powinien zapewniać:
 - 1) dostęp nowo wydzielanych działek budowlanych do drogi publicznej lub wewnętrznej,
 - 2) możliwość doprowadzenia urządzeń infrastruktury technicznej,
3. Warunkiem przeprowadzenia nowych podziałów nieruchomości jest:
 - 1) nie blokowanie dostępu komunikacyjnego do pozostałych nieruchomości,
 - 2) zapewnienie prawidłowego funkcjonowania istniejących obiektów,
 - 3) uzgodnienie z właściwym zarządcą drogi projektu podziału nieruchomości przylegającej do drogi publicznej,
4. Dopuszcza się podziały i scalanie działek (w tym również działek rolnych przylegających do terenów przeznaczonych pod zabudowę) prowadzące do uzyskania wielkości działki zgodnej z ustaleniami planu.
5. Dopuszcza się wydzielenie działek pod inwestycje infrastruktury technicznej i drogowej, o wielkości wynikającej ze specyfiki inwestycji, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 10

Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1. Zagospodarowanie terenu całej gminy winno być oparte na zasadach zrównoważonego rozwoju, a zainwestowanie i działalność gospodarcza winna być podporządkowana wymogom ochrony przyrody, z uwzględnieniem nakazów:
 - 1) ochrony walorów krajobrazowych i pielęgnowania naturalnych i kulturowych wartości,
 - 2) dostosowania lokalizacji i wartości architektonicznych nowych i przebudowywanych obiektów do walorów krajobrazowych i regionalnych tradycji kulturowych.
2. W granicach obszaru objętego planem nie dopuszcza się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wykonanie raportu jest obowiązkowe;
 - 1) z wyłączeniem inwestycji drogowych, obsługi komunikacji i infrastruktury technicznej.
3. W terenach zabudowy mieszkaniowej oznaczonych symbolami: **MN**, **MNR**, **MNL** zabrania się lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, które mogą wymagać sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko – zgodnie z obowiązującymi przepisami, (np. przetwórstwa ryb, przemysłu chemicznego, przemysłu metalurgicznego, wydobywczego, działalności zakładów tartacznych i drzewnych, przemysłu wymagającego składowania materia-

- łów w stanie sypkim, produkcji o znacznej skali uciążliwości wynikającej z wielkości produkcji, ilości przewozów koniecznych dla tej produkcji, generacji ruchu, emisji zanieczyszczeń oraz ilości odpadów poprodukcyjnych, działalności związanej ze składowaniem odpadów i złomu).
4. Dopuszcza się lokalizację przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wykonanie raportu może być wymagane, wyłącznie w terenach przeznaczonych pod zabudowę usługową, usługowo-mieszkaniową oraz pod infrastrukturę techniczną i komunikację;
 - 1) warunkiem lokalizacji inwestycji jest wykazanie w raporcie w sprawie oddziaływania na środowisko braku niekorzystnego wpływu na tereny sąsiednie,
 - 2) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej (w tym kanalizacji) w terenach rolnych, pod warunkiem zgodności z przepisami odrębnymi.
 5. Zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych oraz gruntów.
 6. Nakaz wstępnego oczyszczenia ścieków spływających z powierzchni utwardzonej dróg, placów i ulic przed odprowadzeniem ich do kanalizacji deszczowej lub innego odbiornika ścieków.
 7. Gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.
 8. Zakaz lokalizacji zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, w szczególności zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w przepisach odrębnych.
 9. Obszary o następującym przeznaczeniu w planie są chronione akustycznie:
 - 1) zabudowy mieszkaniowej – symbole **MN, MNL, MNR, UMN,**
 - 2) usług zdrowia, opieki społecznej i oświaty – **UZ, UO,** sportu i rekreacji – **US, UT.**
 10. Ustala się ochronę bagien, torfowisk, źródeł, obszarów źródliskowych oraz śródpolnych i śródleśnych oczek wodnych i wszystkich naturalnych zbiorników wodnych.

§ 11

Ochrona prawna zasobów przyrodniczych określona w aktach prawnych wprowadzających niżej wyszczególnione formy ochrony

1. **Dla terenów położonych w strefach ochrony sanitarnej ujęć wodnych** (zgodnie z „Decyzją Wojewody Bielskiego OŚ-1-6210/102/96 z dnia 03.01.1997 r.) obowiązuje:
 - a) wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych,
 - b) przechowywania i składowania odpadów promieniotwórczych,
 - c) lokalizowania magazynów produktów ropopochodnych i innych substancji chemicznych oraz rurociągów do ich transportu,
 - d) lokalizowania nowych wysypisk i wylewisk odpadów komunalnych i przemysłowych.
 - 2) dopuszcza się odstępstwa od ustaleń określonych w pkt 1 za zgodą właściwych organów zarządzających terenami stref oraz władz sanitarnych.
 - 3) strefa wymieniona w pkt 1 obejmuje cały obszar objęty niniejszym planem.
2. **W terenach leśnych:**
 - 1) Zgodnie z Zarządzeniem Nr 11 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 19.05.1994 r. gospodarka leśną należy realizować w oparciu o zasady z równoważonego rozwoju poprzez:
 - a) pełne realizowanie typów gospodarczych drzewostanów i orientacyjnych składów gatunkowych upraw,
 - b) ochronę rzadkich typów siedliskowych lasu, a szczególności siedlisk bagiennych i łąkowych,
 - c) maksymalne wykorzystanie odnowień naturalnych,
 - d) zastosowanie rębni częściowych i stopniowych w celu uzyskania zróżnicowanej struktury gatunkowej, wiekowej i pionowej drzewostanu,
 - e) dążenie w cięciach pielęgnacyjnych do nierównomiernego rozmieszczenia drzew dorodnych i kształtowania struktury przestrzennej drzewostanu (tzw „biogrup drzew”),
 - f) tworzenie na obrzeżach lasów, wzdłuż cieków i dróg oddziałowych „stref ekotonowych” szerokości 10 – 30m.
 - 2) Lasy terenu gminy administrowane przez Nadleśnictwo Jeleśnia oraz lasy prywatne należy traktować w całości jako lasy ochronne:
 - a) lasy wodochronne – występujące u źródeł rzek i potoków, pełniące funkcję ochrony źródeł oraz przeciwpowodziowej retencji wód,
 - b) lasy stanowiące cenne fragmenty rodzimej przyrody, chroniące środowisko przyrodnicze, w tym lasy stanowiące ostoje zwierząt podlegające ochronie gatunkowej.
 3. **Dla obszaru położonego w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 445** (trzeciorzędowy zbiornik warstw Magura – Ba-

bia Góra) obowiązuje zakaz:

- 1) budowy obiektów przemysłowych stwarzających zagrożenie dla środowiska,
- 2) budowy składowisk i wylewisk odpadów komunalnych i przemysłowych,
- 3) lokalizacji ferm hodowlanych stosujących technologie szczególnie uciążliwe dla środowiska
- 4) prowadzenia innej działalności gospodarczej, mogącej spowodować trwałe zanieczyszczenie gruntów, wód powierzchniowych i podziemnych.

4. W obszarach proponowanych do objęcia formami ochrony przyrody „Natura 2000”

- 1) obszar ochrony siedlisk „Górna Soła z Kozarawa – symbol PLH 240018”;
- 2) obszar korytarza ekologicznego chroniony w celu umożliwienia rozprzestrzeniania się gatunków, głównie dużych ssaków drapieżnych;
- 3) zasady zagospodarowania i użytkowania obszarów należy ustalić zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi, po ich wprowadzeniu.

§ 12

Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków

1. Ustala się ochronę zasobów kulturowych gminy, której podlegają:

- 1) historyczne układy ruralistyczne,
- 2) zabytkowe zespoły przestrzenne,
- 3) założenia zieleni zabytkowej (parki),
- 4) zieleń zorganizowana i niezorganizowana w rejonach siedlisk ludzkich,
- 5) cmentarze,
- 6) zabytki nieruchome,
- 7) zabytki ruchome (kapliczki, krzyże itp.),
- 8) zabytki archeologiczne,
- 9) drogi, miedze, rozłogi pól.

2. Ustala się strefy ochrony konserwatorskiej oznaczone na rysunku planu symbolami graficznymi:

1) Strefa ścisłej ochrony obiektów wpisanych do rejestru zabytków

Obejmuje obiekty i ich najbliższe otoczenie zgodnie z decyzjami wojewody o wpisie do rejestru zabytków. Są to obszary uznane za szczególnie ważne jako materialne świadectwo historyczne. W strefie tej zakłada się pierwszeństwo zachowania wymogów konserwatorskich nad wszelką działalnością inwestycyjną i gospodarczą. Zasięg tej strefy zaznaczony został na rysunku planu symbolem graficznym.

- a) wykaz obiektów wpisanych do rejestru zabytków:

- kościół rzymsko-katolicki p.w. św. Karola Boromeusza nr rej. A-727/97, decyzja Wojewody Bielskiego z dnia 17.11.1997 r.
- cmentarz rzymsko-katolicki przy parafii p.w. św. Karola Boromeusza nr rej. A-617/89, decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Bielsku-Białej –Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, z dnia 16.11.1989 r.

b) warunki działalności w strefie:

- zachowanie historycznego układu przestrzennego, ze wszystkimi elementami, ich ochrona, konserwacja i rewitalizacja,
- obowiązek uzyskania zgody Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na dokonywanie wszelkich zmian (przebudowy, rozbudowy i remontów wszystkich obiektów będących w tej strefie) oraz podziałów nieruchomości.

2) Strefa ścisłej ochrony krajobrazu z zabudową – A

Ustalenia dotyczące ochrony historycznej struktury przestrzennej obowiązujące w strefie:

- a) zachowanie substancji i otoczenia obiektów o walorach zabytkowych,
- b) zakaz niszczenia, uszkodzania i dewastowania obiektów zabytkowych oraz przekształceń powodujących obniżenie wartości historycznych, architektonicznych lub estetycznych,
- c) dopuszcza się przeprowadzanie remontów, modernizacji oraz adaptacji obiektów zabytkowych do współczesnej funkcji pod warunkiem zachowania cech stylowych obiektu, gabarytu, bryły, kształtu dachu i detalu architektonicznego,
- d) sposób postępowania w stosunku do obiektów zdekapitalizowanych – zgodnie z przepisami odrębnymi,
- e) dopuszcza się lokalizację nowych budynków w otoczeniu obiektów zabytkowych pod warunkiem zharmonizowania skali zabudowy historycznej i współczesnej oraz wkomponowania elementów współczesnych w sposób nie naruszający charakteru miejsca i gabarytów obiektów historycznych i nie powodujący obniżenia wartości kulturowych otoczenia,
- f) zakaz wprowadzania dominant kubaturowych i wysokościowych,
- g) nakaz zachowania i uporządkowania zieleni tradycyjnej i komponowanej,
- h) w odniesieniu do obiektów o walorach zabytkowych obowiązuje uzgodnienie zakresu prac remontowych oraz inwesty-

- cyjnych z odpowiednim organem ds.
ochrony zabytków.
i) wpisanie obiektów wymienionych w po-

niższym wykazie do gminnej ewidencji
zabytków, po przeprowadzeniu ich wery-
fikacji.

Wykaz obiektów gminy Koszarawa wpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków

lp.	rodzaj obiektu	nr adresowy	data powstania	uwagi
1)	Kapliczka murowana	–	1886	
2)	Kapliczka obok domu nr 423	–	1886	
3)	Kapliczka obok domu nr 124	–	1886	
4)	Krzyż przy domu nr 335	–	1860	
5)	Plebania	100	1920	
6)	Dom mieszkalny, drewniany	2	pocz. XX w.	
7)	Stodoła	2	pocz. XX w.	
8)	Dom mieszkalny drewniany	12	3 ćw. XIX w.	
9)	Stodoła przy domu 12, drewniana	12	pocz. XX w.	
10)	Piwnica przy domu 12, kamienna	12	k. XIX w.	
11)	Piwnica przy domu 12, kamienna	12	k. XIX w.	Należy do bud. 13
12)	Dom mieszkalny, drewniany	14	1928	
13)	Stodoła przy domu nr 14, drewniana	14	1890	
14)	Bud gosp. przy domu nr 14, drewn.	14	1890	
15)	Dom mieszkalny, drewniany	15	k. XIX w.	
16)	Spichlerz przy domu nr 15, drewn.	15	k. XIX w.	
17)	Stodoła przy domu nr 15, drewniana	15	k. XIX w.	
18)	Dom mieszkalny, drewniany	35	1929	
19)	Bud. gosp. przy domu nr 47, drewn.	47	pocz. XX w.	
20)	Dom mieszkalny, drewniany	57	poł. XIX w.	
21)	Stodoła z oborą, drewniana	63	1890	
22)	Dom mieszkalny, drewniany	63	XIX/XX w.	
23)	Dom mieszkalny, drewniany	78	k. XIX w.	
24)	Dom mieszkalny, drewniany	88	4 ćw. XIX w.	
25)	Dom mieszkalny, drewniany	90	4 ćw. XIX w.	
26)	Dom mieszkalny, drewniany	94	4 ćw. XIX w.	
27)	Dom mieszkalny, drewniany	98	1765	
28)	Dom mieszkalny, drewniany	110	ok. 1925	
29)	Dom mieszkalny, drewniany	113	k. XIX w.	
30)	Dom mieszkalny, drewniany	119	4 ćw. XIX w.	
31)	Bud. gosp. przy domu 121, drewn.	121	4 ćw. XIX w.	

32)	Dom mieszkalny, drewniany	162	ok. 1905	
33)	Dom mieszkalny, drewniany	166	ok. 1905	
34)	Dom mieszkalny, drewniany	168	1904	
35)	Dom mieszkalny, drewniany	172	3 ćw. XIX w.	
36)	Dom mieszkalny, drewniany	174	ok. 1910	
37)	Stajnia przy domu nr 174, drewn.	174	ok. 1920	
38)	Dom mieszkalny, drewniany	180	k. XIX w.	
39)	Dom mieszkalny, drewniany	185	pocz. XX w.	ruina
40)	Dom mieszkalny, drewniany	194	1902	
41)	Stodoła w zagrodzie nr 194, drewn.	194	1902	ruina
42)	Dom mieszkalno-gosp., drewniany	207	1916	
43)	Stodoła w zagrodzie nr 218, drewn.	218	pocz. XX w.	
44)	Dom mieszkalny, drewniany	225	1902	
45)	Stajnia w zagrodzie nr 225, drewn.	225	1902	
46)	Dom mieszkalny, drewniany	228	1901	
47)	Dom mieszkalny, drewniany	229	1893	
48)	Dom mieszkalny, drewniany	233	k. XIX w.	
49)	Obora przy zagrodzie 238, drewn.	238	k. XIX w.	
50)	Dom mieszkalny, drewniany d.243	143	4 ćw. XIX w.	
51)	Dom mieszkalny, drewniany	246	ok. 1930	
52)	Dom mieszkalny, drewniany	252	4 ćw. XIX w.	ruina
53)	Dom mieszkalny, drewniany	258	ok. 1880	ruina
54)	Dom mieszkalny, drewniany	262	ok. 1910	ruina
55)	Dom mieszkalny, drewniany	263	k. XIX w.	
56)	Dom mieszkalny, drewniany	265	ok. 1920	
57)	Dom mieszkalny, drewniany	285	1939	
58)	Dom mieszkalny, drewniany	286	1930	
59)	Dom mieszkalny, drewniany	287	ok. 1910	
60)	Dom mieszkalny, drewniany	288	1930	
61)	Dom mieszkalny, drewniany	293	k. XIX w.	
62)	Dom mieszkalny, drewniany	295	ok. 1930	
63)	Dom mieszkalny, drewniany	299	ok. poł. XIX w.	
64)	Dom mieszkalny, drewniany	300	1877	
65)	Dom mieszkalny, drewniany	302	1890	
66)	Dom mieszkalny, drewniany	313	ok. 1880	
67)	Dom mieszkalny, drewniany	328	1934	
68)	Dom mieszkalny, drewniany	332	ok. 1920	

69)	Dom mieszkalny, drewniany	334	1936	
70)	Dom mieszkalny, drewniany	339	ok. 1860	
71)	Dom mieszkalny, drewniany	362	ok. 1920	
72)	Dom mieszkalny, drewniany	387	ćw. XIX w.	
73)	Piwnica przy zagrodzie 387	387	k. XIX w.	
74)	Dom mieszkalny, drewniany	388	3 ćw. XIX w.	
75)	Stajnia przy bud. 388, drewn.	388	3 ćw. XIX w.	
76)	Dom mieszkalny, drewniany	394	pocz. XX w.	ruina
77)	Dom mieszkalny, drewniany	396	1884	
78)	Dom mieszkalny, drewniany	405	poł. XIX w.	
79)	Stajnia przy bud. 405, drewn.	405	poł. XIX w.	ruina
80)	Dom mieszkalny, drewniany	407	1935	
81)	Dom mieszkalny, drewniany	408	4 ćw. XIX w.	
82)	Dom mieszkalny, drewniany	412	1930	
83)	Dom mieszkalny, drewniany	415	1937	
84)	Dom mieszkalny, drewniany	418	1937	
85)	Dom mieszkalny, drewniany	423	ok. 1930	
86)	Szopa przy zagrodzie nr 423, drewn.	423	ok. 1930	
87)	Dom mieszkalny, drewniany	428	pocz. XX w.	
88)	Dom mieszkalny, drewniany	430	1838	ruina
89)	Dom mieszkalny, drewniany	435	1855	ruina
90)	Dom mieszkalny, drewniany	439	ok. 1910	ruina
91)	Dom mieszkalny, drewniany	443	1911	ruina
92)	Dom mieszkalny, drewniany	460	4 ćw. XIX w.	
93)	Dom mieszkalno-gospodarczy, drewn. 464	464	ok. 1880	
94)	Piwnica przy domu 464, kamienna	464	ok. 1900	
95)	Dom mieszkalny, drewniany	465	ok. 1925	
96)	Dom mieszkalno-gospodarczy, drewn. 468	468	4 ćw. XIX w.	
97)	Figura kamienna przy domu mieszk.	470	1893	
98)	Dom mieszkalny, drewniany	480	pocz. XX w.	
99)	Dom mieszkalny, drewniany	495	pocz. XX w.	
100)	Budynek gospodarczy drewniany	495	pocz. XX w.	

3) Strefa częściowej ochrony krajobrazu z zabudową – B

Ustalenia dotyczące ochrony historycznego układu zabudowy obowiązujące w strefie:

- a) dopuszcza się wymianę substancji mieszkaniowej na nową, z uwzględnieniem form regionalnych i skali zabudowy ist-

niejącej,

- b) nowe działki siedliskowe powinny nawiązywać do tradycyjnych podziałów i układów i nie powinny być lokowane w otwartym krajobrazie,
c) należy dążyć do porządkowania i rewalizacji istniejących zespołów zabudowy,

- d) architektura nowej zabudowy mieszkaniowej winna nawiązywać do form tradycyjnych.
- e) zabudowę mieszkaniową i usługową należy skupiać wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych.

4) Strefa dopuszczalnych przekształceń i ochrony elementów – C

- a) dopuszcza się nową zabudowę oraz przebudowę istniejących budynków w nawiązaniu do charakteru i skali istniejącej zabudowy regionalnej.
- b) należy dążyć do porządkowania i rewalo-

ryzacji istniejących zespołów zabudowy,
5) Strefa ochrony nieruchomych zabytków archeologicznych – strefa obserwacji archeologicznej – OW

- a) ustala się strefę ochrony konserwatorskiej obejmującą teren o promieniu 40m od centrum stanowiska, dla nieruchomych zabytków archeologicznych znajdujących się w wojewódzkiej ewidencji konserwatorskiej, zgodnie z oznaczeniem graficznym na rysunku planu;
- b) Wykaz nieruchomych zabytków archeologicznych w gminie Koszarawa

Lp.	Miejscowość	Nr stanowiska	Obszar AZP	Chronologia
1.	Koszarawa	7	110-51	Okr. nowożytny
2.	Koszarawa	1	111-51	Okr. nowożytny
3.	Koszarawa	2	111-51	Okr. kamienia
4.	Koszarawa	3	111-51	Okr. nowożytny
5.	Koszarawa	4	111-51	Okr. nowożytny
6.	Koszarawa	5	111-51	Okr. nowożytny

- c) celem działania jest ochrona wartości naukowych i poznawczych nieruchomych zabytków archeologicznych (stanowisk archeologicznych).
- d) zgodnie z przepisami odrębnymi, ustala się następujące warunki ochrony konserwatorskiej:
 - działalność inwestycyjna (melioracje, prace gazyfikacyjne, wodno-kanalizacyjne, energetyczne, teletechniczne, drogowe oraz budowlane) planowana w strefie ochrony konserwatorskiej może być dopuszczona warunkowo, wyłącznie po uzgodnieniu z właściwym organem ds. ochrony zabytków, na indywidualnie określonych warunkach. W etapie uzgodnień opiniodawczych WKZ określi warunki realizacji inwestycji; po zrealizowaniu badań wyprzedzających, lub prowadzenie ich pod nadzorem archeologicznym na koszt inwestora, zgodnie z przepisami odrębnymi.
- e) ustala się ochronę mogących się znajdować stanowisk, określanych jako odkrycia w przypadku odnalezienia ich w terenie, na warunkach określonych w ppkt c).

- 2. Ustala się funkcje dróg:
 - 1) drogi powiatowe realizujące powiązania zewnętrzne i wewnętrzne obszaru planu:
 - a) droga nr 04242 Stryżawa – Rostoki – Polanki – klasy **Z**
 - b) droga nr 04243 Kuków – Koszarawa – klasy **G**
 - c) droga nr 04328 Jeleśnia – Koszarawa – Zawoja – klasy **G**
 - 2) drogi dojazdowe i wewnętrzne realizujące powiązania wewnętrzne obszaru planu.
- 3. Ustala się minimalne szerokości dróg w liniach rozgraniczających:
 - 1) droga klasy **G** – 25m
 - 2) droga klasy **Z** – 20m
 - 3) droga klasy **D** – 10m
 - 4) droga wewnętrzna – 5m.
- 4. Przebieg linii rozgraniczających dróg określa rysunek planu,
 - 1) drogi wewnętrzne oznaczono orientacyjnie, ich lokalizacja może być zmieniona.
- 5. W przypadkach uzasadnionych istniejącym zagospodarowaniem, użytkowaniem lub konfiguracją terenu dopuszcza się w projekcie budowlanym odstępstwa od określonych w **ust. 3** szerokości minimalnych, w uzgodnieniu z zarządcą drogi.
- 6. Parametry techniczne dla dróg – zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.
- 7. W przypadkach uzasadnionych istniejącym zainwestowaniem lub warunkami terenowymi dopuszcza się zmniejszenie obowiązujących szerokości jezdni w uzgodnieniu z właściwym zarządcą drogi.

§ 13

Zasady obsługi w zakresie komunikacji

- 1. Utrzymanie dotychczasowego podstawowego układu komunikacji drogowej.

8. Dopuszcza się korekty przebiegu tras dróg uzasadnione warunkami lokalnymi i strukturą własnościową terenu.
9. Dopuszcza się chodniki jedno lub dwustronne oraz pobocza, w zależności od lokalnych uwarunkowań.
10. Dopuszcza się lokalizację pasów zieleni izolacyjnej i ochronnej zapobiegającej wzmożonym nawiewom, zaśniewaniu i tłumiącej hałas.
11. Wyklucza się budowę nowych wjazdów na posesje w obszarze oddziaływania skrzyżowań.
12. Nowe i modernizowane elementy układu komunikacyjnego służące pieszym oraz dojścia do obiektów usługowych należy dostosować do potrzeb osób niepełnosprawnych.
13. Dopuszcza się realizację ścieżek rowerowych na całym obszarze objętym ustaleniami planu zgodnie z przepisami odrębnymi.
14. Dopuszcza się budowę i rozbudowę obiektów, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz obiektów obsługi komunikacji w terenach położonych w liniach rozgraniczających dróg, na zasadach określonych w przepisach odrębnych oraz w porozumieniu z zarządcą drogi.

§ 14

Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

1. Ustalenia ogólne

- 1) należy dążyć do objęcia wszystkich użytkowników systemem kanalizacji sanitarnej.
- 2) na całym obszarze objętym planem dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej niezbędnej dla potrzeb lokalnych a w szczególności:
 - a) zaopatrzenia w wodę (w tym m. in. ujęć wód, stacji uzdatniania wody, zbiorników, pompowni, hydroforni itp.)
 - b) odprowadzania i oczyszczania ścieków,
 - c) zaopatrzenia w energię elektryczną (m.in. stacji transformatorowych),
 - d) zaopatrzenia w gaz,
 - e) zaopatrzenia w ciepło,
 - f) telekomunikacji (w tym masztów telefonii cyfrowej – na zasadach zgodnych z ustaleniami § 8 ust. 3).
- 3) Realizacja inwestycji wymienionych w pkt 2 jest dopuszczalna pod warunkiem zachowania przepisów odrębnych, w tym dotyczących ochrony gruntów rolnych i leśnych.

2. Zasady zaopatrzenia w wodę

- 1) W wypadku wprowadzenia na terenie gminy systemu wodociągów komunalnych, w obszarach położonych poza zasięgiem sieci wodociągowej dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z ujęć indywidualnych lub grupowych lub realizację mniejszych, niezależnych sys-

temów wodociągowych,

- a) dla planowanych ujęć wód należy przewidzieć strefy ochrony sanitarnej.

3. Zasady gospodarki ściekowej

- 1) Realizacja zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej obsługującego większość terenów przeznaczonych pod zainwestowanie,
- 2) Do czasu realizacji systemu dopuszcza się indywidualne lub grupowe urządzenia do gromadzenia ścieków i ich oczyszczania, spełniające wymogi przepisów odrębnych.
- 3) Po zrealizowaniu systemu zbiorczej kanalizacji sanitarnej należy do niej przyłączyć wszystkie budynki pozostające w jej zasięgu.
- 4) W uzasadnionych względami technicznymi przypadkach dopuszcza się odprowadzenie ścieków bytowych do oczyszczalni przydomowych lub grupowych, po uzyskaniu odpowiednich zezwoleń.

4. Zasady zaopatrzenia w energię elektryczną

- 1) Utrzymuje się istniejący system zaopatrzenia gminy w energię elektryczną.
- 2) Ustala się sukcesywną rozbudowę i modernizację sieci niskiego napięcia, wymianę istniejących stacji transformatorowych na urządzenia o większej mocy oraz budowę nowych obiektów i urządzeń (linii elektroenergetycznych i stacji transformatorowych), stosownie do występujących potrzeb.
 - a) dopuszcza się możliwość lokalizacji nowych stacji transformatorowych wewnątrz-wbudowanych lub wolnostojących oraz nasłupowych,
 - b) dopuszcza się budowę linii SN i NN jako kablowych lub napowietrznych.
- 3) Ogranicza się lokalizację zabudowy w strefie oddziaływania linii energetycznych (oznaczonych na rysunku planu orientacyjnie symbolem graficznym):
 - a) strefa ograniczonej zabudowy dla linii 15kV-16m, dla linii niskiego napięcia – 6m
 - b) ewentualne zbliżenie zabudowy do napowietrznych linii energetycznych należy uzgodnić z zarządcą linii.

5. Zaopatrzenie w gaz

- 1) W wypadku wprowadzenia systemu zaopatrzenia gminy w gaz, dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń rozdzielczej sieci gazowej w liniach rozgraniczających dróg, w terenach przeznaczonych pod zainwestowanie oraz w terenach rolnych i leśnych, po uzyskaniu odpowiednich uzgodnień.

6. Zaopatrzenie w ciepło

- 1) Zachowanie obecnego stanu ogrzewania w oparciu o lokalne kotłownie obsługujące pojedyncze obiekty budowlane lub ich zespoły oraz indywidualne urządzenia grzewcze,

- a) należy stosować rozwiązania zapewniające niską emisję zanieczyszczeń, przy zastosowaniu odpowiednich paliw (np. gaz, olej opałowy, węgiel wysokokaloryczny o niskiej zawartości siarki i popiołu, energia elektryczna, słoneczna itp.), spełniających określone w przepisach odrębnych normy w zakresie emisji dopuszczalnych zanieczyszczeń wprowadzanych do atmosfery.

7. Telekomunikacja

- 1) Utrzymuje się istniejący system urządzeń telekomunikacyjnych łączności przewodowej (powiększany w miarę potrzeb).
- 2) Dla potrzeb rozbudowy sieci telekomunikacyjnej zabezpiecza się teren w obrębie linii rozgraniczających dróg.
- 3) Dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń łączności bezprzewodowej bez wydzielania terenów w liniach rozgraniczających, przy zachowaniu wymogów obowiązujących przepisów odrębnych.
 - a) lokalizacja tych obiektów i urządzeń nie może naruszać walorów krajobrazowych – projekt budowlany winien zawierać analizę i ocenę wpływu lokalizacji inwestycji na wartości krajobrazowe.

8. Gospodarka odpadami

- 1) Zakaz składowania odpadów na terenie gminy.
- 2) Nakaz wyposażenia poszczególnych nieruchomości w pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych zgodnie z obowiązującym w gminie systemem selektywnej gospodarki odpadami.
- 3) Nakaz systematycznego wywozu odpadów komunalnych.
- 4) Nakaz posiadania uregulowanego stanu formalno-prawnego w zakresie gospodarki odpadami przez przedmioty prowadzące działalność gospodarczą.
- 5) Nakaz wyposażenia terenów intensywnego ruchu pieszego (dróg, szlaków turystycznych, targowisk, parkingów itp.) w kosze uliczne na komunalne odpady stałe.

Rozdział 3

Szczególne zasady i warunki zagospodarowania terenów

§ 15

Dla terenów zagrożonych zalewami powodziowymi wyróżnionych na podstawie „Studium określającego granice obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią na terenach nieobwałowanych w zlewni rzeki Soły” ustala się:

1. Obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią – oznaczone na rysunku planu symbolem graficznym obejmujące tereny położone w dolinie rzeki Koszarawy:

- 1) w obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią obowiązują zakazy, nakazy, ograniczenia i dopuszczenia określone w przepisach szczególnych dotyczących ochrony przed powodzią,
- 2) utrzymuje się istniejące zainwestowanie z możliwością remontów, przebudowy i nadbudowy, bez możliwości rozbudowy.

§ 16

Dla terenów położonych w zasięgu potencjalnych zagrożeń osuwiskowych oraz terenów zagrożonych występowaniem osuwisk (na podstawie katalogu osuwisk) oznaczonych na rysunku planu symbolem graficznym ustala się następujące zasady zagospodarowania:

1. Przy lokalizacji obiektów budowlanych oprócz wymaganej przepisami dokumentacji geotechnicznej należy na etapie projektu budowlanego zdecydować o ewentualnej konieczności wykonania (dla obiektów zaliczonych do trzeciej kategorii geotechnicznej oraz, w złożonych warunkach gruntowych, do drugiej kategorii) dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (opracowanej na podstawie przepisów odrębnych), decydującej ostatecznie o możliwości i warunkach zabudowy terenu.
2. W terenach o potwierdzonym na podstawie sporządzonej indywidualnie ekspertyzie geologiczno-inżynierskiej występowaniu ruchów osuwiskowych nie dopuszcza się lokalizacji nowych obiektów z wyjątkiem niewielkich gabarytowo budynków o lekkiej konstrukcji, związanych z funkcją rekreacyjną, na warunkach określonych w ekspertyzie.
3. Nie dopuszcza się wykonywania głębokich wykopów pod urządzenia związane z budową dróg, infrastruktury technicznej i innych oraz pracami melioracyjnymi w terenach o potwierdzonym badaniami specjalistycznymi zagrożeniu osuwiskami.
4. Dopuszcza się trwałe zalesienie lub zadrzewienie terenów, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 17

Dla terenów o wysokim poziomie wód gruntowych (podmokłych) oznaczonych na rysunku planu symbolem graficznym ustala się:

1. W projektach budowlanych należy uwzględnić specyfikę położenia terenu.

§ 18

Dla terenów położonych w strefach ochronnych cmentarzy oznaczonych na rysunku planu orientacyjnie symbolem graficznym ustala się:

1. Wyznacza się strefę ochrony sanitarnej cmentarza o szerokości 50m od granicy terenu cmentarza, w której obowiązują ograniczenia określone w przepisach odrębnych.
 - 1) dla ujęć wodnych obowiązuje strefa ochronna 150m od granic cmentarza.

§ 19

Dla terenów położonych w zasięgu orientacyjnych stref technicznych urządzeń energetycznych oznaczonych na rysunku planu symbolem graficznym ustala się:

1. Wzdłuż linii energetycznych 15 kV wyznacza się strefę techniczną (strefę ograniczeń zabudowy) szerokości 16m (po 8m od osi linii).
 - 1) na warunkach ustalonych przez właściwego zarządcę sieci dopuszcza się zbliżenie obiektów budowlanych do osi linii energetycznej w strefie orientacyjnego zasięgu ograniczeń zabudowy.
2. Strefa techniczna stacji transformatorowej – 5 x 5m.

Rozdział 4

Przeznaczenie terenów oraz zasady ich zabudowy i zagospodarowania

§ 20

Tereny zabudowy mieszkaniowej

1. Tereny zabudowy jednorodzinnej MN:

- 1) Przeznaczenie terenów: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) zabudowa pensjonatowa,
 - b) urządzenia sportu i rekreacji dla potrzeb społeczności lokalnej,
 - c) przestrzenie publiczne – zieleń urządzone, place zabaw itp.,
 - d) urządzenia związane z komunikacją, dojeżdżaniem i dojazdami,
 - e) infrastruktura techniczna dla potrzeb lokalnych,
 - f) lokalizacja garaży i budynków gospodarczych wolnostojących lub wbudowanych

oraz obiektów małej architektury.

3) Zasady zagospodarowania terenu:

- a) układ zabudowy: wolno stojąca, bliźniacza,
- b) wskaźniki wykorzystania terenu dla budynków nowych:
 - powierzchnia nowo wydzielanej działki z prawem zabudowy pod zabudowę jednorodzinna – min. 6 arów, pod zabudowę pensjonatową – min. 10 arów,
 - powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej – max. 30%.
 - powierzchnia biologicznie czynna – min. 60% powierzchni działki budowlanej.

4) Parametry i wskaźniki kształtowania nowej zabudowy:

- a) nawiązanie do lokalnych tradycji budownictwa regionalnego, zastosowanie tradycyjnych materiałów wykończeniowych,
- b) stosowanie tradycyjnych form dachów budynków – kalenicowych, dwu lub wielospadowych, o jednakowym kącie nachylenia głównych, przeciwległych połaci dachowych w granicach 30°-45°, kolorystyka dachów preferowana – kolory niejaskrawe, naturalne,
- c) liczba kondygnacji nadziemnych nowych budynków – do trzech, przy czym kondygnacja trzecia w formie poddasza użytkowego,
- d) wysokość nowych budynków – do 10m do kalenicy,
- e) w przypadku nadbudowy istniejącego budynku zmierzającej do zastąpienia dachu płaskiego dachem stromym dopuszcza się niezbędne konstrukcyjne przekroczenie wysokości budynków,
- f) dla budynków gospodarczych i garaży:
 - wysokość do 1 kondygnacji nadziemnej, max. 5m do kalenicy,
- g) w stosunku do budynków istniejących, których forma architektoniczna nie spełnia wymogów określonych w planie, zaleca się stopniową zmianę ich formy przy okazji remontów, przebudowy lub nadbudowy w celu uzyskania parametrów wskazanych dla nowej zabudowy.

2. Tereny zabudowy jednorodzinnej i usługowej UMN:

- 1) Przeznaczenie terenów:
 - a) obiekty i urządzenia o funkcji usługowej i produkcyjnej nie oddziałującej znacząco na środowisko,
 - b) zabudowa jednorodzinna wraz z obiektami

- mi i urządzeniami towarzyszącymi (garaże, budynki gospodarcze itp.)
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) zieleni urządzona, urządzenia sportu i rekreacji,
 - b) urządzenia komunikacji (dojścia, dojazdy, parkingi itp.),
 - c) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.
 - 3) Zasady zagospodarowania terenu:
 - a) układ zabudowy: wolno stojąca lub bliźniacza,
 - b) usługi w budynku mieszkalnym lub w odrębnym budynku,
 - c) nie dopuszcza się budynków rekreacji indywidualnej,
 - d) wymóg zabezpieczenia miejsc parkingowych na terenie posesji.
 - e) dla nowo wydzielanych działek ustala się:
 - minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki pod zabudowę mieszkalno-usługową lub usługową – 7 arów
 - minimalna powierzchnia działki pod zabudowę mieszkalną bez usług – 6 arów,
 - powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej – max.40%,
 - powierzchnia biologicznie czynna – min. 40% działki budowlanej.
 - 4) Parametry i wskaźniki kształtowania nowej zabudowy:
 - a) nawiązanie do lokalnych tradycji budownictwa regionalnego, zastosowanie tradycyjnych materiałów wykończeniowych,
 - b) stosowanie tradycyjnych form dachów – kalenicowych, dwu lub wielospadowych, o jednakowym kącie nachylenia przeciwnych połaci dachowych w granicach 30°-45°, kolorystyka dachów preferowana – kolory niejaskrawe, naturalne,
 - c) w budynkach usługowych, w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się zmniejszenie nachylenia połaci dachowych, lub dachy płaskie, uzasadnione sposobem przeznaczenia budynku,
 - d) liczba kondygnacji nadziemnych nowych budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz budynków o funkcji mieszkaniowo-usługowej – do dwóch, przy czym kondygnacja druga w formie poddasza użytkowego,
 - e) liczba kondygnacji nadziemnych budynków usługowych – ograniczona do minimalnej wielkości wynikającej z funkcji lub

technologii obiektu, przy wykluczeniu rozwiązań dysharmonijnych w stosunku do krajobrazu i otaczającej zabudowy,

- f) w przypadku nadbudowy istniejącego budynku zmierzającej do zastąpienia dachu płaskiego dachem stromym dopuszcza się inne wysokości budynków,
- g) wysokość budynków gospodarczych i garaży wolnostojących – do 1 kondygnacji nadziemnej, max. 5m do kalenicy,
- h) w stosunku do budynków istniejących, których forma architektoniczna nie spełnia wymogów określonych w planie, zaleca się stopniową zmianę ich formy architektonicznej przy okazji remontów, przebudowy lub nadbudowy, w celu uzyskania parametrów wskazanych dla nowej zabudowy.

3. Tereny zabudowy jednorodzinnej i rekreacyjnej indywidualnej MNL:

1. Przeznaczenie terenów:
 - a) zabudowa jednorodzinna wraz z urządzeniami i obiektami towarzyszącymi (budynki gospodarcze, garaże itp. wolno stojące lub dobudowane),
 - b) budynki rekreacji indywidualnej wraz z urządzeniami towarzyszącymi,
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) wbudowane lub wolno stojące drobne obiekty usługowe dla obsługi przeznaczenia podstawowego (handel, gastronomia itp.),
 - b) zieleni urządzona, urządzenia sportu i rekreacji,
 - c) urządzenia związane z obsługą komunikacji – przejścia piesze, dojazdy, parkingi),
 - d) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.
- 3) Zasady zagospodarowania terenu:
 - a) układ zabudowy mieszkalnej: jednorodzinna wolno stojąca,
 - b) minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki z prawem do zabudowy:
 - mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej – 7 arów,
 - rekreacyjnej indywidualnej – 5 arów,
 - c) powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej – max. 30%,
 - d) powierzchnia biologicznie czynna – min. 60% powierzchni działki budowlanej,
- 4) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
 - a) max. wysokość budynków jednorodzinnych – 10m do kalenicy,
 - b) max. wysokość budynków rekreacji indywidualnej – 6m do kalenicy,
 - c) max. wysokość budynków usługowych

- 5m do kalenicy,
- d) stosowanie tradycyjnych form dachów budynków mieszkalnych i usługowych – kalenicowych, dwu lub wielospadowych, o jednakowym kącie nachylenia głównych, przeciwległych połaci dachowych w granicach 30°-45°.

5) W przypadku rozbudowy, przebudowy lub nadbudowy istniejących budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz w przypadku pojedynczych uzupełnień istniejącej zabudowy dopuszcza się indywidualne określenie wskaźników, nawiązujące do sąsiedniej zabudowy.

4. Tereny zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej MNR:

- 1) Przeznaczenie terenów:
 - a) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej i bliźniaczej,
 - b) tereny zabudowy zagrodowej (siedliskowej).
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) obiekty i urządzenia związane z prowadzeniem gospodarstwa rolnego,
 - b) urządzenia sportu i rekreacji dla potrzeb społeczności lokalnej,
 - c) przestrzenie publiczne – zieleń urządzone, place zabaw itp.,
 - d) urządzenia związane z komunikacją, dojściem i dojazdami,
 - e) infrastruktura techniczna dla potrzeb lokalnych,
 - f) lokalizacja garaży i budynków gospodarczych wolno stojących lub wbudowanych oraz obiektów małej architektury,
 - g) lokalizacja usług publicznych i usług komercyjnych nieuciążliwych oraz działalności gospodarczej, nie powodującej uciążliwości dla zabudowy mieszkaniowej:
 - obiekty wolno stojące lub wbudowane w budynki mieszkalne,
 - wymóg lokalizacji miejsc parkingowych na terenie posesji,
 - lokalizację usług na działkach mających bezpośredni dojazd z drogi powiatowej należy uzgodnić z zarządcą drogi w zakresie warunków budowy zjazdu publicznego,
 - h) możliwość adaptacji istniejących obiektów na cele rekreacji.
- 3) Zasady zagospodarowania terenu:
 - a) układ zabudowy: wolno stojąca, bliźniacza,
 - b) wskaźniki wykorzystania terenu dla budynków nowych:
 - powierzchnia nowo wydzielanej działki z prawem zabudowy:
 - dla zabudowy jednorodzinnej – min. 7

arów,

- dla zabudowy zagrodowej – min. 15 arów,
- powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej – max. 30%.
- powierzchnia biologicznie czynna – min. 60% powierzchni działki budowlanej.

c) w przypadku rozbudowy, przebudowy lub nadbudowy istniejących budynków oraz w przypadku pojedynczych uzupełnień istniejącej zabudowy dopuszcza się indywidualne określenie wskaźników wymienionych w pkt c, nawiązujące do sąsiedniej zabudowy mieszkaniowej.

4) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy (dla budynków nowych):

- a) nawiązanie do lokalnych tradycji budownictwa regionalnego, zastosowanie tradycyjnych materiałów wykończeniowych,
- b) stosowanie tradycyjnych form dachów budynków mieszkalnych i usługowych – kalenicowych, dwu lub wielospadowych, o jednakowym kącie nachylenia przeciwległych połaci dachowych w granicach 30°-45°.
- c) liczba kondygnacji nadziemnych nowych budynków mieszkalnych jednorodzinnych (również w zabudowie zagrodowej) – do dwóch, przy czym kondygnacja druga w formie poddasza użytkowego w dachu stromym,
- d) wysokość nowych budynków – do 10m do kalenicy.
- e) w przypadku uzupełniania zabudowy w lukach budowlanych dopuszcza się nawiązanie liczby kondygnacji i wysokości budynku do istniejącej w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy,
- f) w przypadku nadbudowy istniejącego budynku zmierzającej do zastąpienia dachu płaskiego dachem stromym dopuszcza się niezbędne konstrukcyjnie przekroczenie wysokości budynków,
- g) dla budynków gospodarczych i garaży:
 - wysokość 1 kondygnacja nadziemna, max. 5m do kalenicy,
- h) w stosunku do budynków istniejących, których forma architektoniczna nie spełnia wymogów określonych w planie, zaleca się stopniową zmianę ich formy przy okazji remontów, przebudowy lub nadbudowy.

§ 21

**Tereny zabudowy usługowej
UA, UKs, UO, UZ, UH, UG, UI:**

1. Przeznaczenie terenu:
 - 1) obiekty i urządzenia usługowe z zakresu:
 - a) usług publicznych: administracji publicznej, bezpieczeństwa publicznego, oświaty,
 - b) nauki, opieki zdrowotnej i społecznej, kultury, poczty, telekomunikacji, kultu religijnego itp.
 - c) usług komercyjnych: oświaty, ochrony zdrowia, kultu religijnego, kultury, obsługi bankowej, administracji, bezpieczeństwa, obsługi rolnictwa i innych;
 - d) handlu, gastronomii, usług dla ludności (w tym rzemiosło, wytwórczość).
2. Przeznaczenie dopuszczalne:
 - 1) obiekty produkcyjne, gospodarcze, magazynowe, składowe, garaże – stanowiące niezbędne uzupełnienie obiektów wymienionych w ust. 1,
 - 2) mieszkania związane z obsługą funkcji usługowych,
 - 3) inne usługi,
 - 4) zieleń urządzona, urządzenia sportu i rekreacji, obiekty małej architektury,
 - 5) urządzenia komunikacji kołowej i pieszej, w tym parkingi i zespoły parkingów,
 - 6) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.
3. Zasady zagospodarowania terenu oraz parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy (dla budynków nowych):
 - 1) powierzchnia zabudowy – do 50% powierzchni działki budowlanej,
 - 2) powierzchnia terenu biologicznie czynna – min. 30% powierzchni działki budowlanej,
 - 3) stosowanie tradycyjnych form dachów budynków usługowych – kalenicowych, dwu lub wielospadowych, o jednakowym kącie nachylenia przeciwnych połaci dachowych w granicach 30°-45°,
 - 4) liczba kondygnacji nadziemnych – do trzech, przy czym kondygnacja trzecia wyłącznie w formie poddasza użytkowego, wysokość budynków – do 15m do kalenicy,
 - 5) w przypadkach uzasadnionych specyfiką funkcji lub technologii obiektu, liczba kondygnacji nadziemnych budynków usługowych – ograniczona do minimalnej wielkości, przy wykluczeniu rozwiązań dysharmonijnych w stosunku do krajobrazu otaczającej zabudowy,
 - 6) wysokość budynków gospodarczych i garaży wolnostojących – 1 kondygnacja nadziemna i 5m do kalenicy,
 - 7) w stosunku do budynków istniejących, których forma architektoniczna nie spełnia wymogów określonych w planie, zaleca się stopniową zmianę ich formy architektonicz-

nej przy okazji remontów, przebudowy lub nadbudowy.

- 8) w przypadku rozbudowy, przebudowy lub nadbudowy istniejących budynków oraz w przypadku pojedynczych uzupełnień istniejącej zabudowy dopuszcza się indywidualne określenie wskaźników, nawiązujące do sąsiedniej zabudowy.

§ 22

Tereny usług U:

1. Przeznaczenie terenu:
 - 1) obiekty i urządzenia w zakresie działalności gospodarczej, np:
 - a) usługi komercyjne:
 - b) handlu, gastronomii, usług dla ludności (w tym rzemiosło, wytwórczość).
2. Przeznaczenie dopuszczalne:
 - 1) obiekty produkcyjne, gospodarcze, magazynowe, składowe, garaże – stanowiące niezbędne uzupełnienie obiektów wymienionych w ust. 1,
 - 2) mieszkania związane z obsługą funkcji usługowych,
 - 3) zieleń urządzona, urządzenia sportu i rekreacji, obiekty małej architektury,
 - 4) urządzenia komunikacji kołowej i pieszej, w tym parkingi i zespoły parkingów,
 - 5) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.
3. Zasady zagospodarowania terenu oraz parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy (dla budynków nowych):
 - 1) powierzchnia zabudowy – do 50% powierzchni działki budowlanej,
 - 2) powierzchnia terenu biologicznie czynna – min. 30% powierzchni działki budowlanej,
 - 3) stosowanie tradycyjnych form dachów budynków usługowych – kalenicowych, dwu lub wielospadowych, o jednakowym kącie nachylenia przeciwnych połaci dachowych w granicach 30°-45°,
 - 4) liczba kondygnacji nadziemnych – do trzech, przy czym kondygnacja trzecia wyłącznie w formie poddasza użytkowego, wysokość budynków – do 15m do kalenicy,
 - 5) w przypadkach uzasadnionych specyfiką funkcji lub technologii obiektu, liczba kondygnacji nadziemnych budynków usługowych – ograniczona do minimalnej wielkości, przy wykluczeniu rozwiązań dysharmonijnych w stosunku do krajobrazu otaczającej zabudowy,
 - 6) wysokość budynków gospodarczych i garaży wolnostojących – 1 kondygnacja nadziemna i 5m do kalenicy,

- 7) w stosunku do budynków istniejących, których forma architektoniczna nie spełnia wymogów określonych w planie, zaleca się stopniową zmianę ich formy architektonicznej przy okazji remontów, przebudowy lub nadbudowy.
- 8) w przypadku rozbudowy, przebudowy lub nadbudowy istniejących budynków oraz w przypadku pojedynczych uzupełnień istniejącej zabudowy dopuszcza się indywidualne określenie wskaźników, nawiązujące do sąsiedniej zabudowy.

§ 23

Tereny usług turystyki, rekreacji i sportu UT:

1. Przeznaczenie terenów:
 - 1) obiekty i urządzenia związane z turystyką i rekreacją:
 - a) ośrodki wypoczynkowe,
 - b) urządzenia i obiekty obsługi turystyki górskiej,
 - c) obiekty agroturystyki.
2. Przeznaczenie dopuszczalne:
 - 1) mieszkania związane z obsługą turystyki i rekreacji,
 - 2) budynki gospodarcze, garaże – związane z przeznaczeniem terenu,
 - 3) obiekty, tereny i urządzenia sportowe stanowiące uzupełnienie turystyki i rekreacji,
 - 4) zieleń urządzona,
 - 5) obiekty małej architektury,
 - 6) urządzenia komunikacji kołowej i pieszej, parkingi dla obsługi turystyki i rekreacji,
 - 7) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej dla potrzeb lokalnych.
3. Zasady zagospodarowania terenu oraz parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
 - 1) zakaz zbudowy wolno-stojącymi budynkami mieszkalnymi i rekreacji indywidualnej (letniskowymi).
 - 2) powierzchnia zabudowy – do 30% powierzchni działki budowlanej,
 - 3) powierzchnia terenu biologicznie czynna – min. 50% powierzchni działki budowlanej,
 - 4) stosowanie tradycyjnych form dachów budynków usługowych – kalenicowych, dwu lub wielospadowych, o jednakowym kącie nachylenia przeciwległych połaci dachowych w granicach 30°-45°,
 - 5) liczba kondygnacji nadziemnych budynków – do trzech, przy czym kondygnacja trzecia wyłącznie w formie poddasza użytkowego, wysokość budynków – do 15m do kalenicy,
 - a) wysokość budynków gospodarczych i garaży wolnostojących – 1 kondygnacja naziemna i max. 5m do kalenicy,
 - b) w stosunku do budynków istniejących,

których forma architektoniczna nie spełnia wymogów określonych w planie, zaleca się stopniową zmianę ich formy architektonicznej przy okazji remontów, przebudowy lub nadbudowy.

§ 24

Tereny urządzeń sportu i rekreacji US:

1. Przeznaczenie terenów:
 - 1) kubaturowe i niekubaturowe obiekty o funkcji sportowo-rekreacyjnej:
 - a) boiska sportowe, korty tenisowe,
 - b) lodowiska,
 - c) baseny kąpielowe itp.,
 - 2) inne obiekty i urządzenia związane z funkcją sportu (jeździectwo, kolarstwo itp.)
 - 3) obiekty zaplecza socjalnego, sanitarnego i technicznego dla obiektów sportowych,
 - 4) niewielkie obiekty handlowe i gastronomiczne dla obsługi funkcji rekreacyjnej,
 - 5) zieleń urządzona i obiekty małej architektury,
 - 6) urządzenia obsługi komunikacji – drogi, parkingi itp.,
 - 7) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej dla potrzeb lokalnych,
2. Zasady zagospodarowania terenu oraz parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
 - 1) parametry i wskaźniki zabudowy i zagospodarowania terenu uzależnione od specyfiki funkcji.

§ 25

Tereny urządzeń sportu i rekreacji US, UT:

1. Przeznaczenie terenów:
 - 1) obiekty i urządzenia związane z obsługą wyciągów narciarskich przy dolnych stacjach wyciągów:
 - a) urządzenia obsługi komunikacji – parkingi,
 - b) obiekty handlowe i gastronomiczne,
 - c) zieleń urządzona,
 - d) obiekty małej architektury,
 - e) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Przeznaczenie dopuszczalne:
 - 1) drobne obiekty hotelowe (zaliczone w klasyfikacji GUS do „innych obiektów hotelowych”)
 - a) maksymalna wysokość obiektu – 10m do kalenicy,
 - b) dachy kalenicowe, dwu lub wielospadowe, o jednakowym kącie nachylenia przeciwległych połaci dachowych w granicach 30°-45°,
 - 2) urządzenia towarzyszące wyciągom, których

potrzeba wyłoni się w trakcie realizacji inwestycji.

§ 26

Tereny urządzeń sportu USw:

1. Przeznaczenie terenów:
 - 1) wyciągi narciarskie,
 - 2) tereny strefy przylegającej do wyciągu,
 - 3) tereny górnych stacji wyciągów.
2. Zasady zagospodarowania terenu:
 - 1) wyciągi typu orczykowego lub krzeselkowego,
 - 2) zakaz realizacji kolei gondolowych, szynowych lub innych, umożliwiających przewóz dużej liczby turystów,
 - 3) zakaz realizacji trwałych obiektów związanych z obsługą turystów w terenach przeznaczonych pod górne stacje wyciągów,
 - 4) dla zabezpieczenia prawidłowego działania wyciągu należy pozostawić strefę o szerokości 15m (po 7,5m od osi wyciągu) wolną od drzew.
3. Zasady ochrony środowiska:
 - 1) Ze względu na położenie w projektowanym korytarzu ekologicznym obszaru „Natura 2000” możliwość wykonania wyciągów narciarskich uzależnia się od wyniku obowiązkowego sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko.

§ 27

Tereny urządzeń sportu oznaczone na rysunku planu symbolem literowym Tr i graficznym:

1. Przeznaczenie terenów:
 - 1) tereny sportów zimowych – trasy zjazdowe.
2. Zasady zagospodarowania terenu:
 - 1) zakaz zabudowy obiektami i urządzeniami trwałymi, grodzienia, realizacji głębokich wykopów i innych inwestycji mogących utrudnić realizację tras zjazdowych,
 - 2) utrzymuje się funkcję rolniczą terenów poza sezonem zimowym.

§ 28

Tereny rekreacji nadwodnej oznaczone na rysunku planu symbolem graficznym:

1. Przeznaczenie terenów:
 - 1) użytki rolne – łąki, pastwiska.
2. Przeznaczenie dopuszczalne:
 - 1) urządzenia rekreacji i sportu, jak:
 - a) kąpieliska,
 - b) plaże,
 - c) place zabaw,
 - d) urządzenia do gier zespołowych,

- e) zieleń urządzona i obiekty małej architektury,
- f) miejsca do biwakowania,
- g) urządzenia komunikacji kołowej i pieszej, parkingi trawiaste,
- h) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej dla obsługi funkcji podstawowej.

- 2) obiekty gospodarcze, sanitarne i socjalne stanowiące niezbędne uzupełnienie terenów rekreacji, niestrawnie związane z gruntem, nie wymagające odpowiedniej zgody na wyłączenie z rolniczego użytkowania.

§ 29

Tereny komunikacji:

1. Tereny tras i urządzeń komunikacyjnych KD:

- 1) Przeznaczenie terenów:
 - a) drogi publiczne wydzielone liniami rozgraniczającymi:
KDG – drogi główne,
KDZ – drogi zbiorcze,
KDD – drogi dojazdowe,
KDW – drogi wewnętrzne i ciągi pieszo-jezdne,
 - b) parkingi,
 - c) drogi wewnętrzne lub ciągi pieszo-jezdne nie wydzielone liniami rozgraniczającymi,
 - d) trasy i ścieżki rowerowe mieszczące się w liniach rozgraniczających dróg lub przechodzące przez tereny rolne i leśne.
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne w obrębie linii rozgraniczających układu komunikacyjnego (zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami odrębnymi, w dostosowaniu do klasy technicznej drogi i za zgodą zarządcy drogi):
 - a) istniejąca zabudowa – bez możliwości rozbudowy w kierunku drogi,
 - b) obiekty MOP służące obsłudze ruchu, np parkingi, stacje paliw,
 - c) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej,
 - d) ciągi piesze (chodniki),
 - e) zieleń izolacyjna i ozdobna,
 - f) miejsca postojowe,
 - g) kioski i elementy małej architektury,
 - h) nośniki reklamowe (zgodnie z ustaleniami **Rozdz. 2 § 8 ust. 11**).
 - i) urządzenia obsługi komunikacji zbiorowej,
 - j) drogi serwisowe zapewniające obsługę terenów przyległych przez włączenie dróg gminnych i niezbędnych zjazdów na pola i do gospodarstw.
- 3) W obrębie linii rozgraniczających układu

komunikacyjnego zabrania się lokalizowania obiektów i urządzeń ograniczających bezpieczeństwo ruchu.

- 4) Lokalizacja wszelkich obiektów budowlanych wymaga zgody zarządcy drogi.
- 5) Pozostałe zasady obsługi komunikacyjnej – zgodnie z **Rozdziałem 2 § 13**.

§ 30

Tereny obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej:

1. Zaopatrzenia w wodę – **W**:
 - 1) ujęcia wody, zbiorniki wody.
2. Kanalizacji (urządzenia i obiekty odprowadzania i oczyszczania ścieków) **K**:
 - 1) oczyszczalnia ścieków,
3. Elektroenergetyki:
 - 1) stacje transformatorowe istniejące - dopuszcza się ich modernizację.
4. Zasady funkcjonowania infrastruktury technicznej – zgodnie z ustaleniami określonymi w **Rozdziale 2 § 14**.

§ 31

Tereny rolnicze – grunty orne R i użytki zielone RZ

1. Przeznaczenie terenów:
 - 1) gospodarka rolna prowadzona na gruntach ornych, łąkach, pastwiskach i w sadach.
2. Przeznaczenie dopuszczalne:
 - 1) budynki i urządzenia związane z zabudową rolniczą, nie wymagające zgody na nierolnicze przeznaczenie gruntów rolnych,
 - 2) budynki mieszkalne jednorodzinne budowane w celu poprawy warunków bytowych rodziny, w granicach siedliska zabudowy zagrodowej,
 - 3) urządzenia niezbędne dla prowadzenia gospodarki rolnej, ogrodniczej, sadowniczej, szkółkarskiej itp.,
 - 4) tunele foliowe, szklarni i obiekty małej architektury związane z przeznaczeniem podstawowym,
 - 5) urządzenia nietrwale związane z gruntem służące rekreacji i turystyce letniej i zimowej, nie wymagające zgody na zmianę przeznaczenia terenu, jak:
 - a) trasy piesze, rowerowe,
 - b) trasy narciarskie (wyznaczone na rysunku planu),
 - c) urządzone punkty widokowe, wypoczynkowe, przystankowe,
 - d) plaże na podłożu naturalnym,
 - 6) zalesienia – na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem graficznym oraz

- innych, zgodnie z aktualnymi przepisami,
- 7) zieleń naturalna stanowiąca obudowę biologiczną cieków lub miedz,
 - a) w terenach narażonych na niebezpieczeństwo zalewów powodziowych należy stosować przepisy odrębne,
- 8) urządzenia komunikacji, infrastruktury technicznej i melioracji, nie wymagających zezwolenia na zmianę sposobu użytkowania gruntów rolnych i lokalizowane zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 9) urządzenia związane z zabezpieczeniem terenów przed skutkami powodzi: wały ochronne, rowy odwadniające, zbiorniki wodne itp.

3. Zasady zagospodarowania terenu:

- 1) dopuszczenie rozbudowy, dobudowy i nadbudowy budynków mieszkalnych, gospodarczych i inwentarskich istniejących w rozproszonej zabudowie rolniczej, w terenach rolnych, na zasadach określonych w **Rozdziale 4 § 20 ust. 4 pkt 3)**,
- 2) przeciwdziałanie degradacji gleb związanej ze zjawiskami erozji gleb i ruchów masowych:
 - a) tarasowanie pól, orka poprzecznostokowa,
 - b) nasadzenia roślinami o głębokim systemie korzeniowym,
 - c) wprowadzane zieleni ochronnej – zalesienia i zadrzewienia, trwałe użytki zielone,
 - d) inne zabiegi zmierzające do poprawy przydatności rolniczej gleb,
- 3) ochrona gruntów położonych w obszarach źródliskowych cieków wodnych, wzdłuż dolin rzecznych oraz na obrzeżach zbiorników i ujęć wodnych:
 - a) obowiązek utrzymania, rekultywacji i wprowadzanie różnych form zieleni (z zastrzeżeniem **ust. 2 pkt 7) ppkt a)**,
 - b) zakaz jakiegokolwiek degradacji i zanieczyszczania,
- 4) obowiązek ochrony zadrzewień śródpolnych.
- 5) zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 12 ust. 2 pkt 4)** ochronie podlegają nieruchomości archeologiczne oznaczone na rysunku planu symbolem graficznym.

§ 32

Tereny lasów, zadrzewień oraz zalesień oznaczone na rysunku planu symbolem litrowym ZL (tereny istniejących lasów i zadrzewień) oraz symbolem graficznym – tereny proponowane do zalesienia:

1. Przeznaczenie terenów:
 - 1) gospodarka leśna w lasach prywatnych i

- państwowych,
- 2) gospodarka rolna na istniejących użytkach rolnych stanowiących enklawy śródlądne i przyleśne,
- 3) zalesienia terenów potencjalnie narażonych na procesy osuwiskowe i erozyjne;
 - a) faktyczną możliwość zalesienia danego terenu należy uzależnić od występowania cennych przyrodniczo siedlisk. Postępowanie prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.
- 2. Przeznaczenie dopuszczalne (w zakresie nie wymagającym zgody na zmianę sposobu użytkowania gruntów leśnych):
 - 1) urządzenia turystyki i rekreacji, (tras turystyki pieszej, rowerowej, narciarskiej itp.),
 - 2) obiekty małej architektury, punkty widokowe,
 - 3) urządzenia komunikacji drogowej i infrastruktury technicznej.
- 3. Zasady zagospodarowania i ochrony terenów leśnych – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 11 ust. 2.**

§ 33

Tereny cmentarzy ZC:

- 1. Przeznaczenie terenu:
 - 1) cmentarze,
 - 2) zieleń ochronna, ozdobna,
 - 3) parkingi i drogi komunikacji wewnętrznej.
- 2. Przeznaczenie dopuszczalne:
 - 1) obiekty i urządzenia związane z funkcją podstawową, np kaplice,
 - 2) garaże i inne obiekty obsługi cmentarza,
 - 3) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej,
 - 4) obiekty i urządzenia administracji cmentarza,
 - 5) obiekty muzealne i wystawiennicze związane z funkcją podstawową.

§ 34

Tereny wód powierzchniowych z zielenią dolinną WS, RZ:

- 1. Przeznaczenie terenu:
 - 1) wody otwarte – rzeki i potoki z zielenią niską:
 - a) granicę koryta rzeki Koszarawy oznaczono na rysunku planu orientacyjnie,
 - 2) urządzenia gospodarki wodnej związane z utrzymaniem koryt wodnych, ochroną przeciwpowodziową i ochroną brzegów, w tym budowa mostów, śluz, przepustów, obwałowań, progów wodnych itp., zbiorników małej retencji,

- 3) utrzymanie i uzupełnianie biologicznej obudowy cieków (zadrzewienia, zakrzewienia, itp.), zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony przed powodzią.
- 2. Przeznaczenie dopuszczalne (lokalizowane w uzgodnieniu z zarządcą cieku):
 - 1) urządzenia rekreacji nadwodnej,
 - 2) lokalizacja kąpielisk,
 - 3) urządzenia infrastruktury technicznej.
- 3. W celu ochrony wód powierzchniowych określa się minimalną odległość zabudowy i ogrodzeń od górnej krawędzi doliny na 15m.

Rozdział 5

Ustalenia dla poszczególnych terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, położonych w jednostkach strukturalnych planu

JEDNOSTKA „A” – wieś KOSZARAWA

§ 35

Dla terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, oznaczonych na rysunku planu symbolami od A1 MN do A10 MN ustala się:

- 1. **Przeznaczenie terenu – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.**
- 2. Przeznaczenie dopuszczalne – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 4 § 20 ust. 1**
- 3. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 8.**
- 4. Zasady ochrony środowiska – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 10.**
- 5. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 12** obiekty stanowiące zabytki nieruchome podlegają wpisowi do gminnej ewidencji zabytków i są chronione zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami odrębnymi.
- 6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy – zgodnie z **Rozdziałem 4 § 20 ust. 1.**
- 7. Szczególne warunki i zasady zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:
 - 1) dla obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią oznaczonych na rysunku planu orientacyjnie symbolem graficznym – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 3 § 15.**
 - a) od strony potoku Koszarawa ustalenia dotyczą części terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **A4 MN.**
 - 2) dla obszarów potencjalnie zagrożonych ruchami osuwiskowymi oznaczonych na rysunku planu orientacyjnie symbolem graficznym – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 3 § 16.**

8. Zasady i warunki podziału nieruchomości: ustalenia zgodnie z **Rozdziałem 2 § 9**.
9. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z **Rozdziałem 2 § 14**.

§ 36

Dla terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, oznaczonych na rysunku planu symbolami od A1 UMN do A5 UMN ustala się

1. **Przeznaczenie terenu – zabudowa usługowa w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej.**
2. Przeznaczenie dopuszczalne – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 4 § 20 ust. 2**
3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 8**.
4. Zasady ochrony środowiska – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 10**.
5. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 12** obiekty stanowiące zabytki nieruchome podlegają wpisowi do gminnej ewidencji zabytków i są chronione zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami odrębnymi.
6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy – zgodnie z **Rozdziałem 4 § 20 ust. 2**.
7. Szczególne warunki i zasady zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:
 - 1) dla obszarów potencjalnie zagrożonych ruchami osuwiskowymi oznaczonych na rysunku planu orientacyjnie symbolem graficznym – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 3 § 16**. Według katalogu osuwisk zagrożona jest jednostka **A1 UMN**.
 - 2) dla obszarów położonych w strefach technicznych linii energetycznych 15 kV – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 14 ust. 4 oraz § 19**.
 - a) dotyczy to jednostek oznaczonych na rysunku planu symbolami: **A1 UMN, A4UMN**.
 - 3) dla obszarów podmokłych – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 3 § 17** – dotyczy to jednostki **A4 UMN**.
8. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z **Rozdziałem 2 § 14**.

§ 37

Dla terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, oznaczonych na rysunku planu symbolami od A1 MNL do A11 MNL oraz od A14 MNL do A34 MNL ustala się

1. **Przeznaczenie terenu – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i rekreacyjna indywidualna.**

2. Przeznaczenie dopuszczalne – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 4 § 20 ust. 3**.
3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 8**.
4. Zasady ochrony środowiska – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 10**.
5. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 12** obiekty stanowiące zabytki nieruchome podlegają wpisowi do gminnej ewidencji zabytków i są chronione zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami odrębnymi.
6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy – zgodnie z **Rozdziałem 4 § 20 ust. 3**.
7. Szczególne warunki i zasady zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:
 - 1) dla obszarów potencjalnie zagrożonych oraz o predyspozycjach do powstawania osuwisk oznaczonych na rysunku planu orientacyjnie symbolem graficznym – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 3 § 16**.
 - 2) dla obszarów położonych w strefach technicznych linii energetycznych 15 kV – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 14 ust. 4 oraz § 19**.
 - a) dotyczy to jednostek oznaczonych na rysunku planu symbolami: **A1 MNL, A2 MNL, A4 MNL, A5 MNL, A8 MNL, A10 MNL, A16 MNL, A29 MNL**.
8. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z **Rozdziałem 2 § 14**.

§ 38

Dla terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, oznaczonych na rysunku planu symbolami od A1 MNR do A85 MNR ustala się:

1. **Przeznaczenie terenu – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa.**
2. Przeznaczenie dopuszczalne – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 4 § 20 ust. 4**
3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 8**.
4. Zasady ochrony środowiska – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 10**.
5. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 12** obiekty stanowiące zabytki nieruchome podlegają wpisowi do gminnej ewidencji zabytków i są chronione zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami odrębnymi.
6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy – zgodnie z **Rozdziałem 4 § 20 ust. 4**.
7. Szczególne warunki i zasady zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:
 - 1) dla obszarów bezpośredniego zagrożenia

powodnią oznaczonych na rysunku planu orientacyjnie symbolem graficznym – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 3 § 15.**

a) od strony potoku Koszarawa ustalenia dotyczą części terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem: **A20 MNR, A38 MNR, A48 MNR, A61aMNR, A62aMNR, A70a,b,c MNR.**

2) dla obszarów potencjalnie zagrożonych oraz o predyspozycjach do powstawania osuwisk oznaczonych na rysunku planu orientacyjnie symbolem graficznym – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 3 § 16,**

Według katalogu osuwisk zagrożone są jednostki: **A20 MNR, A25 MNR, A26 MNR, A27 MNR, A28 MNR, A29 MNR, A30 MNR, A31 MNR, A32 MNR, A33 MNR, A38 MNR.**

3) dla obszarów położonych w strefach technicznych linii energetycznych 15 kV – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 14 ust. 4 oraz § 19,**

a) dotyczy to jednostek oznaczonych na rysunku planu symbolami: **A3 MNR, A4 MNR, A6 MNR, A7 MNR, A14 MNR do A17MNR, A19 MNR, A22 MNR, A35 MNR do A37 MNR, A40 MNR, A41 MNR, A45 MNR, A50 MNR, A53 MNR, A57 MNR do A60 MNR, A65 MNR do A71 MNR, A76 MNR.**

8. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z **Rozdziałem 2 § 14.**

§ 39

Dla terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, oznaczonego na rysunku planu symbolem A1 UA ustala się

1. **Przeznaczenie – tereny usług publicznych: administracji, kultury, bezpieczeństwa itp.**
2. Przeznaczenie dopuszczalne oraz zasady zagospodarowania – zgodnie z **Rozdziałem 4 § 21.**
3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 8.**
4. Zasady ochrony środowiska – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 10.**
5. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z **Rozdziałem 2 § 14.**

§ 40

Dla terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, oznaczonego na rysunku planu symbolem A 2 UKs ustala się:

1. **Przeznaczenie terenu – usługi kultury sakralnej:**
 - 1) kościół rzymsko-katolicki, parafialny p.w. Karola Boromeusza wraz z otoczeniem – siedzibą parafii.
2. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków – teren objęty strefą ścisłej ochrony

konserwatorskiej, wpisany do rejestru zabytków pod nr A-77/98, ustalenia zgodnie z **Rozdziałem 2 § 12 ust. 2 pkt 1).**

§ 41

Dla terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, oznaczonego na rysunku planu symbolem A 3 ZC ustala się:

1. **Przeznaczenie terenu – cmentarz,** ustalenia zgodnie z **Rozdziałem 4 § 33.**
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 8.**
3. Zasady ochrony środowiska – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 10.**
4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków – teren objęty strefą ścisłej ochrony konserwatorskiej, wpisany do rejestru zabytków pod nr A-517/89, ustalenia zgodnie z **Rozdziałem 2 § 12 ust. 2 pkt 1).**
5. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z **Rozdziałem 2 § 14.**

§ 42

Dla terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, oznaczonego na rysunku planu symbolem A 4 UK, UI, US ustala się:

1. **Przeznaczenie terenu:**
 - 1) usługi kultury, straży pożarnej, sportu.
2. Przeznaczenie dopuszczalne:
 - 1) inne usługi oraz działalność gospodarcza, nie wymagające sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko.
3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 8.**
4. Zasady ochrony środowiska – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 10.**
5. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z **Rozdziałem 2 § 14.**

§ 43

Dla terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, oznaczonego na rysunku planu symbolem A 5 UO ustala się:

1. **Przeznaczenie terenu:**
 - 1) usługi oświaty – szkoła
2. Przeznaczenie dopuszczalne:
 - 1) inne usługi oraz działalność gospodarcza.
3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 8.**
4. Zasady ochrony środowiska – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 10.**
5. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z **Rozdziałem 2 § 14.**

§ 44

Dla terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, oznaczonego na rysunku planu symbolem A 6 UZ ustala się:

1. **Przeznaczenie terenu:**
 - 1) usługi zdrowia i opieki społecznej
2. **Przeznaczenie dopuszczalne:**
 - 1) inne usługi oraz działalność gospodarcza.
3. **Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego** – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 8.**
4. **Zasady ochrony środowiska** – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 10.**
5. **Szczególne warunki i zasady zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:**
 - 1) teren przecina linia energetyczna 15 kV
 - 2) ustalenia zgodne z **Rozdziałem 3 § 19.**
6. **Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej** – zgodnie z **Rozdziałem 2 § 14.**

§ 45

Dla terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, oznaczonego na rysunku planu symbolem A 7 US ustala się:

1. **Przeznaczenie terenu – usługi sportu – boisko.**
2. **Przeznaczenie dopuszczalne oraz zasady zagospodarowania** – zgodnie z **Rozdziałem 4 § 24.**
3. **Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego** – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 8.**
4. **Zasady ochrony środowiska** – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 10.**
5. **Szczególne warunki i zasady zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:**
 - 1) teren boiska przecina linia energetyczna 15 kV,
 - 2) ustalenia zgodne z **Rozdziałem § 19.**
6. **Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej** - zgodnie z **Rozdziałem 2 § 14.**

§ 46

Dla terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, oznaczonego na rysunku planu symbolem A 8 K ustala się:

1. **Przeznaczenie terenu – obiekty i urządzenia kanalizacji – oczyszczalnia ścieków.**
2. **Przeznaczenie dopuszczalne oraz zasady zagospodarowania** – po realizacji systemu kanalizacji i likwidacji oczyszczalni – dopuszcza się inne zagospodarowanie terenu, zgodnie z szczególnymi warunkami i zasadami zagospodarowania terenów oraz ograniczeniami w ich użytkowaniu, wynikającymi z położenia w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 3 § 15.**

3. **Zasady ochrony środowiska** – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 10.**

§ 47

Dla terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, oznaczonego na rysunku planu symbolem A9 UH, A10 UH, A11 UH, A12 UH ustala się:

1. **Przeznaczenie terenu – usługi handlu.**
2. **Przeznaczenie dopuszczalne** – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 4 § 21 ust. 2.**
3. **Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego** – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 8.**
4. **Zasady ochrony środowiska** – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 10.**
5. **Szczególne zasady zagospodarowania terenów:**
 - 1) dla obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią oznaczonych na rysunku planu orientacyjnie symbolem graficznym – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 3 § 15 ust. 1 pkt 2),**
 - a) od strony potoku Koszarawa ustalenia dotyczą terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem: **A10 UH, A11 UH, A12 UH.**
6. **Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej** – zgodnie z **Rozdziałem 2 § 14.**

§ 48

Dla terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, oznaczonego na rysunku planu symbolem A13 UMN ustala się:

1. **Przeznaczenie – tereny zabudowy usługowej w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej,**
2. **Przeznaczenie dopuszczalne oraz zasady zagospodarowania** – zgodnie z **Rozdziałem 4 § 20 ust. 2**
3. **Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego** – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 8.**
4. **Zasady ochrony środowiska** – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 10.**
5. **Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej** – zgodnie z **Rozdziałem 2 § 14.**

§ 49

Dla terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, oznaczonego na rysunku planu symbolem A 14U ustala się:

1. **Przeznaczenie terenu – usługi.**
2. **Przeznaczenie dopuszczalne oraz zasady zagospodarowania** – zgodnie z **Rozdziałem 4 § 22;**
 - 1) dopuszcza się lokalizację wolnostojącego budynku mieszkalnego.

3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 8.**
4. Zasady ochrony środowiska – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 10.**
5. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z **Rozdziałem 2 § 14.**

§ 50

Dla terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, oznaczonych na rysunku planu symbolami: A 15 US ustala się:

1. **Przeznaczenie terenu – basen pływacki.**
 - 1) obiekty i urządzenia związane z obsługą funkcji podstawowej.
2. Przeznaczenie dopuszczalne:
 - 1) obiekty małej architektury,
 - 2) drobne obiekty handlu i gastronomii, nie trwale związane z podłożem,
 - 3) zieleń izolacyjna i ozdobna,
 - 4) place gier i zabaw,
 - 5) urządzenia infrastruktury technicznej,
 - 6) inne urządzenia związane z wypoczynkiem nad wodą.
3. Szczególne zasady zagospodarowania terenów:
 - 1) dla obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią oznaczonych na rysunku planu orientacyjnie symbolem graficznym – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 3 § 15 ust. 1 pkt 1)**,
 - a) od strony potoku Koszarawa ustalenia dotyczą całego terenu oznaczonych na rysunku planu symbolem: **A15 US.**

§ 51

Dla terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, oznaczonego na rysunku planu symbolem A 16 UO ustala się:

1. **Przeznaczenie terenu:**
 - 1) usługi oświaty – szkoła
2. Przeznaczenie dopuszczalne:
 - 1) inne usługi oraz działalność gospodarcza.
3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 8.**
4. Zasady ochrony środowiska - zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 10.**
5. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z **Rozdziałem 2 § 14.**

§ 52

Dla terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, oznaczonego na rysunku planu symbolem A17 US ustala się:

1. **Przeznaczenie terenu – usługi sportu – boisko**

2. Przeznaczenie dopuszczalne oraz zasady zagospodarowania – zgodnie z **Rozdziałem 4 § 24.**
3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 8.**
4. Zasady ochrony środowiska – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 10.**
5. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z **Rozdziałem 2 § 14.**

§ 53

Dla terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, oznaczonego na rysunku planu symbolem A 18 UT ustala się:

1. **Przeznaczenie terenu – usługi sportu, rekreacji i turystyki, zgodnie z ustaleniami Rozdziału 4 § 23.**
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 8.**
3. Zasady ochrony środowiska – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 10.**
4. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z **Rozdziałem 2 § 14.**

§ 54

Dla terenów wyznaczonych liniami ograniczającymi, oznaczonych na rysunku planu symbolem A19 UH, A20 UH, A21 UH, UG ustala się:

1. **Przeznaczenie terenu – usługi handlu i gastronomii (A 21 UH, UG).**
2. Przeznaczenie dopuszczalne – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 4 § 21 ust. 2.**
3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 8.**
4. Zasady ochrony środowiska - zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 10.**
5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy – zgodnie z **Rozdziałem 4 § 21 ust. 3.**
6. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z **Rozdziałem 2 § 14.**
7. Szczególne zasady zagospodarowania terenów:
 - 1) dla obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią oznaczonych na rysunku planu orientacyjnie symbolem graficznym – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 3 § 15 ust. 1 pkt 1)**,
 - a) od strony potoku Koszarawa ustalenia dotyczą terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: **A 19UH, A20UH.**

§ 55

Dla terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, oznaczonego na rysunku planu symbolem A 22 W ustala się:

1. Przeznaczenie terenu – urządzenia zaopatrzenia w wodę – ujęcie wody.

1. Zasady ochrony ujęcia – zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 56

Dla terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, oznaczonego na rysunku planu symbolem A 23 U ustala się:

1. Przeznaczenie – tereny usługowe
2. Przeznaczenie dopuszczalne: zgodnie z **Rozdziałem 4 § 22 ust. 1 i 2.**
3. Zasady zagospodarowania oraz parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy – zgodnie z **Rozdziałem 4 § 22 ust. 3.**
4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 8.**
5. Zasady ochrony środowiska – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 10.**
6. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z **Rozdziałem 2 § 14.**

§ 57

Dla terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, oznaczonych na rysunku planu symbolami A24 UT, A25 UT ustala się:

1. Przeznaczenie terenu – usługi turystyki, rekreacji i sportu – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 4 § 23.**
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 8.**
3. Zasady ochrony środowiska – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 10.**
4. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z **Rozdziałem 2 § 14.**

§ 58

Dla terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, oznaczonego na rysunku planu symbolem A26 ZLU oraz A27 WS,UT ustala się:

1. Przeznaczenie terenu – obiekty i urządzenia obsługi gospodarki leśnej (ZLU) oraz wody powierzchniowe – obiekty i urządzenia związane z retencją wód i rekreacją.
 - 1) utrzymuje się budynek pod zarządem Lasów Państwowych z możliwością adaptacji na cele rekreacyjne,
 - 2) projektowany zbiornik małej retencji „Tajch” z budowlami i urządzeniami umożliwiającymi piętrzenie wody oraz eksploatację zbiornika zgodnie z przeznaczeniem (zapora wodna, urządzenia upustowe, przelewy do

odprowadzania wielkich wód, przepławki dla ryb, drenaże itp). Możliwość wykorzystania zbiornika na cele rekreacyjne.

- a) szczegółowy program zagospodarowania terenu należy ustalić na etapie projektu budowlanego.

§ 59

Dla terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, oznaczonych na rysunku planu symbolami od A1 US, UT do A6 US, UT ustala się:

1. Przeznaczenie terenu - usługi turystyki, rekreacji i sportu – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 4 § 25.**
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 8.**
3. Zasady ochrony środowiska - zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 10.**
4. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z **Rozdziałem 2 § 14.**
5. Szczególne zasady zagospodarowania terenów: teren jednostki A1 US,UT położony jest w strefie ochronnej planowanego poszerzenia cmentarza – obowiązują ustalenia **Rozdziału § 18.**

§ 60

Dla terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, oznaczonych na rysunku planu symbolami od A1 USw do A7 USw (w tym A7aUSw i A7bUSw) ustala się:

1. Przeznaczenie terenu – usługi sportu – obiekty i urządzenia wyciągów narciarskich – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 4 § 26.**
2. Przeznaczenie dopuszczalne – obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej związane z niezbędną obsługą wyciągów.

§ 61

Dla terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, oznaczonych na rysunku planu symbolami od A1 US, UT do A6 US,UT ustala się:

1. Przeznaczenie terenu – usługi turystyki, rekreacji i sportu – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 4 § 25.**
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 8.**
3. Zasady ochrony środowiska – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 10.**
4. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z **Rozdziałem 2 § 14.**

JEDNOSTKA „B” – przysiółek BYSTRA

§ 62

Dla terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, oznaczonych na rysunku planu symbolami od B1 MNL do B14 MNL ustala się:

- 1. Przeznaczenie terenu – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i rekreacyjna indywidualna.**
- Przeznaczenie dopuszczalne – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 4 § 20 ust. 3**
- Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 8**.
- Zasady ochrony środowiska – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 10**.
- Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – zgodnie z ustaleniami Rozdziału 2 § 12 obiekty stanowiące zabytki nieruchome podlegają wpisowi do gminnej ewidencji zabytków i są chronione zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami odrębnymi.
- Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy – zgodnie z **Rozdziałem 4 § 20 ust. 3**.
- Szczególne warunki i zasady zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:
 - dla obszarów potencjalnie zagrożonych oraz o predyspozycjach do powstawania osuwisk oznaczonych na rysunku planu symbolem graficznym – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 3 § 16**.
 - dla obszarów położonych w strefach technicznych linii energetycznych 15 kV – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 14 ust. 4 oraz § 19**.
 - a) dotyczy to jednostek oznaczonych na rysunku planu symbolami: **B1 MNL, B2 MNL, B5 MNL, B6 MNL, B7 MNL, B9 MNL**.
- Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z **Rozdziałem 2 § 14**.

§ 63

Dla terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, oznaczonych na rysunku planu symbolami od B1 MNR do B13 MNR ustala się:

- 1. Przeznaczenie terenu – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa.**
- Przeznaczenie dopuszczalne – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 4 § 20 ust. 4**
- Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 8**.
- Zasady ochrony środowiska – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 10**.
- Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego

i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 12** obiekty stanowiące zabytki nieruchome podlegają wpisowi do gminnej ewidencji zabytków i są chronione zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami odrębnymi.

- Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy – zgodnie z **Rozdziałem 4 § 20 ust. 4**.
- Szczególne warunki i zasady zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:
 - dla obszarów potencjalnie zagrożonych oraz o predyspozycjach do powstawania osuwisk oznaczonych na rysunku planu orientacyjnie symbolem graficznym – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 3 § 16**.
 - dla obszarów położonych w strefach technicznych linii energetycznych 15 kV – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 14 ust. 4 oraz § 19**.
 - a) dotyczy to jednostek oznaczonych na rysunku planu symbolami: **B1 MNR, od B4 MNR do B6MNR, B8MNR, B11 MNR**.
- Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z **Rozdziałem 2 § 14**.

§ 64

Dla terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, oznaczonego na rysunku planu symbolem B1 UO ustala się:

- 1. Przeznaczenie terenu:**
 - usługi oświaty – szkoła
- Przeznaczenie dopuszczalne:
 - inne usługi oraz działalność gospodarcza.
- Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 8**.
- Zasady ochrony środowiska – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 10**.
- Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy – zgodnie z **Rozdziałem 4 § 21 ust. 3**.
- Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z **Rozdziałem 2 § 14**.

§ 65

Dla terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, oznaczonego na rysunku planu symbolem B2 UKs ustala się:

- 1. Przeznaczenie terenu – usługi kultury sakralnej: kościół rzymsko-katolicki.**
- Przeznaczenie dopuszczalne:
 - obiekty rekreacyjno-hotelowe i inne usługi oraz działalność gospodarcza.
- Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 8**.
- Zasady ochrony środowiska – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 10**.
- Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy

– zgodnie z **Rozdziałem 4 § 21 ust. 3.**

6. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z **Rozdziałem 2 § 14.**

§ 66

Dla terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, oznaczonego na rysunku planu symbolem B3 ZC ustala się:

1. **Przeznaczenie terenu – cmentarz**, ustalenia zgodnie z **Rozdziałem 4, § 33**
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 8.**
3. Zasady ochrony środowiska – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 10.**
4. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z **Rozdziałem 2 § 14.**

§ 67

Dla terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, oznaczonego na rysunku planu symbolem B4 UH ustala się:

1. **Przeznaczenie terenu – usługi handlu.**
2. Przeznaczenie dopuszczalne – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 4 § 21 ust. 2.**
3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 8.**
4. Zasady ochrony środowiska – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 10.**
5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy – zgodnie z **Rozdziałem 4 § 21 ust. 3.**
6. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z **Rozdziałem 2 § 14.**

§ 68

Dla terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, oznaczonego na rysunku planu symbolem B5 ZLU ustala się:

1. **Przeznaczenie terenu – obiekty i urządzenia obsługi gospodarki leśnej.**
2. Przeznaczenie dopuszczalne:
 - 1) inne usługi oraz działalność gospodarcza.
3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 8.**
4. Zasady ochrony środowiska – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 10.**
5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy – zgodnie z **Rozdziałem 4 § 21 ust. 3.**
6. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z **Rozdziałem 2 § 14.**

§ 69

Dla terenu wyznaczonego liniami

rozgraniczającymi, oznaczonego na rysunku planu symbolem B6 UT ustala się:

1. **Przeznaczenie terenu – usługi rekreacji i turystyki – schronisko turystyczne „Kle kociny”.**
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 8.**
3. Zasady ochrony środowiska – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 10.**
4. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z **Rozdziałem 2 § 14.**

§ 70

Dla terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, oznaczonego na rysunku planu symbolem B7 UT ustala się:

1. **Przeznaczenie terenu – usługi turystyki, rekreacji i sportu – gospodarstwo agroturystyczne.**
2. Przeznaczenie dopuszczalne, związane z obsługą przeznaczenia podstawowego:
 - 1) mieszkania dla gospodarzy i personelu pomocniczego,
 - 2) budynki gospodarcze i garaże,
 - 3) obiekty i urządzenia sportu i rekreacji,
 - 4) zieleń urządzone,
 - 5) obiekty małej architektury,
 - 6) parkingi,
 - 7) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej dla potrzeb lokalnych.
3. Zasady zagospodarowania terenu oraz parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy: zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 4 § 23 poz. 3**
4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 8.**
5. Zasady ochrony środowiska – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 10.**
6. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z **Rozdziałem 2 § 14.**

§ 71

Dla terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, oznaczonego na rysunku planu symbolem B8 US, UT ustala się:

1. **Przeznaczenie terenu – usługi turystyki, rekreacji i sportu** – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 4 § 25.**
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 8.**
3. Zasady ochrony środowiska – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 10.**
4. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z **Rozdziałem 2 § 14.**

§ 72

Dla terenu wyznaczonego liniami

rozgraniczającymi, oznaczonego na rysunku planu symbolem B9 UMN ustala się:

1. **Przeznaczenie – tereny zabudowy usługowej w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej,**
2. Przeznaczenie dopuszczalne oraz zasady zagospodarowania – zgodnie z **Rozdziałem 4 § 20 ust. 2**
3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 8.**
4. Zasady ochrony środowiska – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 10.**
5. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z **Rozdziałem 2 § 14.**

§ 73

Dla terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, oznaczonego na rysunku planu symbolem B10 U ustala się:

1. **Przeznaczenie terenu – usługi.**
2. Przeznaczenie dopuszczalne oraz zasady zagospodarowania – zgodnie z **Rozdziałem 4 § 22;**
 - 1) dopuszcza się lokalizację wolnostojącego budynku mieszkalnego.
3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 8.**
4. Zasady ochrony środowiska – zgodnie z ustaleniami **Rozdziału 2 § 10.**
5. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z **Rozdziałem 2 § 14.**
6. Szczególne warunki i zasady zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:
 - 1) teren położony w strefie sanitarnej cmentarza o szerokości 50m – obowiązują ograniczenia zagospodarowania określone w przepisach odrębnych.

Rozdział 6

Przepisy końcowe

§ 74

1. Ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu opłat, o których mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości:
 - 1) dla terenów zabudowy mieszkaniowej oznaczonych na rysunku planu symbolem MN – 15%
 - 2) dla terenów zabudowy mieszkaniowej oznaczonych na rysunku planu symbolem MNR – 15%
 - 3) dla terenów zabudowy mieszkaniowej oznaczonych na rysunku planu symbolem MNL – 20%
 - 4) dla terenów zabudowy usługowej w zabudowie mieszkaniowej oznaczonych na rysunku planu symbolem UMN – 20%
 - 5) dla terenów zabudowy usługowej oznaczonych na rysunku planu symbolem U – 20%
 - 6) dla terenów wyciągów narciarskich i terenów usług związanych z wyciągami narciarskimi oznaczonych na rysunku planu symbolem USw oraz US,UT – 20%
 - 7) dla terenów pozostałych – 0%.

§ 75

1. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Koszarawa.

§ 76

1. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 30 dni od jej opublikowania.
2. Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej gminy.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Roman Zoń

część 1

GMINA KOSZARAWA
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
SKALA 1 : 2 000 Pomniejszono do celów publikacji

0 10 20 30 40 50 (m)

Załącznik Nr 1
Do Uchwały Nr XXVI/ 147/08
Rady Gminy w Koszarawie
z dnia 12 grudnia 2008r.

Przewodniczący Rady Gminy

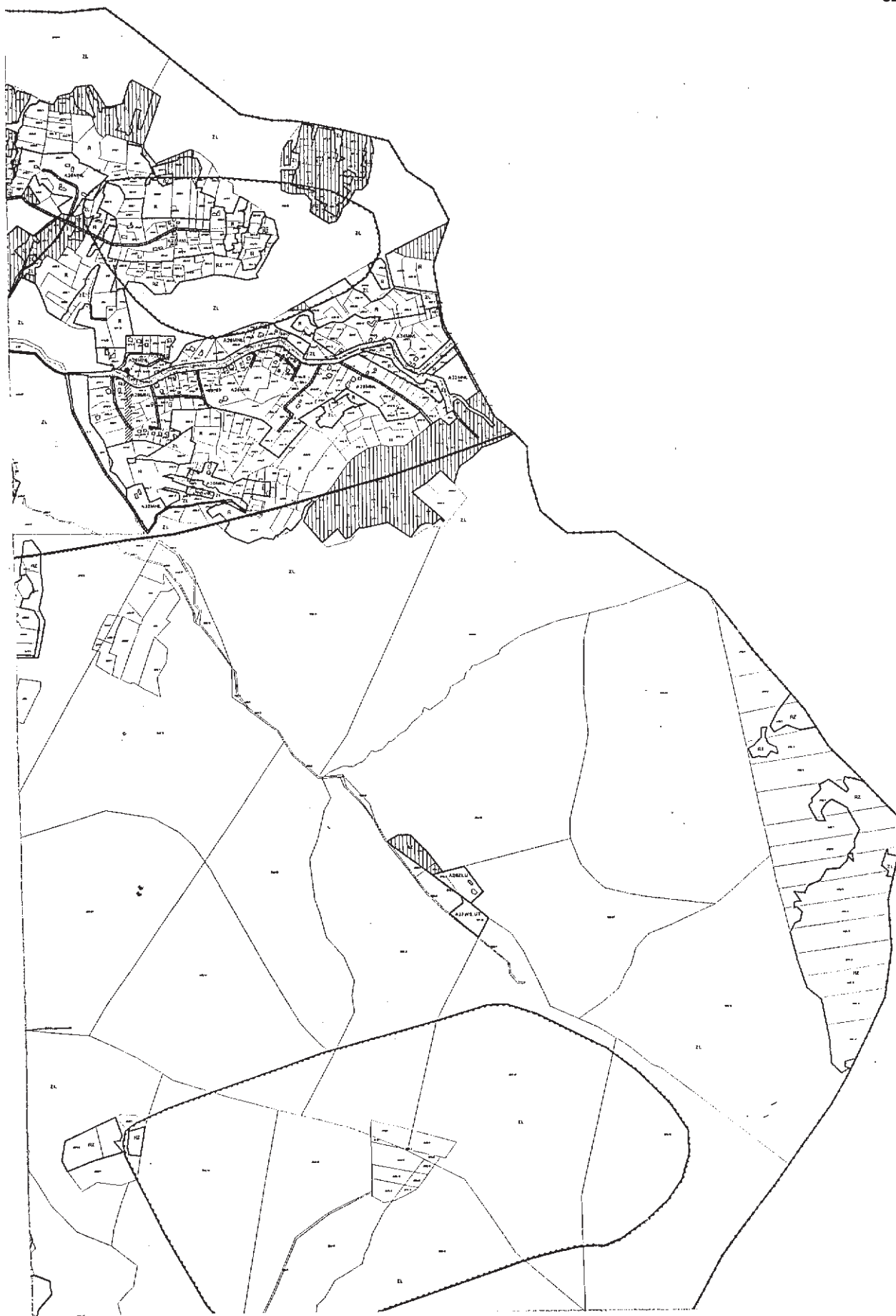
mgr Roman Zoń



część 2



część 3





część 5



część 6



WNE KOLINGO:

KOLINGO Z PRZEWAGĄ GRUNTOWYCH

KOLINGO Z PRZEWAGĄ ŁĄK I PASTWISK

Od:

ASÓW

ASÓW ODJĘTE ZGODA PRZEZNACZENIA POD TRASY ZAJAZDOWE

OBJEKTÓW OBSŁUGI GOSPODARKI LEŚNEJ

MENTARZY

KOD POWIERZCHNIOWYCH Z ZIELENIA

KOD POWIERZCHNIOWYCH ŚRODLADOWYCH

TERENY KOMUNIKACJI

	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH GŁÓWNYCH
	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH ZBIORCZYCH
	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH DOJAZDOWYCH
	TERENY DRÓG WNIĘTYCH I CIĄGÓW PIESZO-JEZDNYCH

TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

	OBJEKTY I URZĄDZENIA ZAOPATRZENIA W WODĘ
	OBJEKTY I URZĄDZENIA GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ

GRANICZENIA GRAFICZNE

	GRANICA STREFY ŚCISLEJ OCHRONY OBJEKTÓW WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW
	GRANICA STREFY ŚCISLEJ OCHRONY KRAJOWIDZU Z ZABUDOWĄ
	GRANICA STREFY CIĘŚCOWEJ OCHRONY KRAJOWIDZU Z ZABUDOWĄ
	GRANICA STREFY DOPUSZCZALNYCH PRZESZTAŁCEK I OCHRONY ELEMENTÓW
	GRANICA STREFY OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ "OW"
	GRANICA STREF OCHRONYNI CMENTARZY
	OBZARY BEZPOŚREDNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
	TERENY POŁOŻONE W STREFACH OCHRONNYCH CMENTARZY, PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ
	TERENY POŁOŻONE W STREFACH TECHNICZNYCH LINE ENERGETYCZNYCH
	TERENY TRAS ZAJAZDOWYCH
	TERENY REKREACJI I SPORTOWEJ

	TERENY O WYSOKIM POZIOMIE WÓD GRUNTOWYCH
	TERENY ZAGROŻENIA OSUWISKAMI (NA PODSTAWIE KATALOGU OSUWISK)
	TERENY POTENCJALNIE ZAGROŻONE RUCHAMI OSUWISKOWYMI (NA PODSTAWIE KATALOGU OSUWISK)
	TERENY O PREDYSPOZYCJI DO POWSTAWANIA OSUWISK
	TERENY DOPUSZCZALNYCH ZALEŚNI
	STACJE TRANSFORMATOROWE ISTNIEJĄCE
	ZABYTH NIERUCHOME
	RZĘKA KOSZARAWA - ORIENTACYJNY PRZEBIEG
	OBZAR NATURA 2000
	ORIENTACYJNA GRANICA OBZARU ODZALYWANIA GZWP 445
	ORIENTACYJNA GRANICA PROPONOWANEGO KORYTARZA EKOLOGICZNEGO

**Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXV/147/08
Rady Gminy w Koszarawie
z dnia 12 grudnia 2008 r.**

**sprawie miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego gminy Koszarawa**

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag
do projektu planu**

Uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Koszarawa zostały rozpatrzone przez Radę Gminy w Koszarawie następującymi uchwałami, stanowiącymi załączniki do niniejszego rozstrzygnięcia:

1. Uchwała Nr X/60/07 Rady Gminy w Koszarawie z dnia 23. 08. 2007 r.
2. Uchwała Nr X/61/07 Rady Gminy w Koszarawie z dnia 23. 08. 2007 r.
3. Uchwała Nr X/62/07 Rady Gminy w Koszarawie z dnia 23. 08. 2007 r.
4. Uchwała Nr X/63/07 Rady Gminy w Koszarawie z dnia 23. 08. 2007 r.
5. Uchwała Nr XI/66/07 Rady Gminy w Koszarawie z dnia 25. 10. 2007 r.
6. Uchwała Nr XI/67/07 Rady Gminy w Koszarawie z dnia 25. 10. 2007 r.
7. Uchwała Nr XI/68/07 Rady Gminy w Koszarawie z dnia 25. 10. 2007 r.
8. Uchwała Nr XI/69/07 Rady Gminy w Koszarawie z dnia 25. 10. 2007 r.
9. Uchwała Nr XI/70/07 Rady Gminy w Koszarawie z dnia 25. 10. 2007 r.
10. Uchwała Nr XI/71/07 Rady Gminy w Koszarawie z dnia 25. 10. 2007 r.
11. Uchwała Nr XI/72/07 Rady Gminy w Koszarawie z dnia 25. 10. 2007 r.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Roman Zoń

**UCHWAŁA NR X/60/07
Rady Gminy w Koszarawie**

z dnia 23 sierpnia 2007 r.

**w sprawie Rozstrzygnięcia o sposobie
rozpatrzenia uwag do projektu
miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego gminy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami)

**Rada Gminy w Koszarawie
uchwala, co następuje:**

§ 1

Po przedstawieniu przez Wójta Gminy Koszarawa nieuwzględnionych uwag złożonych przez: Zdzisława Kępkę zam. Koszarawa 216C, Anielę Kamińską zam. Koszarawa 224, Władysława Pindel zam. Koszarawa 235, Janinę Pindel zam. Koszarawa 235, Małgorzatę Kępkę zam. Koszarawa 216C, Monikę Kępkę zam. Koszarawa 216C, Anitę Kępkę zam. Koszarawa 210, Alicję Kępkę zam. Koszarawa 210, Annę Dziedzinę zam. Koszarawa 216, Piotra Dziedzinę zam. Koszarawa 216, Grzegorza Górę zam. Koszarawa 216B, Teresę Górę zam. Koszarawa 216B, Magdalenę Górę zam. Koszarawa 216B, Kamilę Górę zam. Koszarawa 216, Andrzeja Górę zam. Koszarawa 216, Stefanię Górę zam. Koszarawa 216, Gabriełę Pyka zam. Koszarawa 212, Krystynę Pyka zam. Koszarawa 212, Ninę Kozak zam. Koszarawa 213, Wandę Targosz Koszarawa 213, Bronisława Kamińskiego zam. Koszarawa 224, Stefanię Kamińską zam. Koszarawa 224, Władysława Kamińskiego zam. Koszarawa 224, Andrzeja Wrzosek zam. Koszarawa 230, Józefa Janoszek zam. Koszarawa 230, Eleonorę Janoszek zam. Koszarawa 230, Ignacego Janoszek zam. Koszarawa 230, Zofię Puda zam. Koszarawa 231, Franciszka Pudę zam. Koszarawa 231, Łukasza Pudę zam. Koszarawa 231, Janinę Jakubowską zam. Koszarawa 232, Barbarę Szymczak zam. Koszarawa 232, Stowarzyszenie Ekologiczno-Kulturalne „Klub Gaja” Wilkowice ul. Parkowa 10 do planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla terenów oznaczonych w projekcie planu symbolem A13PU, zlokalizowanych na działkach 2955/1, 2954/1, 3073/3, 3074/3 w trakcie wyłożenia w/w projektu planu do publicznego wglądu oraz w okresie 14 dni od dnia zakończenia terminu wyłożenia – Rada Gminy w Koszarawie postanawia uwzględnić w projekcie planu w/w uwagi.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Roman Zoń

**UCHWAŁA NR X/61/07
Rady Gminy w Koszarawie**

z dnia 23 sierpnia 2007 r.

**w sprawie Rozstrzygnięcia o sposobie
rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego gminy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.

U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami)

Rada Gminy w Koszarawie
uchwała, co następuje:

§ 1

Po przedstawieniu przez Wójta Gminy Koszarawa nieuwzględnionych uwag złożonych przez: Józefa i Władysława Hulbój zam. Koszarawa 179A do planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla terenów zlokalizowanych na działkach 4287/2, 4286, 4289, 4288, 4285 w trakcie wyłożenia w/w projektu planu do publicznego wglądu oraz w okresie 14 dni od dnia zakończenia terminu wyłożenia – Rada Gminy w Koszarawie postanawia uwzględnić w projekcie planu w/w uwagi.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Roman Zoń

UCHWAŁA NR X/62/07
Rady Gminy w Koszarawie

z dnia 23 sierpnia 2007 r.

**w sprawie Rozstrzygnięcia o sposobie
rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego gminy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami)

Rada Gminy w Koszarawie
uchwała, co następuje:

§ 1

Po przedstawieniu przez Wójta Gminy Koszarawa nieuwzględnionych uwag złożonych przez: Sławomira Pindla zam. Koszarawa 347 do planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla terenów zlokalizowanych na działce 4631/5 w trakcie wyłożenia w/w projektu planu do publicznego wglądu oraz w okresie 14 dni od dnia zakończenia

terminu wyłożenia – Rada Gminy w Koszarawie postanawia uwzględnić w projekcie planu w/w uwagi.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Roman Zoń

UCHWAŁA NR X/63/07
Rady Gminy w Koszarawie

z dnia 23 sierpnia 2007 r.

**w sprawie Rozstrzygnięcia o sposobie
rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego gminy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami)

Rada Gminy w Koszarawie
uchwała, co następuje:

§ 1

Po przedstawieniu przez Wójta Gminy Koszarawa nieuwzględnionych uwag złożonych przez: Anielę Maj zam. Koszarawa 377 a do planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla terenów zlokalizowanych na działce 7219/55, 7219/67, 664/1, 719/1, 7299/13, 7299/59, 7299/66 w trakcie wyłożenia w/w projektu planu do publicznego wglądu oraz w okresie 14 dni od dnia zakończenia terminu wyłożenia – Rada Gminy w Koszarawie postanawia nie uwzględnić w projekcie planu w/w uwagi.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Roman Zoń

UCHWAŁA NR XI/66/07
Rady Gminy w Koszarawie

z dnia 25 października 2007 r.

**w sprawie Rozstrzygnięcia o sposobie
rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego**

planu zagospodarowania przestrzennego gminy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami)

Rada Gminy w Koszarawie
uchwala, co następuje:

§ 1

Po przedstawieniu przez Wójta Gminy Koszarawa nieuwzględnionej uwagi złożonej przez: Joannę Pyka zamieszkałą Koszarawa 322 do planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla terenów zlokalizowanych na działce 1726/6 w trakcie wyłożenia w/w projektu planu do publicznego wglądu oraz w okresie 14 dni od dnia zakończenia terminu wyłożenia – Rada Gminy w Koszarawie postanawia nie uwzględnić w projekcie planu w/w uwagi.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Roman Zoń

UCHWAŁA NR XI/67/07
Rady Gminy w Koszarawie

z dnia 25 października 2007 r.

w sprawie Rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami)

Rada Gminy w Koszarawie
uchwala, co następuje:

§ 1

Po przedstawieniu przez Wójta Gminy Koszarawa nieuwzględnionych uwag złożonych przez: Joannę Pyka zamieszkałą Koszarawa 322 do planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla

terenów zlokalizowanych na działkach 1564, 1565, 1566, 1573, 1574 w trakcie wyłożenia w/w projektu planu do publicznego wglądu oraz w okresie 14 dni od dnia zakończenia terminu wyłożenia – Rada Gminy w Koszarawie postanawia uwzględnić w projekcie planu w/w uwagi.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Roman Zoń

UCHWAŁA NR XI/68/07
Rady Gminy w Koszarawie

z dnia 25 października 2007 r.

w sprawie Rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami)

Rada Gminy w Koszarawie
uchwala, co następuje:

§ 1

Po przedstawieniu przez Wójta Gminy Koszarawa nieuwzględnionych uwag złożonych przez: Barbarę i Romana Sobczak zamieszkałych Bielsko Biała ul. Zgody 47 do planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla terenów zlokalizowanych na działkach 7944/26, 7944/32 w trakcie wyłożenia w/w projektu planu do publicznego wglądu oraz w okresie 14 dni od dnia zakończenia terminu wyłożenia – Rada Gminy w Koszarawie postanawia uwzględnić w projekcie planu w/w uwagi.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Roman Zoń

UCHWAŁA NR XI/69/07
Rady Gminy w Koszarawie

z dnia 25 października 2007 r.

**w sprawie Rozstrzygnięcia o sposobie
rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego gminy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami)

Rada Gminy w Koszarawie
uchwala, co następuje:

§ 1

Po przedstawieniu przez Wójta Gminy Koszarawa nieuwzględnionej uwagi złożonej przez: Ritę Tlałka zamieszkałą Koszarawa 663 do planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla terenów zlokalizowanych na działce 7440/24 w trakcie wyłożenia w/w projektu planu do publicznego wglądu oraz w okresie 14 dni od dnia zakończenia terminu wyłożenia – Rada Gminy w Koszarawie postanawia nie uwzględnić w projekcie planu w/w uwagi.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Roman Zoń

UCHWAŁA NR XI/70/07
Rady Gminy w Koszarawie

z dnia 25 października 2007 r.

**w sprawie Rozstrzygnięcia o sposobie
rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego gminy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami)

Rada Gminy w Koszarawie
uchwala, co następuje:

§ 1

Po przedstawieniu przez Wójta Gminy Koszarawa

nieuwzględnionej uwagi złożonej przez: Małgorzatę Wątroba zamieszkałą Lachowice 381a do planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla terenów zlokalizowanych na działce 9099/101 w trakcie wyłożenia w/w projektu planu do publicznego wglądu oraz w okresie 14 dni od dnia zakończenia terminu wyłożenia – Rada Gminy w Koszarawie postanawia uwzględnić (część działki) w projekcie planu w/w uwagę.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Roman Zoń

UCHWAŁA NR XI/71/07
Rady Gminy w Koszarawie

z dnia 25 października 2007 r.

**w sprawie Rozstrzygnięcia o sposobie
rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego gminy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami)

Rada Gminy w Koszarawie
uchwala, co następuje:

§ 1

Po przedstawieniu przez Wójta Gminy Koszarawa nieuwzględnionych uwag złożonych przez: Zygmunta Moś zamieszkałego w Czechowicach Dziedzicach ul. Robotnicza 5 do planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla terenów zlokalizowanych na działkach 7944/35, 7944/34 w trakcie wyłożenia w/w projektu planu do publicznego wglądu oraz w okresie 14 dni od dnia zakończenia terminu wyłożenia – Rada Gminy w Koszarawie postanawia uwzględnić w projekcie planu w/w uwagi.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Roman Zoń

**UCHWAŁA NR XI/72/07
Rady Gminy w Koszarawie**

z dnia 25 października 2007 r.

**w sprawie Rozstrzygnięcia o sposobie
rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego gminy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami)

Rada Gminy w Koszarawie
uchwala, co następuje:

§ 1

Po przedstawieniu przez Wójta Gminy Koszarawa nieuwzględnionych uwag złożonych przez: Stowarzyszenie Pracownia na rzecz Wszystkich Istot z siedzibą w Bystrej ul. Jasna 17 do planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla terenów zlokalizowanych w obrębie Gminy Koszarawa z przeznaczeniem pod realizację przedsięwzięcia pn. „Centrum Sportu i Rekreacji” w trakcie wyłożenia w/w projektu planu do publicznego wglądu oraz w okresie 14 dni od dnia zakończenia terminu wyłożenia – Rada Gminy w Koszarawie postanawia nie uwzględnić w projekcie planu w/w uwag.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Roman Zoń

**Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XXV/147/08
Rady Gminy w Koszarawie
z dnia 12 grudnia 2008 r.**

**w sprawie miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
gminy Koszarawa**

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych
w planie inwestycji z zakresu infrastruktury
technicznej, które należą do zadań własnych
gminy oraz zasadach ich finansowania**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm., art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) oraz art. 111 ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249 poz. 2104 z późn. zm.)

Rada Gminy w Koszarawie
rozstrzyga, co następuje:

1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej

Lp	Rodzaj inwestycji	Ilość (przybliżone wielkości)
1.	Drogi gminne	28.700 mb
2.	Kanalizacja – kolektory – przykanaliki grawitacyjne – przyłącza grawitacyjne	31.300 mb 5.200 mb 7.500 mb
3.	Kanalizacja – pompownie	14 szt.

służące zaspokojeniu zbiorowych potrzeb mieszkańców stanowią zadania własne gminy.

2. Wykaz zadań własnych zapisanych w planie.

3. Sposób realizacji zadań:

- 1) realizacja w oparciu o obowiązujące przepisy w tym Prawo zamówień publicznych,
- 2) w oparciu o inne przepisy branżowe,
- 3) terminy realizacji zadań określone zostaną w wieloletnim planie inwestycyjnym gminy oraz w corocznych budżetach gminy.

4. Zasady finansowania zadań:

- 1) wydatki z budżetu gminy zgodnie z uchwałą budżetową,

2) współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy, w ramach, m. in.:

- a) dotacji unijnych,
- b) dotacji samorządu województwa,
- c) dotacji pożyczek z funduszy docelowych,
- d) z kredytów i pożyczek bankowych,
- e) z udziału inwestorów zewnętrznych na podstawie odrębnych porozumień,
- f) innych środków zewnętrznych,
- g) w drodze partnerstwa publiczno-prywatnego.

5. Zakłada się, że realizacja z inwestycji z zakresu

infrastruktury technicznej zapisanych w planie
należących do zadań własnych gminy może

trwać 15-20 lat.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Roman Zoń

917

UCHWAŁA NR XXXII/288/2008 Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej

z dnia 20 listopada 2008 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w gminie Kuźnia Raciborska, przy ulicy Topolowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591, zmiany: Dz. U. z 2002 r., Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 214, poz. 1806; Nr 153, poz. 1271; Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; Dz. U. z 2004 r., Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; Dz. U. z 2005 r., Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457; Dz. U. z 2006 r., Nr 17, poz. 128; Nr 181, poz. 1337; Dz. U. z 2007 r., Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 947; Nr 173, poz. 1218; Dz. U. z 2008 r., Nr 180, poz. 1111), oraz art. 20 ust. 1 i art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717, Dz. U. z 2004 r., Nr 6, poz. 41; Nr 141, poz. 1492; Dz. U. z 2005 r., Nr 113, poz. 954; Nr 130, poz. 1087; Dz. U. z 2006 r., Nr 45, poz. 319; Nr 225, poz. 1635; Dz. U. z 2007 r., Nr 127, poz. 880 oraz Dz. U. z 2008 r., Nr 123, poz. 803; Nr 19, poz. 1227; Nr 201, poz. 1237) oraz po stwierdzeniu zgodności planu miejscowego z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kuźnia Raciborska”, uchwalonego Uchwałą Nr XXV/228/2008 Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej z dnia 28 kwietnia 2008 roku.

Rada Miejska w Kuźni Raciborskiej
uchwała:

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w gminie Kuźnia Raciborska, przy ulicy Topolowej

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zwany w dalszej części niniejszej uchwały „planem”, obejmuje obszar o powierzchni 13,55 ha, w granicach określonych uchwałami:

- 1) Nr XXI/203/2008 Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej z dnia 31 stycznia 2008 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w gminie Kuźnia Raciborska, przy ul. Topolowej (w mieście Kuźnia Raciborska);
 - 2) Nr XXIV/222/2008 Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej z dnia 27 marca 2008 roku w sprawie zmiany uchwały Nr XXI/203/2008 Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej z dnia 31 stycznia 2008 roku w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w gminie Kuźnia Raciborska, przy ul. Topolowej.
2. Celem przepisów planu jest ustalenie sposobów zagospodarowania terenów przeznaczonych dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i rodzinnych ogrodów działkowych.

§ 2

1. Plan składa się z tekstu planu, który stanowi treść niniejszej uchwały oraz rysunku planu będącego załącznikiem nr 1 do uchwały, którego ustalenia graficzne zostały przedstawione na aktualnej mapie zasadniczej w skali 1 : 1 000 oraz, który zawiera wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kuźnia Raciborska.
2. Do niniejszej uchwały dołącza się następujące załączniki, stanowiące jej integralną część:
 - 1) rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do niniejszego planu w trakcie wyłożenia do publicznego wglądu, zapisanego w formie tekstowej, stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
 - 2) rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z

przepisami o finansach publicznych, zapisane w formie tekstowej i stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

3. Przedmiot planu stanowią ustalenia wyrażone w postaci:

1) obowiązujących ustaleń tekstowych stanowiących:

- a) przepisy ogólne Rozdział 1,
- b) przepisy szczegółowe w zakresie:
 - przeznaczenia terenów Rozdział 2,
 - parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów, w tym gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy Rozdział 3,
 - zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego Rozdział 4,
 - zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego Rozdział 5,
 - zasad ochrony dziedzictwa kulturowego Rozdział 6,
 - wymagań, wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych Rozdział 7,
 - szczegółowych zasad i warunków podziału nieruchomości Rozdział 8,
 - zasad modernizacji, rozbudowy, budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej Rozdział 9,
 - stawek procentowych, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ustępie 4 ustawy

c) przepisy końcowe Rozdział 11;

2) obowiązujących ustaleń graficznych na rysunku planu, określających:

- a) granice obszaru objętego planem,
- b) linie rozgraniczające tereny objęte planem, o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- c) symbole literowe identyfikujące tereny wydzielone liniami rozgraniczającymi:
 - MN** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - ZP** – teren zieleni urządzonej,
 - ZD** – teren rodzinnych ogrodów działkowych,
 - KPKR** – teren wydzielonego ciągu: komunikacji pieszej i rowerowej,
 - KDD** – teren drogi publicznej klasy dojazdowej,

d) linie zabudowy obowiązujące.

4. Rysunek planu obok ustaleń graficznych, o których mowa w ustępie 3, punkcie 2 zawiera oznaczenia informacyjne, w których mieszczą się:

- 1) skala rysunku planu w formie liczbowej i liniowej;
- 2) oznaczenie strefy ochrony ciągłości systemu

ekologicznego;

- 3) oznaczenie fragmentu obszaru Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”, obejmującego w całości obszar objęty planem;
- 4) proponowany podział terenów oznaczonych symbolami **39MN ÷ 46MN** na działki budowlane;
- 5) istniejące sieci infrastruktury technicznej:
 - a) sieć kanalizacyjna,
 - b) linia napowietrzna, elektroenergetyczna, średniego napięcia 15 kV,
 - c) linia kablowa elektroenergetyczna 15 kV,
 - d) linia kablowa elektroenergetyczna niskiego napięcia,
 - e) linia kablowa oświetlenia ulicznego.
- 5. Nie określa się na obszarze objętym niniejszym planem w formie ustaleń tekstowych:
 - 1) zasad ochrony zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – na obszarze objętym niniejszym planem nie występują zabytki oraz dobra kultury współczesnej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami);
 - 2) sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów – terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – na obszarze objętym niniejszym planem nie występują tereny lub obiekty podlegające ochronie, ustalone na podstawie odrębnych przepisów – tereny górnicze, a także narażone na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożone osuwaniem się mas ziemnych;
 - 3) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem – przedmiot ustaleń niniejszego planu nie rodzi obowiązku określania szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości;
 - 4) szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy – przedmiot ustaleń niniejszego planu nie rodzi obowiązku określania w/w ustaleń;
 - 5) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu – przedmiot ustaleń niniejszego planu nie rodzi obowiązku określenia w/w ustaleń.
- 6. Nie określa się na obszarze objętym niniejszym planem w formie ustaleń graficznych:
 - 1) granic terenów zamkniętych oraz granic ich stref ochronnych – na obszarze objętym niniejszym planem nie występują;
 - 2) granic terenów lub obiektów podlegających

ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów – terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – na obszarze objętym niniejszym planem nie występują.

§ 3

Ilekoć w dalszych przepisach niniejszej uchwały mowa o:

- 1) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej, której treść stanowi część tekstowa planu i której integralnymi częściami są odpowiednio rysunek planu oraz wymagane rozstrzygnięcia;
- 2) ustanowionych odrębnych przepisach – należy przez to rozumieć ustanowione, odrębne przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
- 3) terenie – należy przez to rozumieć wydzielony w planie teren, ograniczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi (obejmujący nieruchomości gruntowe lub ich części), oznaczony symbolem;
- 4) przeznaczeniu terenu – należy przez to rozumieć rodzaje form zagospodarowania, które jako jedyne są dopuszczone na terenie objętym niniejszym planem;
- 5) przeznaczeniu podstawowym terenu – należy przez to rozumieć przeznaczenie terenu ograniczonego liniami rozgraniczającymi, które powinno dominować na danym terenie, w sposób określony w ustaleniach niniejszego planu;
- 6) przeznaczeniu uzupełniającym – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które wzbogacają lub usprawniają funkcjonowanie przeznaczenia podstawowego terenu w sposób określony w ustaleniach niniejszego planu, albo stanowią element zagospodarowania konieczny do uwzględnienia, który może współistnieć z przeznaczeniem podstawowym;
- 7) wskaźniku intensywności zabudowy – należy przez to rozumieć stosunek sumy powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji nadziemnych (powyżej poziomu terenu), wszystkich budynków lokalizowanych na danej działce budowlanej (liczonej w zewnętrznym obrysie ścian bez uwzględnienia tarasów), do powierzchni całkowitej działki, na której usytuowane są te budynki;
- 8) kondygnacji – należy przez to rozumieć definicję kondygnacji, zgodnie z § 3 punktem 16 Działu I Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz.

690, z późniejszymi zmianami), na dzień podjęcia niniejszej uchwały;

- 9) kondygnacji nadziemnej – należy przez to rozumieć definicję kondygnacji nadziemnej, zgodnie z § 3 punktem 17 Działu I Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późniejszymi zmianami), na dzień podjęcia niniejszej uchwały;
- 10) wysokości zabudowy – (budynku) należy przez to rozumieć wysokość służącą do określenia maksymalnego pionowego wymiaru budynku i liczy się od poziomu terenu przy najniższej położonym wejściu do budynku do najwyższej położonej krawędzi dachu (kalenicy);
- 11) linii zabudowy obowiązującej – należy przez to rozumieć linię regulującą usytuowanie zabudowy na działce budowlanej, wrysowaną na rysunku planu, do której ściana frontowa powinna przylegać na całej długości, z dopuszczeniem: cofnięcia części elewacji frontowej (maksymalnie 50% na długości frontu elewacji łącznie) oraz wysunięcia przed nią wykuszy, ganków wejściowych, schodów zewnętrznych, balkonów;
- 12) rzemiośle nieuciążliwym usługowym – należy przez to rozumieć działalność usługową nie będącą źródłem stanów dokuczliwych dla otoczenia, (w szczególności w zakresie emisji hałasu, drgań, zanieczyszczeń, nieprzyjemnych zapachów), obejmującą wszelkie czynności świadczone w ramach samodzielnej działalności gospodarczej lub innych przedsiębiorstw o podobnym charakterze, na rzecz jednostek gospodarki lub na rzecz ludności, nie tworzące nowych dóbr materialnych, ponadto usługi świadczone w wykonywaniu wolnych zawodów.

Rozdział 2

Przeznaczenie terenów

§ 4

1. Wydziela się na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny i oznacza symbolami **39MN ÷ 46MN**.
2. Dla terenów oznaczonych symbolami **39MN ÷ 46MN** ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
 - 2) przeznaczenie uzupełniające (z zastrzeżeniem, że wymienione w literach a ÷ c nie może zaistnieć samodzielnie oraz stanowi więcej niż 20% powierzchni wydzielonej działki budowlanej, za wyjątkiem wymienio-

nego w literze a rzemiosła nieuciążliwego usługowego, realizowanego łącznie z usługami handlu, o których mowa w literze e, w budynku wolnostojącym):

- a) rzemiosło nieuciążliwe usługowe (realizowane w bryle budynku mieszkalnego lub w budynku wolnostojącym),
- b) garaże wolnostojące,
- c) budynki gospodarcze wolnostojące,
- d) czasowe miejsca postojowe,
- e) usługi handlu na terenie oznaczonym symbolem **43MN** (o powierzchni sprzedaży nie większej niż 400m²), realizowane w bryle budynku mieszkalnego lub w budynku wolnostojącym.

3. Na terenach oznaczonych symbolami **39MN ÷ 46MN**, obok zagospodarowania zgodnie z przeznaczeniem podstawowym i uzupełniającym dopuszcza się sieci infrastruktury technicznej, zieleń urządzoną, obiekty małej architektury.

§ 5

1. Wydziela się na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny i oznacza symbolami **13ZP ÷ 14ZP**.
2. Dla terenów oznaczonych symbolami **13ZP ÷ 14ZP** ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe – zieleń urządzona – zieleńce;
 - 2) przeznaczenie uzupełniające – czasowe miejsca postojowe.
3. Na terenach oznaczonych symbolami **13ZP ÷ 14ZP** obok zagospodarowania, zgodnie z przeznaczeniem podstawowym dopuszcza się sieci infrastruktury technicznej, obiekty małej architektury.

§ 6

1. Wydziela się na rysunku planu liniami rozgraniczającymi teren i oznacza symbolem **2ZD**.
2. Dla terenu oznaczonego symbolem **2ZD** ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe – rodzinne ogrody działkowe;
 - 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) budynki gospodarcze związane z obsługą przeznaczenia podstawowego,
 - b) czasowe miejsca postojowe.
3. Na terenie oznaczonym symbolem **2ZD** obok zagospodarowania, zgodnie z przeznaczeniem podstawowym dopuszcza się sieci infrastruktury technicznej, obiekty małej architektury.

§ 7

1. Wydziela się na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny i oznacza symbolami **1KPKR ÷**

4KPKR.

2. Dla terenów oznaczonych symbolami **1KPKR ÷ 4KPKR** ustala się przeznaczenie podstawowe – wydzielony ciąg komunikacji pieszej i rowkowej.
3. Na terenach oznaczonych symbolami **1KPKR ÷ 4KPKR** obok zagospodarowania, zgodnie z przeznaczeniem podstawowym dopuszcza się sieci infrastruktury technicznej.

§ 8

1. Wydziela się na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny i oznacza symbolami **29KDD ÷ 32KDD**.
2. Dla terenów oznaczonych symbolami **29KDD ÷ 32KDD** ustala się przeznaczenie podstawowe – drogi publiczne klasy dojazdowa.
3. Na terenach oznaczonych symbolami **29KDD ÷ 32KDD** obok zagospodarowania, zgodnie z przeznaczeniem podstawowym dopuszcza się sieci infrastruktury technicznej, zieleń urządzoną.

Rozdział 3

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów, w tym gabaryty obiektów i wskaźniki kształtowania zabudowy

§ 9

Dla terenów z podstawowym przeznaczeniem dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wydzielonych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczonych symbolami **39MN ÷ 46MN** ustala się:

- 1) wprowadzenie nowej zabudowy na zasadach:
 - a) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu (z zastrzeżeniem litery c i d):
 - na każdej działce budowlanej ustala się wzniesienie co najwyżej jednego budynku mieszkalnego,
 - wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wydzielonej działki budowlanej nie więcej niż 40%,
 - powierzchnia biologicznie czynna nie mniej niż 50% (każdorazowo w odniesieniu do działki budowlanej),
 - ilość czasowych miejsc postojowych (w granicach działki budowlanej) nie mniej niż dwa miejsca postojowe (nie wliczając w to garażu wolnostojącego i garażu wbudowanego w budynek mieszkalny), w sytuacji realizacji rzemiosła nieuciążliwego usługowego dodatkowo nie mniej niż jedno miejsce postojowe,
 - b) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy na działce budowlanej (z zastrzeżeniem

- lit. e):
- elewację frontową budynku mieszkalnego należy sytuować od strony drogi publicznej, z której następuje wjazd na działkę budowlaną,
 - wysokość budynku mieszkalnego nie więcej niż 2 kondygnacje nadziemne, z dopuszczeniem trzeciej, jeżeli stanowi poddasze użytkowe i nie wyższa niż 15m,
 - wysokość (wolnostojących) budynku rzemiosła nieuciążliwego usługowego, garażu, budynku gospodarczego nie więcej niż jedna kondygnacja nadziemna i nie wyższa niż 7m,
 - geometria dachu budynku mieszkalnego: dwuspadowy, o symetrycznych kątach nachylenia połaci, o kącie nachylenia połaci dachu 45°, (z dopuszczeniem kąta nachylenia połaci dachu w przedziale od 35° do 45°),
 - geometria dachu (wolnostojących) budynku rzemiosła nieuciążliwego usługowego, garażu, budynku gospodarczego: dwuspadowy, o symetrycznych kątach nachylenia połaci, o kącie nachylenia połaci takim jak zastosowano dla budynku mieszkalnego,
 - dopuszcza się stosowanie dachów o prostopadłym układzie kalenic (wielospadowych),
 - wolnostojące garaże oraz wolnostojące budynki gospodarcze należy sytuować w głębi działki budowlanej, z dopuszczeniem sytuowania garaży łącznie z budynkiem mieszkalnym w linii zabudowy obowiązującej,
 - wskaźnik intensywności zabudowy (każdorazowo w odniesieniu do działki budowlanej) nie większy niż 1,2,
- c) dopuszcza się na terenie oznaczonym symbolem **43MN**, na wydzielonej działce budowlanej, bezpośrednio sąsiadującej z wydzielonym terenem oznaczonym symbolem **13ZP**, wzniesienie budynku wolnostojącego: usług handlu, rzemiosła nieuciążliwego usługowego,
- d) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu działki budowlanej, o której mowa w lit. c niniejszego punktu:
- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wydzielonej działki budowlanej nie więcej niż 45%,
 - powierzchnia biologicznie czynna nie mniej niż 20%,
 - ilość czasowych miejsc postojowych – 3 ÷ 5 miejsc na 100m² powierzchni sprzedaży,
 - bilansowanie miejsc postojowych może

nastąpić łącznie z czasowymi miejscami postojowymi, w sytuacji ich realizacji na terenach oznaczonych symbolami **13ZP ÷ 14ZP**,

- e) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy na terenie działki budowlanej, o której mowa w lit. c niniejszego punktu:
- wysokość budynku usługowego nie więcej niż 2 kondygnacje nadziemne i nie wyższa niż 15m,
 - geometria dachów: dwuspadowe, o symetrycznych kątach nachylenia połaci w przedziale od 35° do 45°,
 - dopuszcza się stosowanie dachów o prostopadłym układzie kalenic (wielospadowych).

§ 10

Dla terenów z podstawowym przeznaczeniem dla zieleni urządzonej – zieleńców, wydzielonych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczonych symbolami **13ZP÷14ZP** ustala się:

- 1) wprowadzenie zieleni, w tym szpalerów drzew wzdłuż wydzielonego ciągu: komunikacji pieszej i rowerowej,
- 2) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenów (w odniesieniu do sumarycznej powierzchni terenów) – powierzchnia biologicznie czynna nie mniej niż 60%.

§ 11

Dla terenu z podstawowym przeznaczeniem dla rodzinnych ogrodów działkowych, wydzielonego na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczonego symbolem **22D** ustala się:

- 1) zachowanie istniejącego użytkowania i zagospodarowania;
- 2) wprowadzenie nowej zabudowy, w tym jako uzupełnienie istniejącej (w ramach przeznaczenia uzupełniającego) na zasadach: parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu pojedynczego ogrodu działkowego – wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni ogrodu nie więcej niż 20%.

Rozdział 4

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 12

1. Dla terenów oznaczonych symbolami **39MN ÷ 46MN** ustala się zasady kształtowania kompozycji przestrzennej:
 - 1) wyznacza się linie zabudowy obowiązujące, ustalone na rysunku planu, dla zabudowy

- sytuowanej bezpośrednio przy wydzielonych drogach publicznych klasy dojazdowa;
- 2) dopuszcza się realizację budynków mieszkalnych w granicy działki budowlanej w sytuacji realizacji zabudowy szeregowej na terenach oznaczonych symbolami **39MN i 43MN**;
 - 3) dopuszcza się realizację wolnostojącego garażu, wolnostojącego budynku gospodarczego w granicy działki budowlanej, (w sytuacji kiedy następuje jednoczesna realizacja wolnostojącego garażu lub wolnostojącego budynku gospodarczego na bezpośrednio sąsiadujących działkach budowlanych);
 - 4) znaki informacji wizualnej (informacji wizualnej w celach reklamowych) winny być umieszczane na poziomie kondygnacji przeznaczonych pod usługi i dostosowane swymi wymiarami do gabarytów budynków;
 - 5) zakazuje się umieszczania znaków informacji wizualnej bezpośrednio na połaci dachowej i kalenicy;
 - 6) zakazuje się umieszczanie reklam wielkogabarytowych typu billboard, z dopuszczeniem czasowego lokowania w/w reklam w sytuacji remontów obiektów kubaturowych.
2. Dla terenów oznaczonych symbolami **39MN ÷ 46MN** ustala się wymagania dotyczące rozwiązań architektonicznych nowych budynków:
- 1) rodzaj stosowanych materiałów: tradycyjne materiały wykończeniowe, w szczególności dachówka, cegła, kamień, drewno, z dopuszczeniem stosowania substytutów imitujących w/w tradycyjne materiały wykończeniowe;
 - 2) zakazuje się stosowania materiałów wykończeniowych typu blacha trapezowa, falista, siding dla budynków bezpośrednio sytuowanych przy drogach publicznych;
 - 3) kolorystyka elewacji, w tym tynku i pokrycia dachowego:
 - a) stosowanie dla tynków bieli oraz barw o niskich stopniach nasycenia,
 - b) stosowanie dla pokryć dachowych barw o wysokich stopniach nasycenia – czerwonej, grafitowej, brązowej;
 - 4) dopuszcza się dla małych płaszczyzn stosowanie barw nasyconych;
 - 5) kolorystyka detalu architektonicznego i towarzyszącego, w tym balustrad balkonów, schodów zewnętrznych, podestów, krat zabezpieczających, rynien dachowych:
 - a) stosowanie barw achromatycznych (neutralnych): bieli, szarości, czerni,
 - b) dopuszcza się stosowanie barwy o tym samym odcieniu jak na tynku, ale o wyższym stopniu nasycenia lub barwy przyjętej dla pokrycia dachowego;
 - 6) dopuszcza się stosowanie kolorów zastrze-

żonych jako identyfikacja firm.

3. Ogrodzenia działek: zakaz stosowania prefabrykowanych elementów betonowych od strony dróg publicznych.

Rozdział 5

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 13

Dla obszaru objętego planem, (położonego częściowo w strefie ochrony ciągłości systemu ekologicznego) nakazuje się:

- 1) w zakresie ochrony powietrza przed zanieczyszczeniem – stosowanie instalacji opartych o niskoemisyjne techniki spalania paliw;
- 2) w zakresie ochrony wód przed zanieczyszczeniem – instalowanie urządzeń oczyszczających wody opadowe i roztopowe przed odprowadzeniem ich do odbiornika, w sytuacji kiedy istnieje niebezpieczeństwo zanieczyszczenia wód opadowych substancjami ropopochodnymi lub innymi substancjami toksycznymi;
- 3) w zakresie ochrony powierzchni ziemi – składowanie mas ziemnych stanowiących grunt rodzimy, w związku z realizacją zagospodarowania, zgodnie z przeznaczeniem terenu i ponowne wykorzystanie poprzez rozplantowanie, w tym dla potrzeb niwelacji terenu lub realizacji elementów zagospodarowania terenu;
- 4) w zakresie ochrony przed oddziaływaniem pól elektromagnetycznych na środowisko – dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych charakteryzowane przez dopuszczalne wartości parametrów fizycznych dla terenów przeznaczonych dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zgodnie z ustanowionymi, odrębnymi przepisami);
- 5) w zakresie ochrony przed hałasem – dopuszczalne poziomy hałasu nie powinny przekraczać wartości:
 - a) na terenach oznaczonych symbolami **MN** jak dla terenów przeznaczonych na cele mieszkaniowo-usługowe,
 - b) na terenie oznaczonym symbolem **ZP** jak dla terenów rekreacyjno-wypoczynkowych;
- 6) uciążliwość, wynikająca z charakteru prowadzonej działalności w ramach przeznaczenia uzupełniającego nie może przekraczać dopuszczalnej wielkości normowej na granicy działki zajmowanej przez ten rodzaj działalności;
- 7) ochronę wartości przyrodniczo-krajobrazowych, w szczególności:
 - a) utrzymanie istniejącej zieleni rodzinnych ogrodów działkowych z dopuszczeniem cięć sanitarnych, wycinki zieleni, w tym w sytuacji konieczności wprowadzenia niezbędnych

rozwiązań z zakresu infrastruktury technicznej,

- b) kształtowanie nowej zieleni w ramach terenów przeznaczonych dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz terenów przeznaczonych dla zieleni urządzonej – zieleńców – wprowadzenie nasadzeń zgodnie z siedliskiem, przy uwzględnieniu ich docelowej wysokości i rozłożystości,
- c) dopuszczenie wycinki drzew na pozostałych terenach (stanowiących samosiew).

Rozdział 6

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego

§ 14

Dla obszaru objętego planem, przy prowadzeniu prac ziemnych, w przypadku natrafienia na pozostałości archeologiczne – wymóg przeprowadzenia ratowniczych badań archeologicznych w celu udokumentowania znalezisk, po uprzednim uzyskaniu pozwolenia konserwatorskiego na prace archeologiczne.

Rozdział 7

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§ 15

Dla przestrzeni publicznych – terenów oznaczonych symbolami: **13ZP ÷ 14ZP; 1KPKR ÷ 4KPKR; 29KDD ÷ 32KDD** ustala się:

- 1) obowiązek zapewnienia dostępności osobom niepełnosprawnym;
- 2) elementy użytkowe, w szczególności lampy oświetleniowe, słupy ogłoszeniowe, ławki, kosze na śmieci elementy zagospodarowania terenu, w tym chodniki, muszą mieć ujednolicony charakter.

Rozdział 8

Szczegółowe zasady i warunki podziału nieruchomości

§ 16

Dla terenów oznaczonych symbolami **39MN ÷ 46MN** ustala się zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane dla zabudowy wolnostojącej, z dopuszczeniem podziału terenów oznaczonych symbolami **39MN i 43MN**, również dla zabudowy szeregowej oraz wydzielienia działki budowlanej dla budynku wolnostojącego – usług handlu i rzemiosła nieuciążliwego usługowego na terenie

oznaczonym symbolem **43MN**, zgodnie z ustanowionymi, odrębnymi przepisami obowiązującymi w tym zakresie, z zastrzeżeniem, iż dotyczą one wyłącznie tych nieruchomości, które wymagają nowego lub innego od istniejącego podziału:

- 1) minimalna powierzchnia działki budowlanej dla zabudowy wolnostojącej – 900m²;
- 2) minimalna powierzchnia działki budowlanej dla zabudowy szeregowej – 200m²;
- 3) minimalna szerokość frontu działki dla zabudowy wolnostojącej – 18m;
- 4) minimalna szerokość frontu działki dla zabudowy szeregowej – 6m (odrębnego budynku);
- 5) dopuszcza się, w sytuacji podziału nieruchomości na działki budowlane, zgodnie z warunkami punktów 1, 2 i 3 niniejszego ustępu, odstępstwo od uwzględnienia szerokości frontu działki budowlanej oraz jej minimalnej powierzchni dla skrajnych działek uzyskanych w wyniku w/w podziału (jeżeli zamierzony podział uniemożliwia wypełnienie warunków punktów 1, 2 i 3 w stosunku do wszystkich uzyskanych działek);
- 6) maksymalna powierzchnia działki budowlanej dla budynku wolnostojącego: usług handlu, rzemiosła nieuciążliwego usługowego, wydzielonej na terenie oznaczonym symbolem **43MN** – 1000m².

Rozdział 9

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

§ 17

Dla terenów z podstawowym przeznaczeniem dla ciągów komunikacji pieszej i rowerowej, wydzielonych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczonych symbolami **1KPKR ÷ 4KPKR** ustala się:

- 1) szerokość co najmniej 2m dla wydzielonych ścieżek rowerowych dwukierunkowych;
- 2) szerokość co najmniej 1,5m dla wydzielonego ciągu pieszego.

§ 18

Dla terenów z podstawowym przeznaczeniem dla dróg publicznych, wydzielonych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczonych symbolami **29KDD ÷ 32KDD**, stanowiących drogi lub odcinki dróg gminnych klasy dojazdowa, ustala się zgodnie z ustanowionymi, odrębnymi przepisami obowiązującymi w tym zakresie:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających nie mniej niż 10m, przy osiowym przebiegu drogi;
- 2) szerokość jezdni z dwoma pasami ruchu nie mniej niż 4,5m;
- 3) dopuszcza się wyznaczenie pasów postojowych,

przykrawężnikowych;

- 4) dopuszcza się stosowanie metod inżynierii ruchu w celu poprawy bezpieczeństwa oraz uspokojenia ruchu (w tym progów spowalniających).

§ 19

Dla obszaru objętego planem (w szczególności terenów oznaczonych symbolami **39MN ÷ 46MN** oraz **22D**) ustala się zaopatrzenie w wodę oraz uzbrojenie terenów w sieć wodociągową, (uwzględniające potrzebę ochrony przeciwpożarowej), zgodnie z ustanowionymi, odrębnymi przepisami obowiązującymi w tym zakresie, na następujących zasadach:

- 1) zaopatrzenie w wodę z ujęcia wody głębinowej „Kuźnia Raciborska”, usytuowanego poza granicami opracowania niniejszego planu;
- 2) budowę sieci wodociągowych.

§ 20

Dla obszaru objętego planem ustala się uzbrojenie w sieć i urządzenia kanalizacji sanitarnej i deszczowej, zgodnie z ustanowionymi, odrębnymi przepisami obowiązującymi w tym zakresie, na następujących zasadach:

- 1) utrzymanie i modernizację istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej, budowę sieci kanalizacji sanitarnej;
- 2) odprowadzanie ścieków bytowo-gospodarczych wyłącznie poprzez miejski system kanalizacji sanitarnej do istniejącej w Kuźni Raciborskiej oczyszczalni ścieków bytowych, usytuowanej poza granicami opracowania niniejszego planu;
- 3) przesyłanie ścieków deszczowych do rzeki Rudy poprzez kanały deszczowe, z zastrzeżeniem zainstalowania urządzeń podczyszczających;

§ 21

Dla obszaru objętego planem ustala się uzbrojenie w sieć elektroenergetyczną, zgodnie z ustanowionymi, odrębnymi przepisami obowiązującymi w tym zakresie, na następujących zasadach:

- 1) zasilanie z GPZ 110/15 kV „Kuźnia Raciborska”, zlokalizowanego poza granicami opracowania niniejszego planu, poprzez sieć średniego napięcia;
- 2) utrzymanie istniejących: napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia 15 kV oraz kablowych linii elektroenergetycznych, dopuszczając ich przebudowę, zmianę przebiegu, w tym, w przypadku zaistnienia kolizji z nowoprojektowanymi obiektami oraz budowę nowych urządzeń i sieci kablowych.

§ 22

Dla zabudowy na terenach oznaczonych symbolami

mi **39MN ÷ 46MN** oraz **22D** dopuszcza się zaopatrzenie w energię ciepłą w oparciu o co najmniej jedno z zasilających:

- 1) energią elektroenergetyczną;
- 2) niekonwencjonalnymi źródłami energii odnawialnej, w tym w szczególności energią słoneczną poprzez baterie słoneczne;
- 3) węglem o zawartości siarki palnej w paliwie do 0,3%;
- 4) olejem opałowym.

§ 23

1. Dla terenów oznaczonych symbolami **39MN ÷ 46MN** oraz **22D** ustala się wyposażenie w podziemną sieć teletechniczną, zgodnie z ustanowionymi, odrębnymi przepisami obowiązującymi w tym zakresie.
2. W obszarze objętym planem zakazuje się instalowania anten telefonii komórkowej.

§ 24

Dla terenów oznaczonych symbolami **39MN ÷ 46MN** oraz **22D** ustala się gospodarkę odpadami na następujących zasadach:

- 1) gospodarowanie odpadami komunalnymi, zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami oraz ustanowionymi, odrębnymi przepisami;
- 2) gospodarka odpadami niebezpiecznymi w małych ilościach winna być prowadzona zgodnie z ustanowionymi, odrębnymi przepisami w przedmiotowym zakresie;
- 3) gospodarka odpadami na terenie obiektów budowlanych winna być prowadzona z uwzględnieniem segregacji odpadów;
- 4) miejsca do gromadzenia odpadów komunalnych winny być osłonięte murem o wysokości co najmniej 1,5m i oddzielone pasem zieleni.

§ 25

1. Dla obszaru objętego planem obowiązują określone przepisami odrębnymi i normami branżowymi ograniczenia w użytkowaniu terenów przyległych do istniejących i projektowanych sieci infrastruktury technicznej.
2. Sieci infrastruktury technicznej winny być sytuowane w liniach rozgraniczających dróg publicznych klasy dojazdowa oraz na terenach zieleni urządzonej i wydzielonych ciągów komunikacji pieszej i rowerowej.
3. Dopuszcza się usytuowanie sieci infrastruktury technicznej poza terenami, o których mowa w punkcie 2, w przypadku braku technicznej możliwości prowadzenia, zgodnie z zapisem ustaleń w punkcie 2.

Rozdział 10

Stawki procentowe, na podstawie których ustala

się opłatę, o której mowa w art. 36, ust. 4 ustawy

§ 26

Ustala się stawki procentowe (określone w stosunku

procentowym do wzrostu wartości nieruchomości),
służące naliczaniu jednorazowej opłaty z tytułu wzro-
stu wartości nieruchomości (przy uwzględnieniu
przeznaczenia podstawowego terenów objętych
planem), opisane w poniższej tabeli:

Przeznaczenie podstawowe terenu:	Stawka procentowa:
MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	20%
ZP – zieleń urządzone	5%
ZD – rodzinne ogrody działkowe	5%
KPKR – wydzielony ciąg komunikacji pieszej i rowerowej	5%
KDD – droga publiczna klasy dojazdowa	20%

Rozdział 11

§ 28

Przepisy końcowe

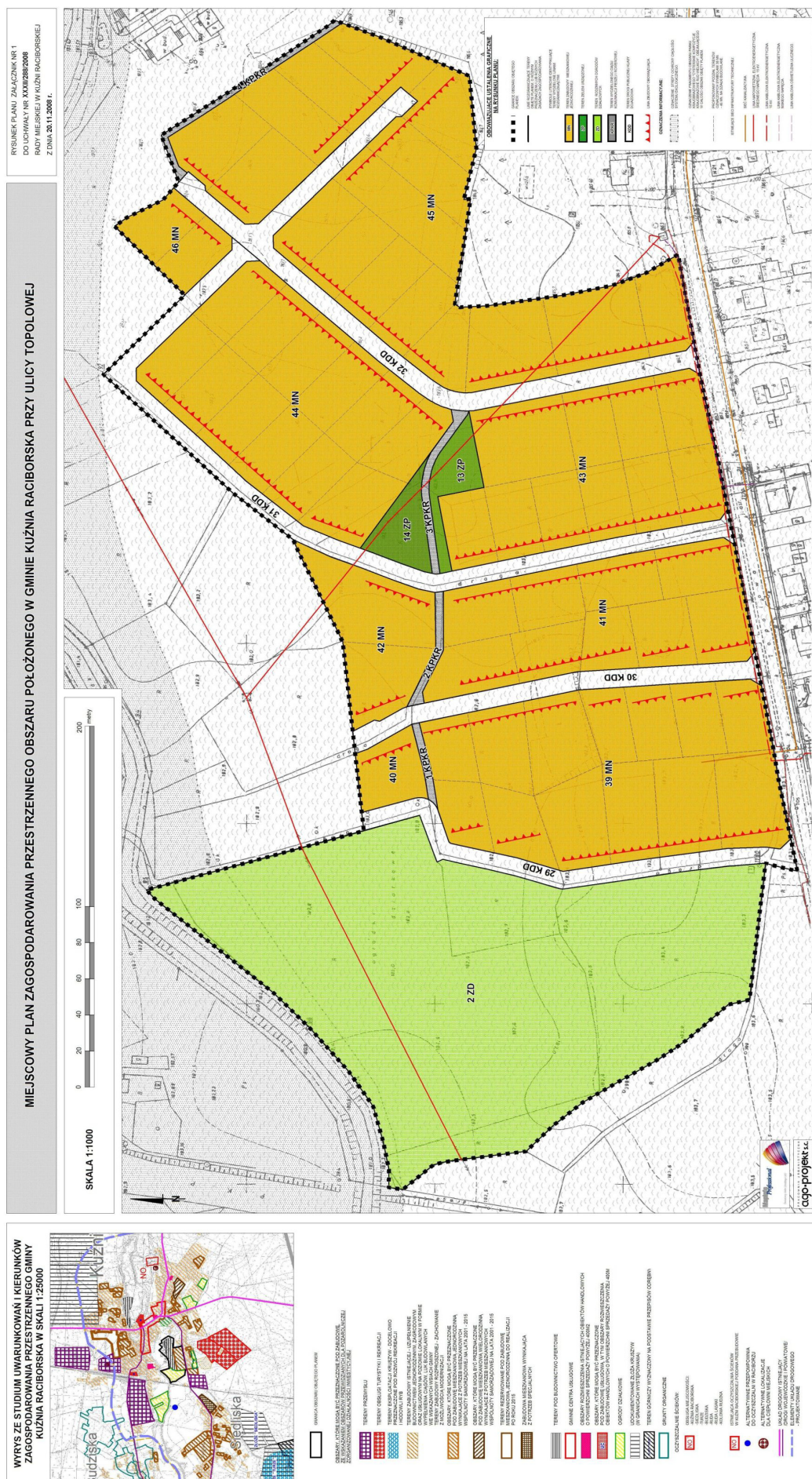
§ 27

Uchwałę powierza się do wykonania Burmistrzowi
Miasta Kuźnia Raciborska.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia
ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa
Śląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

mgr inż. Manfred Wrona



**Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXXII/288/2008
Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej
z dnia 20 listopada 2008 r.**

**ROZSTRZYGNIECIE
O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG
WNIESIONYCH DO NINIEJSZEGO PLANU
W TRAKCIE WYŁOŻENIA
DO PUBLICZNEGO WGLĄDU**

Do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w gminie Kuźnia Raciborska, przy ulicy Topolowej, w trakcie wyłożenia do publicznego wglądu, nie zgłoszono żadnych uwag, nie zachodziła więc potrzeba ich rozpatrywania i podejmowania stosownych rozstrzygnięć.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

mgr inż. Manfred Wrona

**Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XXXII/288/2008
Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej
z dnia 20 listopada 2008 r.**

**ROZSTRZYGNIECIE
RADY MIEJSKIEJ W KUŹNI RACIBORSKIEJ
O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH
W PLANIE INWESTYCJI Z ZAKRESU
INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ,
KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY
ORAZ ZASAD ICH FINANSOWANIA, ZGODNIE
Z PRZEPISAMI O FINANSACH PUBLICZNYCH**

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

mgr inż. Manfred Wrona

1. Na obszarze objętym – „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w gminie Kuźnia Raciborska, przy ulicy Topolowej” przewiduje się realizację następujących inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:
 - 1) zadania z zakresu infrastruktury technicznej:
 - a) realizacja przebiegów sieci kanalizacji rozdzielczej,
 - b) utrzymanie, przebudowa istniejącej sieci wodociągowej, realizacja nowych odcinków sieci wodociągowej;
 - 2) zadania z zakresu infrastruktury technicznej drogowej: przebudowa, budowa elementów układu, w tym dróg publicznych klasy dojazdowa (gminnych), wydzielonych ciągów komunikacji pieszej i rowerowej, miejsc postojowych w ramach terenów zieleni urządzonej.
2. Nie określa się harmonogramu realizacji inwestycji, wymienionych w ustępie 1.
3. Sposób finansowania w/w inwestycji nastąpi w oparciu o obowiązujące przepisy i procedury prawne ze środków własnych Gminy przy udziale środków z funduszy pomocowych Unii Europejskiej oraz GFOŚ i GW; NFOŚ i GW, a także innych uczestników procesów inwestycyjnych.

918

**UCHWAŁA NR XXII/158/2008
Rady Gminy w Żarnowcu**

z dnia 17 listopada 2008 r.

w sprawie regulaminu dostarczania wody na terenie gminy Żarnowiec

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 19 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. (Dz. U. z 2001 r. nr 72 poz. 747 z późn. zm.)

Rada Gminy w Żarnowcu
uchwała:

**REGULAMIN
dostarczania wody na terenie gminy Żarnowiec**

Rozdział I

Postanowienia ogólne

§ 1

Regulamin określa prawa i obowiązki Przedsiębiorstwa i Odbiorców usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę realizowanego na terenie Gminy Żarnowiec.

Rozdział II

Minimalny poziom usług świadczonych przez przedsiębiorstwo w zakresie dostarczania wody

§ 2

1. Przedsiębiorstwo dostarcza wodę, zapewniając zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych, a w szczególności:
 - 1) dostarcza z sieci wodociągowej wodę odbiorcy na podstawie zawartej umowy, o odpowiednim ciśnieniu i jakości przeznaczonej do spożycia przez ludzi,
 - 2) zapewnia odpowiednią eksploatację sieci wraz z przyłączami do zaworu za wodomierzem,
 - 3) dokonuje na własny koszt niezbędnych napraw urządzeń wodociągowych i instalacji sieci wodociągowej, będących w jego posiadaniu za wyjątkiem uszkodzeń powstałych z winy odbiorcy,
 - 4) dokonuje na własny koszt niezbędnych napraw przyłączy, będących w jego posiadaniu, za wyjątkiem uszkodzeń z winy odbiorcy,
 - 5) instaluje, legalizuje (lub wymienia na nowe) oraz utrzymuje na własny koszt wodomierz główny po odbiorze technicznym przyłączy,
 - 6) na wniosek odbiorcy istnieje możliwość zainstalowania wodomierza dodatkowego zgodnie z art. 27 ust. 6 ustawy,
 - 7) informuje odbiorców o jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi w sposób zwyczajowo przyjęty tj. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i lokalnej prasie.
 - 8) zapewnia odpowiednie ciśnienie o którym mowa w pkt 1 nie mniejsze niż 0,05 MPa.

§ 3

Woda przeznaczona do spożycia przez ludzi odpowiada jakościowo wymaganiom określonym w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. nr 61 poz. 417).

§ 4

Pomiar wymaganego ciśnienia oraz ocena jakości dostarczanej wody odbywa się w miejscu zaworu głównego, czyli na połączeniu instalacji wewnętrznej z siecią wodociagową, a w przypadku przyłączy będących w posiadaniu Odbiorcy, na najbliższym hydrancie zainstalowanym na sieci.

Rozdział III

Szczegółowe warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami usług

§ 5

Postanowienia umowy nie mogą ograniczać praw i obowiązków stron wynikających z przepisów

ustawy, przepisów wykonawczych oraz postanowień Regulaminu.

§ 6

1. Na wniosek właściciela lub dzierżawcy działki, budynku, budynku wielolokalowego lub budynków wielolokalowych zawierana jest umowa na dostarczenie wody.
2. Umowa w formie pisemnej zawierana jest na czas nieokreślony lub określony z osobą, która posiada tytuł prawny do korzystania z nieruchomości albo z osobą która korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.
3. Po zawarciu umowy Odbiorca jest zobowiązany do pisemnego poinformowania Przedsiębiorstwa o utracie przezeń prawa do korzystania z nieruchomości. Do czasu zlecenia odcięcia wody bądź dostarczenia protokołu przekazania wodomierza głównego nowemu Odbiorcy, ponosi odpowiedzialność za należności powstałe w związku ze świadczeniem usług przez Przedsiębiorstwo.
4. Zmiana umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Nie wymaga formy pisemnej zmiana umowy dotycząca taryfy lub adresu do korespondencji.
6. Umowa określa miejsce wykonywania dostawy wody oraz obowiązki stron w zakresie utrzymania przyłączy oraz zasad usuwania awarii.

§ 7

1. Umowa zawarta na czas nieokreślony może być rozwiązana przez każdą ze stron umowy, za uprzednim trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia dokonany w każdym czasie, przez złożenie pisemnego oświadczenia woli w siedzibie przedsiębiorstwa lub przesłania listem poleconym.
2. Umowa zawarta na czas określony może być rozwiązana przez każdą ze stron za uprzednim jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia dokonany w każdym czasie, przez złożenie pisemnego oświadczenia woli w siedzibie przedsiębiorstwa lub przesłania listem poleconym.
3. Umowa może być rozwiązana w drodze porozumienia stron.

§ 8

Po rozwiązaniu umowy Przedsiębiorstwo stosuje środki techniczne uniemożliwiające dalsze korzystanie z usług.

Rozdział IV

Sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach

§ 9

1. Ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie odczytu wodomierza głównego, w przypadku braku wodomierza ilość zużytej wody określa się na podstawie przeciętnych norm zużycia wody zgodnie z art. 27 ust. 3 ustawy.
2. Stosowanie przez Przedsiębiorstwo cen i stawek opłat wynikających z nowych taryf, podanych w sposób zwyczajowo przyjęty do publicznej wiadomości, nie wymaga odrębnego informowania Odbiorców o ich wysokości.

§ 10

1. W przypadku zawarcia umów z osobami korzystającymi z lokali w budynkach wielolokalowych, ilość dostarczanej wody ustala się na podstawie wodomierzy zainstalowanych przy wszystkich punktach czerpalnych z uwzględnieniem różnicy wynikającej pomiędzy odczytem wodomierza głównego a sumą odczytanych wodomierzy przy punktach czerpalnych.
2. W przypadku niesprawności wodomierza głównego lub w razie braku możliwości ustalenia ilości świadczonych usług, ilość pobranej wody, ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 3-ch miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności wodomierza, a gdy nie jest to możliwe – na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego lub średniego zużycia wody w roku ubiegłym.

§ 11

1. Terminy obciążeń za świadczone usługi strony ustalają w umowie.
2. Podstawą obciążenia Odbiorcy należnościami za świadczone przez Przedsiębiorstwo usługi jest faktura.

Rozdział V

Warunki przyłączenia do sieci

§ 12

1. Osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci składa w Przedsiębiorstwie wniosek o przyłączenie, który powinien zawierać co najmniej:
 - 1) imię i nazwisko (lub nazwę) wnioskodawcy,
 - 2) adres do korespondencji,
 - 3) w przypadku osób prawnych odpis z właściwego rejestru wskazujący na sposób reprezentacji podmiotu,
 - 4) określenie rodzaju podłączenia wodociągowego,

- 5) określenie ilości przewidywanego poboru wody, jej przeznaczenia oraz charakterystyki zużycia wody,
 - 7) opis nieruchomości, do której będzie dostarczana woda, w szczególności określenie jej powierzchni, sposobu zagospodarowania, i przeznaczenia,
 - 8) planowany termin rozpoczęcia poboru wody,
 - 9) datę i podpis wnioskodawcy.
2. Przedsiębiorstwo określa wzór wniosku o przyłączenie do sieci.
 3. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1 osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci powinna załączyć:
 - 1) oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością,
 - 2) egzemplarze aktualnej mapy sytuacyjnej, określającej usytuowanie nieruchomości.

§ 13

1. Jeżeli są spełnione warunki techniczne, umożliwiające podłączenie nieruchomości do sieci, Przedsiębiorstwo w terminie 21 dni, od otrzymania prawidłowo wypełnionego wniosku, o którym mowa w § 12 wraz z kompletem załączników, wydaje osobie ubiegającej się o podłączenie nieruchomości dokument pod nazwą „warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej. W razie braku możliwości podłączenia nieruchomości do sieci, Przedsiębiorstwo w terminie 21 dni od otrzymania wniosku, o którym mowa w § 12, informuje o tym osobę ubiegającą się o podłączenie, wskazując wyraźnie na powody, które uniemożliwiają podłączenie.
2. Warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej określają:
 - 1) miejsce i sposób przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej,
 - 2) zapewnienie dostawy wody w ilości określonej we wniosku,
 - 4) informacje o rodzaju i zawartości dokumentów, jakie powinna przedłożyć osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci oraz podmiotach z jakimi należy uzgodnić, lub do jakich należy zgłosić fakt przyłączenia,
 - 5) okres ważności wydanych warunków przyłączenia.
1. Dokument, o którym mowa w ust. 2 określa:
 - 1) parametry techniczne przyłącza,
 - 2) miejsce zainstalowania wodomierza głównego lub też wodomierzy do mierzenia ilości wody zużytej bezpowrotnie.

§ 14

1. Warunkiem przystąpienia do prac zmierzają-

cych do przyłączenia nieruchomości do sieci jest pisemne uzgodnienie z Przedsiębiorstwem dokumentacji technicznej oraz warunków i sposobu dokonywania przez Przedsiębiorstwo kontroli robót.

2. Osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci w celu uzyskania pisemnego uzgodnienia, o którym mowa w ust. 1 przedkłada Przedsiębiorstwu odpowiednie dokumenty i informacje. Wykaz niezbędnych dokumentów i informacji Przedsiębiorstwo doręcza, każdej osobie ubiegającej się o podłączenie nieruchomości wraz z wydanymi warunkami przyłączenia do sieci wodociągowej.
3. Przedsiębiorstwo wydaje pisemne uzgodnienie o którym mowa w ust. 1 w terminie 21 dni od daty złożenia kompletu dokumentów i informacji wskazanych w wykazie, o którym mowa w ust. 2.

Rozdział VI

Techniczne warunki określające możliwość dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych

§ 15

1. Przedsiębiorstwo na wniosek osoby ubiegającej się o przyłączenie swojego lub dzierżawionego budynku lub działki (na której wykonana jest studnia wodomierzowa) do istniejącej sieci wodociągowej, określa techniczne możliwości świadczenia usług zgodnie z art. 15 ust. 4 ustawy, które umożliwią dostęp do usług wodociągowych, a w szczególności zdolność produkcyjną ujęć, zdolność dostawczych układów dystrybucji wody.
2. Przedsiębiorstwo po wydaniu technicznych warunków i spełnieniu ich przez Odbiorcę, zapewnia minimalny poziom świadczonych usług.
3. Techniczne warunki o których mowa w ust. 2 to w szczególności:
 - 1) średnice przyłącza wodociągowego,
 - 2) rodzaj zastosowanych materiałów w tym; rury, zasuwy, zawory zwrotne i inne,
 - 3) miejsce włączenia przyłącza do istniejącej sieci wodociągowej.

Rozdział VII

Sposób dokonywania odbioru przez przedsiębiorstwo wodociągowe wykonanego przyłącza

§ 16

1. Przed zawarciem umowy na dostawę wody, Przedsiębiorstwo dokonuje odbioru wykonane-

go przyłącza pod kątem spełnienia warunków technicznych.

2. W ramach prac związanych z odbiorem przyłącza, Przedsiębiorstwo dokonuje sprawdzenia zgodności wykonanych prac z wydanymi przez Przedsiębiorstwo warunkami przyłączenia do sieci wodociągowej.
3. Określone w warunkach przyłączenia próby i odbiory częściowe oraz końcowe są przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron.
4. Odbiór jest wykonywany przed zasypaniem przyłącza. Wszelkie odcinki przyłącza ulegające częściowemu zakryciu (tzw. prace zanikające) należy zgłaszać do odbioru przed zasypaniem.
5. Po zgłoszeniu gotowości do odbioru przez przedstawiciela Odbiorcy, Przedsiębiorstwo uzgadnia jego termin, na nie dłużej niż trzy dni po dacie zgłoszenia.
6. Wzory zgłoszenia odbioru oraz protokołu odbioru określa Przedsiębiorstwo.
7. Ubiegający się o przyłączenie nieruchomości do sieci zobowiązany jest dostarczyć do Przedsiębiorstwa jeden egz. dokumentacji powykonawczej w zakresie wskazanym w warunkach przyłączenia.

Rozdział VIII

Sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczonej wody

§ 17

1. Przedsiębiorstwo udziela odbiorcom usług informacji dotyczących występujących zakłóceń zaopatrzenia w wodę.
2. Wstrzymanie zaopatrzenia w wodę może nastąpić bez uprzedniego zawiadomienia odbiorców w przypadkach, gdy występują warunki stwarzające zagrożenie dla życia, zdrowia i środowiska lub uniemożliwiają świadczenie usług, w szczególności:
 - z powodu nagłej awarii sieci nie ma możliwości prowadzenia zaopatrzenia w wodę,
 - dalsze funkcjonowanie sieci stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia lub środowiska.
3. O przerwach w dostawie wody wynikających z planowanych prac konserwacyjno-remontowych Przedsiębiorstwo powiadomi odbiorcę najpóźniej na trzy dni przed jej planowanym terminem.
4. W przypadku, gdy przerwa trwa dłużej niż 12 godzin, Przedsiębiorstwo powinno zapewnić zastępczy punkt poboru wody i poinformować Odbiorcę o jego lokalizacji w sposób zwyczajowo przyjęty.

5. Odbiorca, który nie posiada wodomierza ma prawo do odliczenia opłat za wodę, w przypadku jej braku, powyżej trzech dni w wysokości 1/30 za każdy dzień.

Rozdział IX

Standardy obsługi odbiorców usług a w szczególności sposoby załatwiania reklamacji oraz wymiany informacji dotyczących w szczególności zakłóceń w dostawie wody

§ 18

1. Przedsiębiorstwo udziela wszelkich informacji dotyczących:
 - 1) prawidłowego sposobu wykonywania przez Odbiorcę umowy o zaopatrzeniu w wodę
 - 2) warunków przyłączenia się do sieci wodociągowej przez nowych Odbiorców,
 - 3) występujących zakłóceń w dostawach wody,
 - 4) występujących awarii urządzeń wodociagowych,
 - 5) planowanych przerw w świadczeniu usług.
2. Przedsiębiorstwo udziela na żądanie odbiorców informacji w związku z nie dotrzymaniem ciągłości usług nie później niż:
 - a) 4 godzin – na telefoniczne żądanie określenia przewidywanego terminu usunięcia przerw lub zakłóceń w świadczeniu usług,
 - b) 7 dni – na pisemne żądanie usunięcia przerw lub zakłóceń,
 - c) Przedsiębiorstwo udziela informacji również za pośrednictwem faksu lub elektronicznych środków przekazu w terminie nie dłuższym niż 3 dni.
3. Jeżeli udzielenie informacji wymaga ustaleń wymagających okresów dłuższych niż terminy wskazane w ust. 2, Przedsiębiorstwo przed upływem terminów wskazanych w ust. 2, informuje o tym fakcie osobę, która złożyła prośbę o informację i wskazuje jej ostateczny termin udzielenia odpowiedzi. Termin ten nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia złożenia prośby.

§ 19

1. Każdy Odbiorca może zgłaszać reklamację dotyczącą sposobu wykonywania przez Przedsiębiorstwo umowy, w szczególności ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości opłat za te usług. w formie ustnej (bezpośrednio w biurze) lub telefonicznie, pisemnej listem poleconym lub za pomocą poczty elektronicznej.
2. Reklamacja ustna jeżeli nie istnieją żadne przeszkody, a jej sprawdzenie jest możliwe przy składającym reklamację, może być załatwiona od ręki.

3. W pozostałych przypadkach Przedsiębiorstwo rozpatruje zgłoszoną reklamację w terminie 14 dni od daty zgłoszenia. W uzasadnionych przypadkach termin ten może zostać przedłużony o dalsze 14 dni, o czym Przedsiębiorstwo winno powiadomić Odbiorcę.

§ 20

1. W siedzibie Przedsiębiorstwa udostępnione są wszystkim zainteresowanym:
 - 1) aktualnie obowiązujące na terenie gminy taryfy cen i stawek opłat,
 - 2) tekst jednolity „Regulaminu dostarczania wody”, obowiązującego na terenie gminy
 - 3) wyniki ostatnio przeprowadzonych analiz jakości wody,
 - 4) tekst jednolity ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków wraz z aktami wykonawczymi wydanymi na podstawie ustawy.

Rozdział X

Warunki dostawy wody na cele przeciwpożarowe

§ 21

1. Woda do celów przeciwpożarowych jest dostępna z urządzeń wodociagowych posiadanych przez Przedsiębiorstwo, tj. z hydrantów przeciwpożarowych zainstalowanych na sieci wodociągowej.
2. Pobór wody do wozów bojowych odbywa się w pierwszej kolejności z hydrantów wcześniej sprawdzonych i uzgodnionych z jednostką straży na danym terenie działania tej jednostki.
3. W uzasadnionych przypadkach jednostka straży może pobrać wodę z innych hydrantów jak w ust. 2, ale Przedsiębiorstwo nie gwarantuje odpowiedniego ciśnienia wody i wydajności.

§ 22

1. Ilość wody pobieranej na cele przeciwpożarowe wraz z określeniem punktów poboru jest ustalana na podstawie wskazań wodomierzy na ujęciach wody, potwierdzanych przez jednostkę straży pożarnej w umownie ustalonych okresach.
2. W przypadku pobrania wody na cele przeciwpożarowe z instalacji Odbiorcy, jednostka ta zobowiązana jest niezwłocznie przekazać Przedsiębiorstwu informację o ilości zużytej wody do prawidłowego rozliczenia z Odbiorcą.

§ 23

Należnościami za wodę pobraną na cele przeciw-

pożarowe Przedsiębiorstwo obciąża Gminę.

Żarnowiec.

Rozdział XI

§ 26

Postanowienia końcowe

§ 24

W sprawach nieobjętych niniejszym Regulaminem stosuje się ogólnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. nr 123 poz. 858 z późn. zm.) wraz z przepisami wykonawczymi i ich późniejszymi zmianami.

§ 25

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała nr II/16/2002 z dnia 5 grudnia 2002 r. Rady Gminy w Żarnowcu w sprawie zatwierdzenia regulaminu dostarczania wody obowiązującego na terenie gminy Żarnowiec (publ. w Dz. U. Woj. Śl. z 2002 r. nr 70 poz. 2507).

§ 27

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

mgr inż. Krzysztof Wrona

919

UCHWAŁA NR 104/302/09 Zarządu Powiatu Raciborskiego

z dnia 6 stycznia 2009 r.

w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych na terenie powiatu raciborskiego w roku 2009.

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 2, art. 42 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), art. 94 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. prawo farmaceutyczne (t. j. Dz. U. z 2008 r., Nr 45, poz. 271) po uzyskaniu wymaganych prawem opinii

Zarząd Powiatu Raciborskiego
uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się rozkład godzin pracy aptek ogólnodostępnych na terenie powiatu raciborskiego w

roku 2009, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wicestarosie Andrzejowi Chroboczkowi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

STAROSTA

Adam Hajduk

**Załącznik
do Uchwały Nr 104/302/09
Zarządu Powiatu Raciborskiego
z dnia 6 stycznia 2009 r.**

**Rozkład pracy aptek ogólnodostępnych dyżurujących na terenie powiatu raciborskiego w dni robocze,
niedziele, święta i dni wolne od pracy w roku 2009**

Lp.	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
4	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
5	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
6	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
7	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
8	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
9	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
10	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
11	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
12	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
13	2	2	2	2	1/2	2	2	2	2	2	2	2
14	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
15	1/2	2	2	1/2	2	1/2	1/2	2	1/2	1/2	2	1/2
16	2	1/2	1/2	2	2	2	2	2	2	2	1/2	2
17	2	2	2	2	2	2	2	1/2	2	2	2	2
18	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
19	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
20	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
21	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
22	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
23	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
24	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
25	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
26	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
27	2	1/2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
28	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
29	2	---	2	1/2	1/2	2	2	2	2	2	2	1/2
30	1/2	---	2	2	2	1/2	1/2	2	1/2	1/2	1/2	2
31	2	---	1/2	---	2	---	2	1/2	---	2	---	2

1. Apteka „Wiktor”
ul. Mickiewicza 19b/1
47-400 Racibórz
tel. 032 415 39 15

2. Apteka „Opawska
- Pod Różami”
ul. Opawska 33
47-400 Racibórz
tel.: 032 417 90 49

- niedziele i święta (dni wolne od pracy)

GODZINY PRACY APTEK:

- OD PONIEDZIAŁKU DO PIĄTKU NIE DŁUŻEJ NIŻ OD 8⁰⁰ DO 21⁰⁰
- W SOBOTY I NIEDZIELE OD 8⁰⁰ DO 15⁰⁰,
- DYŻUR PEŁNIONY JEST CAŁODOBOWO, OD GODZ. 9⁰⁰ DO GODZ. 9⁰⁰ DNIA NASTĘPNEGO.

STAROSTA

Adam Hajduk

920

Sygn. akt II SA/GI 270/07

WYROK W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 22 października 2007 r.

Wojewódzki Sąd Administracyjny w Gliwicach w składzie następującym:

Przewodniczący Sędzia NSA Bonifacy Bronkowski

Sędziowie Sędzia NSA Ewa Krawczyk
Sędzia WSA Maria Taniewska-Banacka (spr.)

Protokolant starszy referent Magdalena Janowska

po rozpoznaniu na rozprawie w dniu 11 października 2007 r. sprawy ze skargi Zbigniewa Przedwojewskiego na uchwałę Rady Miejskiej w Sławkowie

z dnia 3 lutego 2006 r. nr L/339/06 w przedmiocie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

1. **stwierdza nieważność zaskarżonej uchwały w części objętej § 5 pkt 2 i 3,**
2. **zasądza od Gminy Sławków na rzecz skarżącego kwotę 300 (trzysta) złotych tytułem zwrotu kosztów postępowania.**

Wyrok	z dnia 22.10.2007 r.	sygn. akt II SA/GI 270/07	jest
Postanowienie	prawomocny(e)	od dnia 6 stycznia 2008 r.	r.

Sędzia

921

Sygn. akt II SA/GI 602/08

WYROK W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 19 listopada 2008 r.

Wojewódzki Sąd Administracyjny w Gliwicach w składzie następującym:

Przewodniczący Sędzia NSA Łucja Franciczek (spr.)

Sędziowie Sędzia WSA Iwona Bogucka
Sędzia WSA Maria Taniewska-Banacka

Protokolant starszy sekretarz sądowy Magdalena Jankowska

po rozpoznaniu na rozprawie w dniu 5 listopada 2008 r. sprawy ze skargi Elżbiety Szoty i Marka

Szoty na uchwałę Rady Gminy Kroczyce z dnia 11 kwietnia 2007r. nr 70A/II/2007 w przedmiocie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

stwierdza nieważność zaskarżonej uchwały w części, a mianowicie w zakresie zapisu Rozdziału II § 5 ust. 3 oraz co do terenu objętego symbolem 2ZW.

Wyrok	z dnia 19.11.2008 r.	sygn. akt II SA/GI 602/08	jest
Postanowienie	prawomocny(e)	od dnia 24.01.2009 r.	r.

Sędzia

922

Katowice, dnia 25 lutego 2009 r.

PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
Nr OKA-4210-11(6)/2009/163/IX/MM/Zmd

DECYZJA

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153,

poz. 1271 i Nr 169 poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682 i Nr 181, poz. 1524) w związku art. 30 ust. 1 i art. 47 ust.

1 i ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123, Nr 170, poz. 1217, z 2007 r. Nr 21, poz. 124, Nr 52, poz. 343, Nr 115, poz. 790 i Nr 130, poz. 905 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1112)

po rozpatrzeniu wniosku

zawartego w piśmie z dnia 22 stycznia 2009 r.

przedsiębiorstwa energetycznego:

**Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej
z siedzibą w Jastrzębiu-Zdroju**

(zwanego w dalszej części decyzji
„Przedsiębiorstwem”)

postanawiam

zmienić moją decyzję z dnia 9 grudnia 2008 r., nr OKA-4210-55(9)/2008/163/IX/MM, zatwierdzającą Przedsiębiorstwu taryfę dla ciepła, poprzez zatwierdzenie ustalonej przez Przedsiębiorstwo i stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji zmiany taryfy dla ciepła.

UZASADNIENIE

Decyzją z dnia 9 grudnia 2008 r., nr OKA-4210-55(9)/2008/163/IX/MM, Prezes Urzędu Regulacji Energetyki zatwierdził ustaloną przez Przedsiębiorstwo taryfę dla ciepła na okres do dnia 31 grudnia 2009 r.

Pismem z dnia 22 stycznia 2009 r., Przedsiębiorstwo wystąpiło z wnioskiem o zatwierdzenie zmiany wyżej wymienionej taryfy, w zakresie wysokości cen i stawek opłat w związku z nieprzewidzianym, istotnym wzrostem kosztów pozyskania paliwa i energii elektrycznej, oraz w związku ze zmianą wysokości cen i stawek opłat dostawców ciepła, w stosunku do, wielkości stanowiących podstawę kalkulacji cen i stawek opłat w obecnie obowiązującej taryfie dla ciepła. Konsekwencją powyższego było odpowiednie skorygowanie cen i stawek opłat.

Stosownie do § 27 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 9 października 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2006 r. Nr 193, poz. 1423) „*W przypadku nieprzewidzianej, istotnej zmiany warunków wykonywania przez przedsiębiorstwo energetyczne działalności gospodarczej jest możliwa zmiana taryfy wprowadzonej do stosowania, w trybie określonym w art. 47 ustawy lub przez zawarcie umów, o których mowa w § 4 ust. 2, po dokonaniu analizy i oceny skutków ekonomicznych tych zmian.*”

Natomiast zgodnie z treścią art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego, decyzja ostateczna (w tym przypadku decyzja z dnia 9 grudnia 2008 r., nr OKA-4210-55(9)/2008/163/IX/

MM), na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, lub przez organ wyższego stopnia, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

W niniejszej sprawie zostały spełnione przesłanki określone w powyższym przepisie, umożliwiające zmianę decyzji wobec tego orzeczono, jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisany dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo o zmianę decyzji – w całości lub części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego).
Odwołanie należy przesłać na adres Południowego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki – ul. Owocowa 6a, 40-158 Katowice.
3. Stosownie do art. 47 ust. 3 pkt 2 w związku z art. 31 ust. 3 pkt 2 i ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, zmiana taryfy wraz z niniejszą decyzją zostaną skierowane do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.
4. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne wprowadza zmianę taryfy do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.
5. Niniejsza decyzja zwolniona jest z opłaty skarbowej w związku z powyższym uiszczona w dniu 20 stycznia 2009 r. opłata skarbową w wysokości 10 zł podlega na wniosek zwrotowi.

**Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki**

**DYREKTOR
Południowego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Katowicach**

Marek Miśkiewicz

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej
ul. Wrocławska 2
44 – 335 Jastrzębie Zdrój
2. Śląski Urząd Wojewódzki – do publikacji

Niniejsza decyzja jest zwolniona z opłaty skarbowej na podstawie art. 4 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.) w związku z treścią załącznika do tej ustawy (część I pkt 53 ppkt 1).

PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ
ul. Wrocławska 2
44-335 Jastrzębie-Zdrój

ZMIANA TARYFY DLA CIEPŁA
zatwierdzonej decyzją
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
z dnia 9 grudnia 2008 r.,

Nr OKA-4210-55(9)/2008/163/IX/MM

Niniejsza zmiana taryfy
stanowi załącznik
do decyzji Prezesa URE
z dnia 25.02.2009

Nr OKA-4210-11(7)/2009/163/IX/MM/Zmd

W taryfie dla ciepła zatwierdzonej decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 09 grudnia 2008 r. Nr OKA-4210-55(9)/2008/163/IX/MM zmianie ulegają punkty od 4.1.1 do 4.1.18 w części 4 zatytułowanej „Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat” i otrzymują one następujące brzmienie:

4.1.1 Stawki opłat dla odbiorców w grupach:

Grupa Odbiorców	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną (zł/MW)		Stawka opłaty za ciepło (zł/GJ)	
	netto	brutto*	netto	brutto*
1	2	3	4	5
W-01	5.013,83	6.116,87	52,65	64,23
W-02	4.630,49	5.649,20	62,40	76,13
W-03	9.055,50	11.047,71	54,87	66,94
W-13	8.175,48	9.974,09	56,88	69,39
W-15	11.285,54	13.768,36	50,66	61,81
W-16	16.005,00	19.526,10	44,88	54,75
W-17	7.880,91	9.614,71	52,06	63,51
W-22	11.137,70	13.587,99	35,65	43,49
W-24	8.900,37	10.858,45	53,94	65,81
W-26	7.663,03	9.348,90	56,47	68,89

* stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

4.1.2 Ceny i stawki opłat dla odbiorców w grupach:

Grupa odbiorców		Cena za zamówioną moc cieplną	Rata miesięczna ceny za zamówioną moc cieplną	Cena ciepła	Cena nośnika ciepła	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	Miesięczna rata stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe
		zł/MW	zł/MW/m-c	zł/GJ	zł/m ³	zł/MW	zł/MW/m-c	zł/GJ
1		2	3	4	5	6	7	8
W-28-B1	netto	84.857,57	7.071,46	21,81	9,14	26.251,51	2.187,63	6,42
	brutto*	103.526,24	8.627,18	26,61	11,15	32.026,84	2.668,91	7,83
W-28-B2	netto	84.857,57	7.071,46	21,81	9,14	42.541,62	3.545,14	9,46
	brutto*	103.526,24	8.627,18	26,61	11,15	51.900,78	4.325,07	11,54
W-28-B4	netto	84.857,57	7.071,46	21,81	9,14	44.709,17	3.725,76	8,70
	brutto*	103.526,24	8.627,18	26,61	11,15	54.545,19	4.545,43	10,61

W-28-B5	netto	84.857,57	7.071,46	21,81	9,14	54.614,82	4.551,24	11,92
	brutto*	103.526,24	8.627,18	26,61	11,15	66.630,08	5.552,51	14,54
W-29-B1	netto	89.616,21	7.468,02	20,72	10,26	27.307,77	2.275,65	5,68
	brutto*	109.331,78	9.110,98	25,28	12,52	33.315,48	2.776,29	6,93
W-29-B2	netto	89.616,21	7.468,02	20,72	10,26	51.450,28	4.287,52	10,92
	brutto*	109.331,78	9.110,98	25,28	12,52	62.769,34	5.230,77	13,32
W-29-B3	netto	89.616,21	7.468,02	20,72	10,26	33.624,21	2.802,02	6,38
	brutto*	109.331,78	9.110,98	25,28	12,52	41.021,54	3.418,46	7,78
W-29-B4	netto	89.616,21	7.468,02	20,72	10,26	39.311,06	3.275,92	7,64
	brutto*	109.331,78	9.110,98	25,28	12,52	47.959,49	3.996,62	9,32
W-29-B5	netto	89.616,21	7.468,02	20,72	10,26	49.975,06	4.164,59	9,94
	brutto*	109.331,78	9.110,98	25,28	12,52	60.969,57	5.080,80	12,13
W-31-B1	netto	114.932,50	9.577,71	22,64	8,87	25.456,32	2.121,36	4,78
	brutto*	140.217,65	11.684,81	27,62	10,82	31.056,71	2.588,06	5,83
W-31-B2	netto	114.932,50	9.577,71	22,64	8,87	45.169,81	3.764,15	7,92
	brutto*	140.217,65	11.684,81	27,62	10,82	55.107,17	4.592,26	9,66
W-31-B5	netto	114.932,50	9.577,71	22,64	8,87	52.590,37	4.382,53	8,01
	brutto*	140.217,65	11.684,81	27,62	10,82	64.160,25	5.346,69	9,77
W-33-B1	netto	76.653,37	6.387,78	21,03	6,38	18.871,03	1.572,59	4,25
	brutto*	93.517,11	7.793,09	25,66	7,78	23.022,66	1.918,56	5,19
W-33-B2	netto	76.653,37	6.387,78	21,03	6,38	35.520,76	2.960,06	9,09
	brutto*	93.517,11	7.793,09	25,66	7,78	43.335,33	3.611,27	11,09
W-33-B4	netto	76.653,37	6.387,78	21,03	6,38	26.732,97	2.227,75	7,79
	brutto*	93.517,11	7.793,09	25,66	7,78	32.614,22	2.717,86	9,50
W-33-B5	netto	76.653,37	6.387,78	21,03	6,38	35.571,93	2.964,33	7,99
	brutto*	93.517,11	7.793,09	25,66	7,78	43.397,75	3.616,48	9,75

* ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

4.1.3 Dla odbiorców w grupach JZ-C1, JZ-C2, JZ-C4, JZ-C5 PEC Jastrzębie stosuje:

- cenę za zamówioną moc cieplną – wyrażoną w złotych za MW,
- cenę ciepła – wyrażoną w złotych za GJ,
- cenę nośnika ciepła – wyrażoną w złotych

za metr sześcienny nośnika ciepła,
w wysokości określonej w aryfie dla ciepła SEJ
(źródło ciepła – Elektrociepłownia „Zofiówka”)
oraz stawki opłat w wysokości określonej przez
PEC Jastrzębie:

Grupa Odbiorców		Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	Miesięczna rata stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe
		zł/MW	zł/MW/m-c	zł/GJ
1		2	3	4
JZ-C1	netto	25.097,68	2.091,47	5,50
	brutto*	30.619,17	2.551,59	6,71
JZ-C2	netto	39.472,78	3.289,40	9,10
	brutto*	48.156,79	4.013,07	11,10
JZ-C4	netto	36.545,56	3.045,46	8,91
	brutto*	44.585,58	3.715,46	10,87
JZ-C5	netto	47.777,46	3.981,46	10,37
	brutto*	58.288,50	4.857,38	12,65

* stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

4.1.4 Dla odbiorców w grupie JZ-C6 PEC Jastrzębie stosuje:

- cenę za zamówioną moc cieplną – wyrażoną w złotych za MW,
- cenę ciepła – wyrażoną w złotych za GJ,
- cenę nośnika ciepła – wyrażoną w złotych za metr sześcienny nośnika ciepła,

d) stawkę opłaty stałej za usługi przesyłowe – wyrażoną w złotych za MW zamówionej mocy cieplnej,

e) stawkę opłaty zmiennej za usługi przesyłowe – wyrażoną w złotych za GJ

w wysokości określonej w taryfie dla ciepła SEJ (źródło ciepła – Elektrociepłownia „Zofiówka”) oraz stawki opłat w wysokości określonej przez PEC Jastrzębie:

Grupa Odbiorców		Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	Miesięczna rata stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe
		zł/MW	zł/MW/m-c	zł/GJ
1		2	3	4
JZ-C6	netto	22.679,78	1.889,98	5,20
	brutto*	27.669,33	2.305,78	6,34

* stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

4.1.5 Dla odbiorców w grupach JM-C1, JM-C6, JM-C8, JM-C9 PEC Jastrzębie stosuje:

- cenę za zamówioną moc cieplną – wyrażoną w złotych za MW,
- cenę ciepła – wyrażoną w złotych za GJ,
- cenę nośnika ciepła – wyrażoną w złotych za metr sześcienny nośnika ciepła,
- stawkę opłaty stałej za usługi przesyłowe

– wyrażoną w złotych za MW zamówionej mocy cieplnej,

e) stawkę opłaty zmiennej za usługi przesyłowe – wyrażoną w złotych za GJ

w wysokości określonej w taryfie dla ciepła SEJ (źródło ciepła – Elektrociepłownia „Moszczeni-ca”)

oraz stawki opłat w wysokości określonej przez PEC Jastrzębie:

Grupa Odbiorców		Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	Miesięczna rata stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe
		zł/MW	zł/MW/m-c	zł/GJ
1		2	3	4
JM-C1	netto	29.573,88	2.464,49	4,87
	brutto*	36.080,13	3.006,68	5,94
JM-C6	netto	21.572,43	1.797,70	4,36
	brutto*	26.318,36	2.193,19	5,32
JM-C8	netto	51.146,31	4.262,19	10,83
	brutto*	62.398,50	5.199,87	13,21
JM-C9	netto	26.268,07	2.189,01	6,15
	brutto*	32.047,05	2.670,59	7,50

* stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

4.1.6 Dla odbiorców w grupach JM-C2, JM-C5, PEC Jastrzębie stosuje:

- cenę za zamówioną moc cieplną – wyrażoną w złotych za MW,
- cenę ciepła – wyrażoną w złotych za GJ,
- cenę nośnika ciepła – wyrażoną w złotych za

metr sześcienny nośnika ciepła,
w wysokości określonej w taryfie dla ciepła SEJ
(źródło ciepła – Elektrociepłownia „Moszczeni-
ca”)
oraz stawki opłat w wysokości określonej przez
PEC Jastrzębie:

Grupa Odbiorców		Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	Miesięczna rata stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe
		zł/MW	zł/MW/m-c	zł/GJ
1		2	3	4
JM-C2	netto	40.350,90	3.362,58	9,44
	brutto*	49.228,10	4.102,35	11,52
JM-C5	netto	51.146,31	4.262,19	10,83
	brutto*	62.398,50	5.199,87	13,21

* stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

4.1.7 Dla odbiorców w grupach JP-C2, JP-C6 PEC Jastrzębie stosuje:

- cenę za zamówioną moc cieplną – wyrażoną w złotych za MW,
- cenę ciepła – wyrażoną w złotych za GJ,
- cenę nośnika ciepła – wyrażoną w złotych za metr sześcienny nośnika ciepła,
- stawkę opłaty stałej za usługi przesyłowe

– wyrażoną w złotych za MW zamówionej
mocy cieplnej,
e) stawkę opłaty zmiennej za usługi przesyłowe
– wyrażoną w złotych za GJ
w wysokości określonej w taryfie dla ciepła
SEJ (źródło ciepła – Elektrociepłownia EEG
„Pniówek” EC „Pniówek”)
oraz stawki opłat w wysokości określonej przez
PEC Jastrzębie:

Grupa Odbiorców		Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	Miesięczna rata stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe
		zł/MW	zł/MW/m-c	zł/GJ
1		2	3	4
JP-C2	netto	29.817,55	2.484,80	7,65
	brutto*	36.377,41	3.031,46	9,33
JP-C6	netto	42.342,12	3.528,51	8,87
	brutto*	51.657,39	4.304,78	10,82

* stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

4.1.8 Dla odbiorców w grupach MK-C1, MK-C2, MK-C4, MK-C5 PEC Jastrzębie stosuje:

- cenę za zamówioną moc cieplną – wyrażoną w złotych za MW,
- cenę ciepła – wyrażoną w złotych za GJ,
- cenę nośnika ciepła – wyrażoną w złotych za metr sześcienny nośnika ciepła,
- stawkę opłaty stałej za usługi przesyłowe

– wyrażoną w złotych za MW zamówionej mocy cieplnej,

- stawkę opłaty zmiennej za usługi przesyłowe – wyrażoną w złotych za GJ

w wysokości określonej w taryfie dla ciepła Megawat (źródło ciepła – Elektrociepłownia „Knurów”)

oraz stawki opłat w wysokości określonej przez PEC Jastrzębie:

Grup Odbiorców		Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	Miesięczna rata stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe
		zł/MW	zł/MW/m-c	zł/GJ
1		2	3	4
MK-C1	netto	34.988,42	2.915,70	6,64
	brutto*	42.685,87	3.557,15	8,10
MK-C2	netto	45.878,58	3.823,22	10,59
	brutto*	55.971,87	4.664,33	12,92
MK-C4	netto	45.718,88	3.809,91	11,20
	brutto*	55.777,03	4.648,09	13,66
MK-C5	netto	55.282,57	4.606,88	11,99
	brutto*	67.444,74	5.620,39	14,63

* stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22

4.1.9 Dla odbiorców w grupach MD-C1, MD-C2, MD-C5 PEC Jastrzębie stosuje:

- cenę za zamówioną moc cieplną – wyrażoną w złotych za MW,
- cenę ciepła – wyrażoną w złotych za GJ,
- cenę nośnika ciepła – wyrażoną w złotych za metr sześcienny nośnika ciepła,
- stawkę opłaty stałej za usługi przesyłowe – wyrażoną w złotych za MW zamówionej

mocy cieplnej,

- stawkę opłaty zmiennej za usługi przesyłowe – wyrażoną w złotych za GJ

w wysokości określonej w taryfie dla ciepła Megawat (źródło ciepła – Elektrociepłownia „Dębieńsko”)

oraz stawki opłat w wysokości określonej przez PEC Jastrzębie:

Grupa Odbiorców		Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	Miesięczna rata stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe
		zł/MW	zł/MW/m-c	zł/GJ
1		2	3	4
MD-C1	netto	29.542,59	2.461,88	8,20
	brutto*	36.041,96	3.003,49	10,00
MD-C2	netto	41.339,27	3.444,94	8,64
	brutto*	50.433,91	4.202,83	10,54
MD-C5	netto	45.595,43	3.799,62	11,94
	brutto*	55.626,42	4.635,54	14,57

* stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

4.1.10 Dla odbiorców w grupie MS-C7 PEC Jastrzębie stosuje:

- a) cenę za zamówioną moc cieplną – wyrażoną w złotych za MW,
- b) cenę ciepła – wyrażoną w złotych za GJ,
- c) cenę nośnika ciepła – wyrażoną w złotych za metr sześcienny nośnika ciepła,
- d) stawkę opłaty stałej za usługi przesyłowe

– wyrażoną w złotych za MW zamówionej mocy cieplnej,

- e) stawkę opłaty zmiennej za usługi przesyłowe – wyrażoną w złotych za GJ

w wysokości określonej w taryfie dla ciepła Megawat (źródło ciepła – Ciepłownia „Szczygłowice”)

oraz stawki opłat w wysokości określonej przez PEC Jastrzębie:

Grupa Odbiorców		Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	Miesięczna rata stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe
		zł/MW	zł/MW/m-c	zł/GJ
1		2	3	4
MS-C7	netto	40.876,89	3.406,41	8,84
	brutto*	49.869,81	4.155,82	10,78

* stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

4.1.11 Dla odbiorców w grupach RC-C1, RC-C2, RC-C4, RC-C5, PEC Jastrzębie stosuje:

- a) cenę za zamówioną moc cieplną – wyrażoną w złotych za MW,
- b) cenę ciepła – wyrażoną w złotych za GJ,
- c) cenę nośnika ciepła – wyrażoną w złotych za

metr sześcienny nośnika, ciepła, **w wysokości określonej w taryfie dla ciepła KW (źródło ciepła – Elektrociepłownia „Chwałowice”)**

oraz stawki opłat w wysokości określonej przez PEC Jastrzębie:

Grupa Odbiorców		Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	Miesięczna rata stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe
		zł/MW	zł/MW/m-c	zł/GJ
1		2	3	4
RC-C1	netto	32.659,95	2.721,66	6,91
	brutto*	39.845,14	3.320,43	8,43

RC-C2	netto	48.010,80	4.000,90	10,21
	brutto*	58.573,18	4.881,10	12,46
RC-C4	netto	44.892,67	3.741,06	12,00
	brutto*	54.769,06	4.564,09	14,64
RC-C5	netto	52.447,39	4.370,62	10,17
	brutto*	63.985,82	5.332,16	12,41

* stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

4.1.12 Dla odbiorców w grupie RC-C6 PEC Jastrzębie stosuje:

- a) cenę za zamówioną moc cieplną – wyrażoną w złotych za MW,
- b) cenę ciepła – wyrażoną w złotych za GJ,
- c) cenę nośnika ciepła – wyrażoną w złotych za metr sześcienny nośnika ciepła,
- d) stawkę opłaty stałej za usługi przesyłowe – wyrażoną w złotych za MW zamówionej

mocy cieplnej,
e) stawkę opłaty zmiennej za usługi przesyłowe – wyrażoną w złotych za GJ
w wysokości określonej w taryfie dla ciepła KW (źródło ciepła – Elektrociepłownia „Chwałowice”)
oraz **stawki opłat w wysokości określonej przez PEC Jastrzębie:**

Grupa Odbiorców		Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	Miesięczna rata stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe
		zł/MW	zł/MW/m-c	zł/GJ
1		2	3	4
RC-C6	netto	19.787,44	1.648,95	3,86
	brutto*	24.140,68	2.011,72	4,71

* stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

4.1.13 Dla odbiorców w grupach RR-C1, RR-C2, PEC Jastrzębie stosuje:

- a) cenę za zamówioną moc cieplną – wyrażoną w złotych za MW,
- b) cenę ciepła – wyrażoną w złotych za GJ,
- c) cenę nośnika ciepła – wyrażoną w złotych za

metr sześcienny nośnika ciepła,
w wysokości określonej w taryfie dla ciepła KW (źródło ciepła – Ciepłownia „Rymer”)
oraz **stawki opłat w wysokości określonej przez PEC Jastrzębie:**

Grupa Odbiorców		Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	Miesięczna rata stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe
		zł/MW	zł/MW/m-c	zł/GJ
1		2	3	4
RR-C1	netto	27.551,97	2.296,00	7,14
	brutto*	33.613,40	2.801,12	8,71
RR-C2	netto	63.373,04	5.281,09	10,58
	brutto*	77.315,11	6.442,93	12,91

* stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

4.1.14 Dla odbiorców w grupie ER-C1 PEC Jastrzębie stosuje:

- a) cenę za zamówioną moc cieplną — wyrażoną w złotych za MW,
- b) cenę ciepła — wyrażoną w złotych za GJ,
- c) cenę nośnika ciepła — wyrażoną w złotych za

metr sześcienny nośnika ciepła,
w wysokości określonej w taryfie dla ciepła Elektrowni „Rybnik” S.A., (źródło ciepła – Elektrownia Rybnik)
oraz stawki opłat w wysokości określonej przez PEC Jastrzębie:

Grupa Odbiorców		Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	Miesięczna rata stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe
		zł/MW	zł/MW/m-c	zł/GJ
1		2	3	4
ER-C1	netto	38.776,27	3.231,36	7,16
	brutto*	47.307,05	3.942,26	8,74

* stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

4.1.15 Dla odbiorców w grupach RN-C2, RN-C5 PEC Jastrzębie stosuje:

- a) cenę za zamówioną moc cieplną — wyrażoną w złotych za MW,
- b) cenę ciepła — wyrażoną w złotych za GJ,
- c) cenę nośnika ciepła — wyrażoną w złotych za metr sześcienny nośnika ciepła,
- d) stawkę opłaty stałej za usługi przesyłowe

— wyrażoną w złotych za MW zamówionej mocy cieplnej,
e) stawkę opłaty zmiennej za usługi przesyłowe — wyrażoną w złotych za GJ
w wysokości określonej w taryfie dla ciepła KW (źródło ciepła – Ciepłownia „Jankowice”) oraz stawki opłat w wysokości określonej przez PEC Jastrzębie:

Grupa Odbiorców		Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	miesięczna rata stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe
		zł/MW	zł/MW/m-c	zł/GJ
1		2	3	4
RN-C2	netto	41.513,02	3.459,42	7,93
	brutto*	50.645,88	4.220,49	9,67
RN-C5	netto	54.940,19	4.578,35	9,43
	brutto*	67.027,03	5.585,59	11,50

* stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

4.1.16 Dla odbiorców w grupach RG-C2, RG-C5 PEC Jastrzębie stosuje:

- a) cenę za zamówioną moc cieplną — wyrażoną w złotych za MW,
- b) cenę ciepła — wyrażoną w złotych za GJ,
- c) cenę nośnika ciepła — wyrażoną w złotych za

metr sześcienny nośnika ciepła,
w wysokości określonej w taryfie dla ciepła KW (źródło ciepła – Ciepłownia „Ignacy”) oraz stawki opłat w wysokości określonej przez PEC Jastrzębie:

Grupa Odbiorców		Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	Miesięczna rata stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe
		zł/MW	zł/MW/m-c	zł/GJ
1		2	3	4
RG-C2	netto	37.036,78	3.086,40	11,62
	brutto*	45.184,87	3.765,41	14,18

RG-C5	netto	48.064,29	4.005,36	9,80
	brutto*	58.638,43	4.886,54	11,96

* stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

4.1.17 Dla odbiorców w grupach RA-C1, RA-C5 PEC

Jastrzębie stosuje:

- a) cenę za zamówioną moc cieplną – wyrażoną w złotych za MW,
- b) cenę ciepła – wyrażoną w złotych za GJ,
- c) cenę nośnika ciepła – wyrażoną w złotych za metr sześcienny nośnika ciepła,
- d) stawkę opłaty stałej za usługi przesyłowe

— wyrażoną w złotych za MW zamówionej mocy cieplnej,

- e) stawkę opłaty zmiennej za usługi przesyłowe – wyrażoną w złotych za GJ

w wysokości określonej w taryfie dla ciepła KW (źródło ciepła – Elektrociepłownia „Anna”) oraz stawki opłat w wysokości określonej przez PEC Jastrzębie:

Grupa Odbiorców		Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	Miesięczna rata stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe
		zł/MW	zł/MW/m-c	zł/GJ
1		2	3.	4
RA-C1	netto	32.647,47	2.720,62	6,15
	brutto*	39.829,91	3.319,16	7,50
RA-C5	netto	49.902,42	4.158,54	10,83
	brutto*	60.880,95	5.073,42	13,21

* stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

4.1.18 Dla odbiorców w grupie RJ-C1, RJ-C2 PEC

Jastrzębie stosuje:

- a) cenę za zamówioną moc cieplną – wyrażoną w złotych za MW,
- b) cenę ciepła – wyrażoną w złotych za GJ,
- c) cenę nośnika ciepła – wyrażoną w złotych za

metr sześcienny nośnika ciepła,
w wysokości określonej w taryfie dla ciepła KW (źródło ciepła – Kotłownia „Jedłownik”) oraz stawki opłat w wysokości określonej przez PEC Jastrzębie:

Grupa Odbiorców		Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	Miesięczna rata stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe
		zł/MW	zł/MW/m-c	zł/GJ
1		2	3	4
RJ-C1	netto	31.405,33	2.617,11	12,28
	brutto*	38.314,50	3.192,87	14,98
RJ-C2	netto	53.042,77	4.420,23	13,35
	brutto*	64.712,18	5.392,68	16,29

* stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

**Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki**

**DYREKTOR
Południowego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Katowicach**

Marek Miśkiewicz

923

Katowice, dnia 27 lutego 2009 r.

URZĄD REGULACJI ENERGETYKI
Południowy Oddział Terenowy
z siedzibą w Katowicach
OKA-4210-84(9)/2008/2009/1612/VI/RZ

DECYZJA

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2) i pkt 3) lit. b) w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123 i Nr 170, poz. 1217, z 2007 r. Nr 21, poz. 124, Nr 52, poz. 343, Nr 115, poz. 790 i Nr 130, poz. 905 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1112) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169 poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682 i Nr 181, poz. 1524)

po rozpatrzeniu wniosku

zawartego w piśmie z dnia 31 października 2008 r.
przedsiębiorstwa energetycznego
– **Zakład Elektroenergetyczny H.Cz. ELSEN**
Sp. z o. o. z siedzibą w Częstochowie
(zwanego w dalszej części decyzji
„Przedsiębiorstwem”)

postanawiam

zatwierdzić taryfę dla ciepła ustaloną przez Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres do dnia 31 marca 2010 r.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 61 § 1 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego, na wniosek Przedsiębiorstwa, posiadającego koncesję: na wytwarzanie ciepła z dnia 27 listopada 2000 r., nr WCC/939/1612/W/1/2/2000/MS, zmienioną decyzją z dnia 9 kwietnia 2004 r., nr WCC/939A/1612/W/OKA/2004/AM oraz decyzję z dnia 19 lutego 2008 r., nr WCC/939B/1612/W/OKA/2008/KT oraz na przesyłanie i dystrybucję ciepła z dnia 27 listopada 2000 r., nr PCC/949/1612/W/1/2/2000/MS, w dniu 4 listopada 2008 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i ust. 2 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesję ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona

taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki (zwanego w dalszej części decyzji „Prezesem URE”) o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44-46 ustawy – Prawo energetyczne.

W trakcie niniejszego postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy – Prawo energetyczne i przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 9 października 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2006 r. Nr 193, poz. 1423), zwanego w dalszej części decyzji „rozporządzeniem taryfowym”.

Załączona do niniejszej decyzji taryfa dla ciepła nie zawiera stawek opłat za przyłączenie do sieci, o których mowa w § 7 ust. 8 rozporządzenia taryfowego, gdyż w okresie jej obowiązywania Przedsiębiorstwo nie przewiduje przyłączenia nowych podmiotów. W taryfie zamieszczony jest natomiast zapis, że jeżeli wystąpi taka potrzeba, Przedsiębiorstwo niezwłocznie dokona niezbędnej zmiany taryfy w tym zakresie i wystąpi do Prezesa URE o jej zatwierdzenie.

Ceny i stawki opłat skalkulowane zostały przez Przedsiębiorstwo na podstawie kosztów uzasadnionych prowadzenia działalności gospodarczej, zaplanowanych dla pierwszego roku stosowania taryfy. Ocena tych kosztów została dokonana na podstawie porównania, wynikających z nich, jednostkowych kosztów planowanych dla pierwszego roku stosowania taryfy z uzasadnionymi jednostkowymi kosztami wynikającymi z kosztów poniesionych w roku kalendarzowym poprzedzającym pierwszy rok stosowania taryfy (§ 12 ust. 2 rozporządzenia taryfowego).

Zaproponowany przez Przedsiębiorstwo okres obowiązywania taryfy uznałem za właściwy z punktu widzenia tak interesów samego Przedsiębiorstwa, jak i obsługiwanych przez nie odbiorców.

Mając powyższe na uwadze postanowiłem orzec, jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie

do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).

2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisany dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo o zmianę decyzji – w całości lub części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego).

Odwołanie należy przesłać na adres Południowego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki – ul. Owocowa 6a, 40-158 Katowice.

3. Stosownie do art. 47 ust. 3 pkt 2 w związku z art. 31 ust. 3 pkt 2 i ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, taryfa wraz z decyzją zostaną skierowane do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.
4. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**Z upoważnienia Prezesa
Urzędu Regulacji Energetyki**

**DYREKTOR
Południowego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Katowicach**

Marek Miśkiewicz

Otrzymują:

1. Zakład Elektroenergetyczny
H.Cz. ELSEN Sp. z o. o.
ul. Kucelińska 22
42-200 Częstochowa
2. Wojewoda Śląski – do publikacji

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 10 zł od wniosku o zatwierdzenie taryfy dla ciepła.

**Zakład Elektroenergetyczny
H.Cz. „ELSEN” Sp. z o. o.
ul. Kucelińska 22
42-200 Częstochowa, ul. Kucelińska 22**

TARYFA DLA CIEPŁA

Niniejsza taryfa stanowi
Załącznik do Decyzji Prezesa URE
z dnia 27.02.2009
nr OKA-4210-84(9)/2008/2009/1612/VI/RZ

SPIS TREŚCI:

- Część I** Objąsnienie pojęć zawartych w taryfie
- Część II** Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło
- Część III** Podział odbiorców na grupy
- Część IV** Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat
 1. Grupa taryfowa W.S.C.
 2. Grupa taryfowa W.S
 3. Grupa taryfowa W.WG
 4. Grupa taryfowa P
 5. Grupa taryfowa W.N
 6. Zasady kalkulacji stawek opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej
- Część V** Zasady ustalania cen i stawek opłat
- Część VI** Warunki stosowania cen i stawek opłat
- Część VII** Zasady wprowadzania zmian cen i stawek opłat

Część I

Objąsnienie pojęć zawartych w taryfie

Użyte w taryfie pojęcia oznaczają:

1. **Przedsiębiorstwo energetyczne** – Zakład Elektroenergetyczny H, Cz. „ELSEN” Sp. z o.o. z siedzibą w Częstochowie – podmiot prowadzący działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania oraz przesyłania i dystrybucji ciepła;
2. **Odbiorca** – każdy, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym;
3. **Źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła;
4. **Sieć ciepłownicza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów ciepłych;
5. **Węzeł ciepły** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych;
6. **Grupowy węzeł ciepły** – węzeł ciepły obsługujący więcej niż jeden obiekt;
7. **Obiekt** – budowla lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi;
8. **Przyłącze** – odcinek sieci ciepłowniczej, doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła ciepłego, albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem ciepłym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiektach;
9. **Układ pomiarowo-rozliczeniowy** – dopuszczony do stosowania, zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła;
10. **Zamówiona moc ciepła** – ustaloną przez od-

biorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największą moc cieplną, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:

- pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
- utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
- prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji;

11. Nielegalne pobieranie ciepła – pobieranie ciepła bez zawarcia umowy, z całkowitym albo częściowym pominięciem układu pomiarowo-rozliczeniowego lub poprzez ingerencję w ten układ mającą wpływ na zafałszowanie pomiarów dokonywanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy.

Część II

Zakres działalności gospodarczej

Lp.	Symbol grupy odbiorców	Charakterystyka grup odbiorców
1	W.S.C.	Odbiorcy pobierający ciepło wytworzone w źródle 1 należącym do przedsiębiorstwa energetycznego, bezpośrednio ze źródła ciepła; nośnik ciepła – woda gorąca
2	W.S	Odbiorcy pobierający ciepło wytworzone w źródle 1, poprzez sieć ciepłowniczą nr 1; źródło ciepła i sieć ciepłownicza należą do przedsiębiorstwa energetycznego; nośnik ciepła – woda gorąca
3	W.WG	Odbiorcy pobierający ciepło wytworzone w źródle 1 należącym do przedsiębiorstwa energetycznego, poprzez sieć ciepłowniczą nr 1 z grupowych węzłów cieplnych; źródło ciepła, sieć ciepłownicza i grupowe węzły cieplne należą do przedsiębiorstwa energetycznego; nośnik ciepła – woda gorąca
4	P	Odbiorcy pobierający ciepło wytworzone w źródle 1, poprzez sieć ciepłowniczą nr 2; źródło ciepła i sieć ciepłownicza należą do przedsiębiorstwa energetycznego; nośnik ciepła – para wodna
5	W.N	Odbiorcy pobierający ciepło wytworzone w źródle 2 należącym do przedsiębiorstwa energetycznego, bezpośrednio ze źródła ciepła; nośnik ciepła – woda gorąca

Część IV

Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat

1. Ceny dla odbiorców grupy taryfowej W.S.C:

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka miary	Ceny	
			netto	brutto
1	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW	50 024,64	61 030,06
	Rata miesięczna ceny za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	4 168,72	5 085,84

związanej z zaopatrzeniem w ciepło

Przedsiębiorstwo energetyczne prowadzi działalność gospodarczą związaną z zaopatrzeniem w ciepło, w zakresie:

- wytwarzania ciepła zgodnie z udzieloną koncesją nr **WCC/939/1612/W/1/2/2000/MS** z dnia 27 listopada 2000 r., zmienioną decyzją nr **WCC/939A/1612/W/OKA/2004/AM** z dnia 9 kwietnia 2004 r.
- przesyłania i dystrybucji ciepła zgodnie z udzieloną koncesją nr **PCC/949/1612/W/1/2/2000/MS** z dnia 27 listopada 2000 r.

Część III

Podział odbiorców na grupy

Podziału odbiorców na grupy taryfowe dokonano w zależności od:

- źródła ciepła,
- sieci ciepłowniczej,
- miejsca dostarczania ciepła.

2	Cena ciepła	zł/GJ	19,22	23,45
3	Cena nośnika ciepła	zł/m ³	7,11	8,67

* ceny brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

2. Ceny i stawki opłat dla odbiorców grupy taryfowej W.S:

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka miary	Ceny i stawki opłat	
			netto	brutto
1	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW	50 024,64	61 030,06
	Rata miesięczna ceny za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	4 168,72	5 085,84
2	Cena ciepła	zł/GJ	19,22	23,45
3	Cena nośnika ciepła	zł/m ³	7,11	8,67
4	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW	28 019,96	34 184,35
	Rata miesięczna stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/m-c	2 335,00	2 848,70
5	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	7,31	8,92

* ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

3. Ceny i stawki opłat dla odbiorców grupy taryfowej W.WG:

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka miary	Ceny i stawki opłat	
			netto	brutto
1	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW	50 024,64	61 030,06
	Rata miesięczna ceny za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	4 168,72	5 085,84
2	Cena ciepła	zł/GJ	19,22	23,45
3	Cena nośnika ciepła	zł/m ³	7,11	8,67
4	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW	41 412,27	50 522,97
	Rata miesięczna stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/m-c	3 451,02	4 210,24
5	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	8,32	10,15

* ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

4. Ceny i stawki opłat dla odbiorców grupy taryfowej P:

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka miary	Ceny i stawki opłat	
			netto	brutto
1	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW	161 054,68	196 486,71
	Rata miesięczna ceny za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-C	13 421,22	16 373,89
2	Cena ciepła	zł/GJ	25,74	31,40

3	Cena nośnika ciepła	zł/t	2,74	3,34
4	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW	13 817,99	16 857,95
	Rata miesięczna stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/m-c	1 151,50	1 404,83
5	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	1,06	1,29

* ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

5. Stawki opłat dla odbiorców grupy taryfowej W.N:

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka miary	Stawki opłat	
			netto	brutto*
1	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	6 608,86	8 062,81
2	Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	32,42	39,55

* stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

6. Zasady kalkulacji stawek opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej:

Taryfa nie zawiera stawek opłat za przyłączenie do sieci, ponieważ nie planuje się przyłączenia nowych odbiorców. Jeżeli wystąpi taka potrzeba przedsiębiorstwo energetyczne niezwłocznie dokona niezbędnej zmiany taryfy i wystąpi o jej zatwierdzenie.

Część V

Zasady ustalania cen i stawek opłat

Ceny i stawki opłat zamieszczone w części IV taryfy dla ciepła, zostały ustalone zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 z późniejszymi zmianami) oraz w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 9 października 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2006 r. Nr 193, poz. 1423).

Część VI

Warunki stosowania cen i stawek opłat

Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat są stosowane przy zachowaniu parametrów jakościowych nośnika ciepła i standardów jakościowych obsługi odbiorców, które określone zostały w rozdziale 6 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r., Nr 16, poz. 92). W przypadkach:

- niedotrzymania przez strony warunków umowy,
 - uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowości wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
 - udzielania bonifikat przysługujących odbiorcy,
 - nielegalnego poboru ciepła,
- stosuje się postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 9 października 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2006 r. Nr 193, poz. 1423).
Opłaty za nielegalne pobieranie ciepła oblicza się na podstawie cen i stawek opłat za dostarczone ciepło, przy zastosowaniu stosownych przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r. Nr 54, poz. 535 ze zm.)

Część VII

Zasady wprowadzania zmian cen i stawek opłat

Przedsiębiorstwo energetyczne powinno powiadomić odbiorców o podwyżce cen i stawek opłat za dostarczane ciepło, w ciągu jednego okresu rozliczeniowego od dnia tej podwyżki.

**Z upoważnienia Prezesa
Urzędu Regulacji Energetyki**

**DYREKTOR
Południowego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Katowicach**

Marek Miśkiewicz

924

ZARZĄDZENIE NR 83/2009 Prezydenta Miasta Mysłowice

z dnia 4 lutego 2009 r.

w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych działających na terenie miasta Mysłowice

Na podstawie art. 94 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. Prawo Farmaceutyczne (Dz. U nr 45, poz. 271 z 2008 roku), art. 91 i 92 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U nr 142, poz. 1592 z 2001 r. z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 sierpnia 1998 r. w sprawie utworzenia powiatów (Dz. U nr 103, poz. 652 z 1998 r. z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Ustalam rozkład godzin pracy aptek ogólnodostępnych na terenie miasta Mysłowice zgodnie z załącznikiem nr 1, stanowiącym integralną część zarządzenia.
2. Ustalam, że stałe dyżury nocne, dyżury w niedziele i święta oraz dni wolne od pracy pełni Apteka „Blisko Ciebie” mieszcząca się w Mysłowicach przy ul. Mikołowskiej 42A.

§ 2

1. Kierownik apteki może dokonać czasowej zmiany godzin funkcjonowania apteki określonych w § 1 pkt 1 w przypadku urlopu, choroby lub innych okoliczności wymagających takiej zmiany, po zawiadomieniu Prezydenta Miasta oraz

Samorządu Aptekarskiego.

2. Kierownik apteki może dokonać czasowego zamknięcia apteki z przyczyn określonych w § 2 pkt 1, po zawiadomieniu Prezydenta Miasta oraz Samorządu Aptekarskiego, w przypadku apteki wymienionej w § 1 pkt 2, po przedłożeniu Prezydentowi Miasta pisemnej zgody ze strony apteki przejmującej w danym okresie pełnienie dyżuru.

§ 3

Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych.

§ 4

Traci moc Zarządzenie nr 232/2008 Prezydenta Miasta Mysłowice z dnia 28 maja 2008 r.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**PREZYDENT MIASTA
MYSŁOWICE**

wz. Edmund SAWICKI
II Zastępca Prezydenta Miasta

**Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 83/2009
Prezydenta Miasta Mysłowice
z dnia 4 lutego 2009 r.**

Rozkład godzin pracy aptek ogólnodostępnych działających na terenie miasta Mysłowice

- | | | |
|----|--|-----------------------------------|
| 1. | Apteka „Staromiejska” ul. Grunwaldzka 6 | |
| | godziny pracy: poniedziałek-piątek | 8 ⁰⁰ -19 ⁰⁰ |
| | sobota | 8 ⁰⁰ -13 ⁰⁰ |
| 2. | Apteka na Rynku S.C. ul. Rynek 21/22 | |
| | godziny pracy: poniedziałek-piątek | 8 ⁰⁰ -18 ⁰⁰ |
| | sobota | 8 ⁰⁰ -13 ⁰⁰ |
| 3. | Apteka „Flos” ul. Świerczyny 4 | |
| | godziny pracy: poniedziałek-piątek | 8 ⁰⁰ -19 ⁰⁰ |
| | sobota | 9 ⁰⁰ -14 ⁰⁰ |
| 4. | Apteka „Dla Ciebie” ul. Wyspiańskiego 19 | |
| | godziny pracy: poniedziałek-piątek | 8 ⁰⁰ -18 ³⁰ |
| | sobota | 8 ⁰⁰ -13 ⁰⁰ |

- | | | |
|-----|---|---|
| 5. | Apteka 49 ul. Różyckiego 1
godziny pracy: poniedziałek-piątek
sobota | 8 ⁰⁰ -20 ⁰⁰
9 ⁰⁰ -15 ⁰⁰ |
| 6. | Apteka „Pod Fikusem” ul. Wysockiego 2
godziny pracy: poniedziałek-piątek
sobota | 8 ⁰⁰ -17 ⁰⁰
9 ⁰⁰ -13 ⁰⁰ |
| 7. | Apteka „Melissa” ul. Mikołowska 15
godziny pracy: poniedziałek-piątek
sobota | 8 ⁰⁰ -19 ⁰⁰
9 ⁰⁰ -13 ⁰⁰ |
| 8. | Apteka Prywatna ul. Wielka Skotnica 6
godziny pracy: poniedziałek-piątek
sobota | 8 ⁰⁰ -19 ⁰⁰
8 ⁰⁰ -13 ⁰⁰ |
| 9. | Apteka „Hipokrates” ul. Wielka Skotnica 96
godziny pracy: poniedziałek-piątek
sobota | 8 ⁰⁰ -17 ⁰⁰
9 ⁰⁰ -13 ⁰⁰ |
| 10. | Apteka „Panaceum” ul. Gen. J. Ziętki 59A
godziny pracy: poniedziałek-piątek
sobota | 8 ⁰⁰ -19 ⁰⁰
9 ⁰⁰ -13 ⁰⁰ |
| 11. | Apteka „Pod Orłem” ul. Gen. J. Ziętki 67
godziny pracy: poniedziałek-piątek
sobota | 8 ⁰⁰ -21 ⁰⁰
8 ⁰⁰ -14 ⁰⁰ |
| 12. | Apteka Cefarm Śląski ul. M. Reja 36
godziny pracy: poniedziałek-piątek
sobota | 8 ⁰⁰ -19 ⁰⁰
8 ⁰⁰ -13 ⁰⁰ |
| 13. | Apteka „Auxilium” ul. Roździeńskiego 1
godziny pracy: poniedziałek-piątek
sobota | 8 ⁰⁰ -19 ⁰⁰
8 ⁰⁰ -14 ⁰⁰ |
| 14. | Apteka „Novum” ul. Osmańczyka 5
godziny pracy: poniedziałek-piątek
sobota | 8 ⁰⁰ -18 ⁰⁰
9 ⁰⁰ -13 ⁰⁰ |
| 15. | Apteka im. Franciszka Nowaka ul. Fików 5A
godziny pracy: poniedziałek-piątek
sobota | 8 ⁰⁰ -20 ⁰⁰
9 ⁰⁰ -15 ⁰⁰ |
| 16. | Apteka ul. Katowicka 75 (Real)
godziny pracy: poniedziałek-sobota
niedziela | 9 ⁰⁰ -21 ⁰⁰
10 ⁰⁰ -20 ⁰⁰ |
| 17. | Apteka „Pod Św. Franciszkiem” ul. Towarowa 1
godziny pracy: poniedziałek-niedziela | 8 ⁰⁰ -22 ⁰⁰ |
| 18. | Apteka „Vita” ul. Orła Białego 29
godziny pracy: poniedziałek-piątek
sobota | 8 ⁰⁰ -18 ⁰⁰
9 ⁰⁰ -12 ⁰⁰ |
| 19. | Apteka „Hibiscus” ul. B. Wały 2
godziny pracy: poniedziałek-piątek
sobota | 8 ⁰⁰ -18 ⁰⁰
8 ⁰⁰ -14 ⁰⁰ |
| 20. | Apteka „Recens” ul. Chopina 1
godziny pracy: poniedziałek-sobota
niedziela | 7 ⁰⁰ -22 ⁰⁰
7 ⁰⁰ -20 ⁰⁰ |
| 21. | Apteka „Blisko Ciebie” ul. Mikołowska 42A
Apteka całodobowa pełniąca stały dyżur nocny, w niedziele i święta oraz dni wolne od pracy | |

925

ZARZĄDZENIE NR 1451/09 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej

z dnia 20 lutego 2009 r.

w sprawie ustalenia średniego miesięcznego kosztu utrzymania dziecka w Placówce Opiekuńczo-Wychowawczej w Dąbrowie Górniczej w roku 2009

Na podstawie art. 86, ust. 7 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2008 r., Nr 115, poz. 728 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r., Nr 1.42, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 92, ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.)

zarządzam:

§ 1

Ustalić średni miesięczny koszt utrzymania dziecka w Placówce Opiekuńczo-Wychowawczej w Dąbrowie Górniczej, ul. Jasna 29 w roku 2009 na kwotę 3.348,36 zł.

§ 2

Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PREZYDENT MIASTA

Zbigniew Podraza

926

ZARZĄDZENIE NR PC.PM.0151-1147/09 Prezydenta Miasta Ruda Śląska

z dnia 23 lutego 2009 r.

w sprawie ustalenia średniego miesięcznego kosztu utrzymania dziecka w placówce opiekuńczo-wychowawczej typu interwencyjno-socjalizacyjnego Ośrodka Pomocy Dzieciom i Rodzinie w Rudzie Śląskiej

Na podstawie art. 6 pkt 15, art. 86 ust. 7 i 7a ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tekst jednolity z 2008 r. Dz. U. Nr 115, poz. 728 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 91 i 92 ust. 1 pkt 2, ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1592 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 pkt 10 i art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity z 2007 r. Dz. U. Nr 68, poz. 449 z późniejszymi zmianami) na wniosek Dyrektora Ośrodka Pomocy Dzieciom i Rodzinie w Rudzie Śląskiej – Bykowinie ul. Plebiscytowa 12

zarządza się, co następuje:

§ 1

Ustalić średni miesięczny koszt utrzymania dziecka w wielofunkcyjnej placówce opiekuńczo-wychowawczej typu interwencyjno-socjalizacyjnego Ośrodka Pomocy Dzieciom i Rodzinie w Rudzie

Śląskiej:

- 1) w części placówki z miejscami interwencyjnymi w wysokości 4 190 zł,
- 2) w części placówki z miejscami socjalizacyjnymi w wysokości 2 969 zł.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Ośrodka Pomocy Dzieciom i Rodzinie w Rudzie Śląskiej.

§ 3

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni Zastępca Prezydenta Miasta ds. oświaty, kultury, sportu, zdrowia i spraw społecznych.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PREZYDENT MIASTA

Andrzej Stania

927

ZARZĄDZENIE NR PC.PM.0151-1148/09 Prezydenta Miasta Ruda Śląska

z dnia 23 lutego 2009 r.

w sprawie ustalenia średniego kosztu utrzymania dziecka w placówce opiekuńczo-wychowawczej typu rodzinnego – Rodzinnym Domu Dziecka Nr 1 w Rudzie Śląskiej

Na podstawie art. 6 pkt 15, art. 86 ust. 7 i 7a ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tekst jednolity z 2008 r. Dz. U. Nr 115, poz. 728 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 91 i 92 ust. 1 pkt 2, ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1592 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 pkt 10 i art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity z 2007 r. Dz. U. Nr 68, poz. 449) na wniosek Dyrektora Rodzinnego Domu Dziecka Nr 1 w Rudzie Śląskiej – Bielszowicach, ul. Broniewskiego 8

zarządza się, co następuje:

§ 1

Ustalić średni miesięczny koszt utrzymania dziecka w placówce opiekuńczo-wychowawczej typu ro-

dzinnego – Rodzinnym Domu Dziecka Nr 1 w Rudzie Śląskiej w wysokości 1 899,89 zł miesięcznie.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Rodzinnego Domu Dziecka Nr 1 w Rudzie Śląskiej.

§ 3

Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia pełni Zastępca Prezydenta Miasta ds. oświaty, kultury, sportu, zdrowia i spraw społecznych.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PREZYDENT MIASTA

Andrzej Stania

928

ZARZĄDZENIE NR PC.PM.0151-1149/09 Prezydenta Miasta Ruda Śląska

z dnia 23 lutego 2009 r.

w sprawie ustalenia średniego kosztu utrzymania dziecka w placówce opiekuńczo-wychowawczej typu rodzinnego – Rodzinnym Domu Dziecka Nr 2 w Rudzie Śląskiej

Na podstawie art. 6 pkt 15, art. 86 ust. 7 i 7a ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tekst jednolity z 2008 r. Dz. U. Nr 115, poz. 728 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 91 i 92 ust. 1 pkt 2, ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1592 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 pkt 10 i art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity z 2007 r. Dz. U. Nr 68, poz. 449) na wniosek Dyrektora Rodzinnego Domu Dziecka Nr 2 w Rudzie Śląskiej – Halemba, ul. Leśna 18

zarządza się, co następuje:

§ 1

Ustalić średni miesięczny koszt utrzymania dziecka w placówce opiekuńczo-wychowawczej typu rodzinnego – Rodzinnym Domu Dziecka Nr 2 w Rudzie Śląskiej w wysokości 2 126,30 zł miesięcznie.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Rodzinnego Domu Dziecka Nr 2 w Rudzie Śląskiej.

§ 3

Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia pełni Zastęp-

ca Prezydenta Miasta ds. oświaty, kultury, sportu, zdrowia i spraw społecznych.

w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 4

PREZYDENT MIASTA

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia

Andrzej Stania

929

**ZARZĄDZENIE NR PC.PM.0151-1150/09
Prezydenta Miasta Ruda Śląska**

z dnia 23 lutego 2009 r.

**w sprawie ustalenia średniego kosztu utrzymania dziecka w placówce opiekuńczo-wychowawczej
typu rodzinnego – Rodzinnym Domu Dziecka Nr 3 w Rudzie Śląskiej**

Na podstawie art. 6 pkt 15, art. 86 ust. 7 i 7a ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tekst jednolity z 2008 r. Dz. U. Nr 115, poz. 728 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 91 i 92 ust. 1 pkt 2, ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1592 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 pkt 10 i art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity z 2007 r. Dz. U. Nr 68, poz. 449) na wniosek Dyrektora Rodzinnego Domu Dziecka Nr 3 w Rudzie Śląskiej – Godula, ul. Doroszewskiego 4

zarządza się, co następuje:

§ 1

Ustalić średni miesięczny koszt utrzymania dziecka w placówce opiekuńczo-wychowawczej typu rodzinnego – Rodzinnym Domu Dziecka Nr 3 w Ru-

dzie Śląskiej w wysokości 2 320,94 zł miesięcznie.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Rodzinnego Domu Dziecka Nr 3 w Rudzie Śląskiej.

§ 3

Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia pełni Zastępca Prezydenta Miasta ds. oświaty, kultury, sportu, zdrowia i spraw społecznych.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PREZYDENT MIASTA

Andrzej Stania

930

**ZARZĄDZENIE NR 1455/09
Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej**

z dnia 24 lutego 2009 r.

**w sprawie ustalenia średniego miesięcznego kosztu utrzymania mieszkańca
w Domu Pomocy Społecznej w Dąbrowie Górniczej w roku 2009**

Na podstawie art. 60 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t. j. Dz. U. z 2008 r., Nr 115, poz. 728 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.)

zarządzam

§ 1

Ustalić średni miesięczny koszt utrzymania mieszkańca w Domu Pomocy Społecznej w Dąbrowie Górniczej przy ul. Norwida 1, w roku 2009 na kwotę 2.582,05 zł.

§ 2

dowym Województwa Śląskiego.

Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym

PREZYDENT MIASTA

Zbigniew Podraza

931

INFORMACJA

o decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki Nr WCC/501-ZTO-A/251/W/OKA/2009/AM

W dniu 27 lutego 2009 r. na wniosek Fortum Częstochowa SA z siedzibą w Częstochowie, Prezes Urzędu Regulacji Energetyki (zwany dalej „Prezesem URE”) zmienił koncesję na wytwarzanie ciepła udzieloną temu przedsiębiorcy.

Uzasadnienie:

Decyzją z dnia 5 listopada 1998 r., nr WCC/501/251/U/OT-2/98/JS ze zmianami (ostatnia zmiana z dnia 30 maja 2008 r., Nr WCC/501-ZTO/251/W/OKA/2008/AM) Prezes URE udzielił przedsiębiorcy – Fortum Częstochowa SA z siedzibą w Częstochowie, koncesji na wytwarzanie ciepła na okres do 31 grudnia 2025 r., określając przedmiot i zakres działalności objętej koncesją.

Pismem z dnia 22 stycznia 2009 r. Koncesjonariusz wniósł o zmianę koncesji na wytwarzanie ciepła w punkcie 1 „PRZEDMIOT I ZAKRES

DZIAŁALNOŚCI” poprzez wykreślenie z jej zapisów źródła ciepła o mocy poniżej 1 MWt zlokalizowanego w Częstochowie przy ul. Krakowskiej 29, w związku z przyłączeniem odbiorcy zaopatrywanego dotychczas z tego źródła do sieci ciepłowniczej miasta Częstochowy.

Po analizie stanu faktycznego wniosek o zmianę wyżej wymienionej decyzji został uznany za uzasadniony i Prezes URE zmienił swoją decyzję w sprawie udzielenia koncesji na wytwarzanie ciepła.

**Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki**

**DYREKTOR
Południowego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Katowicach**

Marek Miśkiewicz

932

INFORMACJA

o decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki WCC/75-ZTO-A/161/W/OKA/2007/RZ

W dniu 27 lutego 2009 r. na wniosek przedsiębiorcy – Przedsiębiorstwo Komunalne „THERMA” Sp. z o.o. z siedzibą w Bielsku-Białej, Prezes Urzędu Regulacji Energetyki (zwany dalej „Prezesem URE”) zmienił koncesję na wytwarzanie ciepła temu przedsiębiorcy.

Uzasadnienie

Decyzją z dnia 21 września 1998 r., Nr WCC/75/161/U/3/98/AK ze zmianami Prezes URE udzielił przedsiębiorcy – Przedsiębiorstwo Komunalne „THERMA” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Bielsku-Białej, koncesji na wytwarzanie ciepła na okres do 30 września 2023 r., określając przedmiot i zakres działalności gospodarczej objętej tą koncesją.

Wnioskiem z dnia 30 grudnia 2008 r. Koncesjonariusz wystąpił o zmianę ww. koncesji w pkt

1 „PRZEDMIOT I ZAKRES DZIAŁALNOŚCI”, uwzględniającą sprzedaż kotłowni gazowej zlokalizowanej w budynku przy ul. Konopnickiej 6 w Bielsku-Białej o wydajności 0,55 MW, wyposażonej w dwie wytwornice pary Opałenica WW/10/300.

Po analizie stanu faktycznego, wniosek o zmianę ww. decyzji został uznany za uzasadniony i Prezes URE zmienił swoją decyzję w sprawie udzielenia koncesji na wytwarzanie ciepła.

**Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki**

**DYREKTOR
Południowego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Katowicach**

Marek Miśkiewicz

933

OBWIESZCZENIE Starosty Powiatu Żywieckiego

z dnia 9 lutego 2009 r.

**w sprawie średniego miesięcznego kosztu utrzymania dziecka w placówce opiekuńczo-wychowawczej
– w Rodzinnym Domu Dziecka Nr 2 w Żywcu, przy ul. Kopernika 100a**

Zgodnie z art. 86 ust. 7 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tekst jednolity: Dz. U. z 2008 r., Nr 115, poz. 728) – podaję do wiadomości, że średni miesięczny koszt utrzymania dziecka w Rodzinnym Domu Dziecka Nr 2 w Żywcu,

przy ul. Kopernika 100a w roku 2009 wynosi – **1 860,07 zł.**

STAROSTA

Andrzej Zieliński

934

OBWIESZCZENIE Starosty Powiatu Żywieckiego

z dnia 10 lutego 2009 r.

**w sprawie średniego miesięcznego kosztu utrzymania dziecka w placówce opiekuńczo-wychowawczej
– w Powiatowym Domu Dziecka w Żywcu, przy ul. Kopernika 5**

Zgodnie z art. 86 ust. 7 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tekst jednolity: Dz. U. z 2008 r., Nr 115, poz. 728) – podaję do wiadomości, że średni miesięczny koszt utrzymania

dziecka w Powiatowym Domu Dziecka w Żywcu, przy ul. Kopernika 5, w roku 2009 wynosi – **3 170, 00 zł.**

STAROSTA

Andrzej Zieliński

935

OBWIESZCZENIE Starosty Powiatu Żywieckiego

z dnia 10 lutego 2009 r.

**w sprawie średniego miesięcznego kosztu utrzymania dziecka w placówce opiekuńczo-wychowawczej
– w Rodzinnym Domu Dziecka Nr 4 w Żywcu, przy ul. Grobla 4B**

Zgodnie z art. 86 ust. 7 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tekst jednolity: Dz. U. z 2008 r., Nr 115, poz. 728) – podaję do wiadomości, że średni miesięczny koszt utrzymania dziec-

ka w Rodzinnym Domu Dziecka Nr 4 w Żywcu, przy ul. Grobla 4B w roku 2009 wynosi – **1 737,31 zł.**

STAROSTA

Andrzej Zieliński

936

OBWIESZCZENIE Starosty Powiatu Żywieckiego

z dnia 10 lutego 2009 r.

**w sprawie średniego miesięcznego kosztu utrzymania dziecka w placówce opiekuńczo-wychowawczej
– w Rodzinnym Domu Dziecka Nr 1 w Żywcu, przy ul. Różanej 15**

Zgodnie z art. 86 ust. 7 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tekst jednolity: Dz. U. z 2008 r., Nr 115, poz. 728) – podaję do wiadomości, że średni miesięczny koszt utrzymania dziecka w Rodzinnym Domu Dziecka Nr 1 w Żywcu, przy

ul. Różanej 15 w roku 2009 wynosi – **1 590,94 zł.**

STAROSTA

Andrzej Zieliński

937

OBWIESZCZENIE Starosty Powiatu Żywieckiego

z dnia 10 lutego 2009 r.

**w sprawie średniego miesięcznego kosztu utrzymania dziecka w placówce opiekuńczo-wychowawczej
– w Rodzinnym Domu Dziecka Nr 3 w Rycerce Dolnej 210b**

Zgodnie z art. 86 ust. 7 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tekst jednolity: Dz. U. z 2008 r., Nr 115, poz. 728) – podaję do wiadomości, że średni miesięczny koszt utrzymania dziecka w Rodzinnym Domu Dziecka Nr 3

w Rycerce Dolnej 210b, w roku 2009 wynosi – **1 800,40 zł.**

STAROSTA

Andrzej Zieliński

938

OBWIESZCZENIE Prezydenta Miasta Jastrzębie Zdrój

z dnia 20 lutego 2009 r.

**w sprawie średniego miesięcznego kosztu utrzymania mieszkańca w Domu Pomocy Społecznej
„Dar Serca” w Jastrzębiu Zdroju, ul. Kaszubska 6 – w 2009 roku**

Działając na podstawie art. 60 ust. 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t. j. Dz. U. z 2008 r. nr 115 poz. 728 z późniejszymi zmianami)

ustalam:

roku 2009:

– w Domu Pomocy Społecznej „Dar Serca” w Jastrzębiu Zdroju, ul. Kaszubska 6 – na kwotę **3 515,11 zł.**

PREZYDENT MIASTA

średni miesięczny koszt utrzymania mieszkańca w

mgr Marian Janecki

939

OBWIESZCZENIE Prezydenta Miasta Jastrzębie Zdrój

z dnia 20 lutego 2009 r.

**w sprawie średniego miesięcznego kosztu utrzymania dziecka w Rodzinnym Domu Dziecka
w Jastrzębiu Zdroju, ul. Cieszyńska 5 oraz Ognisku Wychowawczym w Jastrzębiu Zdroju,
ul. Turystyczna 23 – w roku 2009**

Działając na podstawie art. 86 ust. 7 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2008 r. nr 115 poz. 5728 j. t.)

ustalam:

– w Rodzinnym Domu Dziecka w Jastrzębiu Zdroju, ul. Cieszyńska 5 – na kwotę: **2 385,88 zł,**
– w Ognisku Wychowawczym w Jastrzębiu Zdroju, ul. Turystyczna 23 – na kwotę: **3 629,81 zł.**

PREZYDENT MIASTA

średni miesięczny koszt utrzymania dziecka w roku 2009:

mgr Marian Janecki

940

OBWIESZCZENIE Starosty Raciborskiego

z dnia 25 lutego 2009 r.

w sprawie średniego miesięcznego kosztu utrzymania mieszkańca w domach pomocy społecznej

Na podstawie art. 60 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t. j. Dz. U. z 2008 r., nr 115, poz. 728 z późn. zm.) ustalam średni miesięczny koszt utrzymania mieszkańca w 2009 r.:

- 1) w Domu Pomocy Społecznej „Złota Jesień” w Raciborzu przy ulicy Grzonki 1 — 2 437,00 zł;
- 2) w Domu Pomocy Społecznej w Raciborzu przy Placu Jagielly 3, prowadzonym przez Zgroma-

dzenie Sióstr Maryi Niepokalanej — 1 861,00 zł;

- 3) w Domu Pomocy Społecznej w Krzyżanowicach przy ulicy Kolejowej 4, prowadzonym przez Zgromadzenie Sióstr Marii Nieustającej Pomocy — 1 890,80 zł.

STAROSTA

Adam Hajduk

941

OBWIESZCZENIE Starosty Raciborskiego

z dnia 25 lutego 2009 r.

w sprawie średniego miesięcznego kosztu utrzymania dziecka w placówce opiekuńczo-wychowawczej

Na podstawie art. 86 ust. 7 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t. j. Dz. U. z 2008 r., nr 115, poz. 728 z późn. zm.) ustalam średni miesięczny koszt utrzymania dziecka w Wielofunkcyjnej Placówce Opiekuńczo-Wycho-

wawczej im. M. Laury Meozzi w Pogrzebieniu przy ulicy Klasztornej 8, w 2009 r. na kwotę 2 160,00 zł.

STAROSTA

Adam Hajduk

**Uwaga P.T. Prenumeratorzy
Dziennika Urzędowego Województwa Śląskiego**

Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach
informuje, że przyjmowane są zgłoszenia na prenumeratę
Dziennika Urzędowego Województwa Śląskiego.

Zgłoszenia proszę kierować na adres:
Zakład Obsługi Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
Katowice, ul. Jagiellońska 25.

Wszelkich informacji o prenumeracie udziela Zespół ds. Poligrafii Zakładu Obsługi
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach, ul. Jagiellońska 25
pok. 20, tel. 20-77-720 w godzinach od 8⁰⁰ - 15⁰⁰

Egzemplarze bieżące oraz z lat ubiegłych można nabywać w Zespole ds. Poligrafii
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego pok. 20, Katowice, ul. Jagiellońska 25.

**Informacje
o Dziennikach Urzędowych
Województwa Śląskiego
znajdują się na stronie Internetowej
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
w Katowicach**

www.katowice.uw.gov.pl

Wydawca: Wojewoda Śląski

Redakcja: Wydział Nadzoru Prawnego Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
Katowice, ul. Jagiellońska 25, tel. 207-74-95, e-mail: rdu@katowice.uw.gov.pl

Skład, druk i rozpowszechnianie: Poligrafia Zakładu Obsługi Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach,
tel. 207-77-20, e-mail: zo_poligrafia@katowice.uw.gov.pl

Tłoczono z polecenia Wojewody Śląskiego w Poligrafii Zakładu Obsługi Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach.
